

Kaupunginhallitus

Aika 17.04.2023 klo 17:00 - 19:17

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 103	Kokouksen avaaminen	3
§ 104	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 105	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 106	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 107	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	7
§ 108	Kaupunginvaltuuston kokouksen 27.2.2023 päätösten täytäntöönpano	8
§ 109	Itämäen tuulivoiman osayleiskaava / kaavaehdotus	11
§ 110	Lausunto / Leppäkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma	15
§ 111	Lausunto / 110 kV -voimajohtohanke Lauluräme-Kiuruvesi	16
§ 112	Hyvinvointikertomuksen vuosiraportti 2022	18
§ 113	Potilas- ja sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2022 / Pyhäjärven kaupunki	20
§ 114	Pyhäjärven kaupungin esitys hallituksen jäsenen nimeämisestä PPE Köökki Oy:n hallitukseen	22
§ 115	Poikkeaminen kiinteistöllä 626-403-6-229	23
§ 116	Maanvuokrasopimuksen muutos / St. Lake Golf ry.	25
§ 117	Tiedoksiannot	26
§ 118	Muut esille tulevat asiat	27
§ 119	Kokouksen päättäminen	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussinniemi Jouni	Puheenjohtaja	Saapui klo 17.26, toinen kokous
	Kärkkäinen Erkki	Khall I varapuheenjohtaja	
	Leppäharju Raija	Khall II varapuheenjohtaja	
	Tikanmäki Katriina	Jäsen	
	Mykkänen Teija	Jäsen	
	Lehto Harri	Jäsen	
	Pappila Eeva-Riitta	Varajäsen	
	Kiviniemi Henrik	Esittelijä	
	Kinnunen Kirsti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikanmäki Jukka	Kvalt puheenjohtaja	Saapui klo 17.32, toinen kokous
	Kuivaniemi Juha	Kvalt I varapuheenjohtaja	
	Leskinen Jorma	Kvalt II varapuheenjohtaja	
Poissa	Pesonen-Vuorisalo Sirpa	Jäsen	Matkaeste

Allekirjoitukset

Erkki Kärkkäinen
puheenjohtaja
§:t 103-109 klo 18.17 saakka

Jouni Jussinniemi
puheenjohtaja
§:t 109-119 alkaen klo 18.17

Kirsti Kinnunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

103 - 119

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Pyhäjärven kaupunki _____.____._____

Eeva-Riitta Pappila
pöytäkirjantarkastaja

Harri Lehto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat) 20.04.2023

Kaupunginhallitus

§ 103

17.04.2023

Kokouksen avaaminen

Khall 17.04.2023 § 103
7/00.02.01/2023

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo17.00.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 17.04.2023 § 104
8/00.02.01/2023

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (7.12.2020 § 84) 124.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 124.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 124.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 124.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 128 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 129.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 132 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 17.04.2023 § 105
9/00.02.01/2023

Hallintosäännön 143.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eeva-Riitta Pappila ja Harri Lehto.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 17.04.2023 § 106
10/00.02.01/2023

Hallintosäännön 134.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Päätös

Kaupunginjohtaja ilmoitti lisälista-asiana:
"Maanvuokrasopimuksen muutos / St. Lake Golf ry.

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä ja sekä päätätä ottaa lisälistan asian käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus

§ 107

17.04.2023

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

Khall 17.04.2023 § 107
11/00.02.01/2023

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 21.3.2023 §:t 30 - 42 että teknisen lautakunnan pöytäkirjan 28.3.2023 §:t 28 - 35 tiedoksi ja

2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 108

17.04.2023

Kaupunginvaltuuston kokouksen 27.2.2023 päätösten täytäntöönpanoKhall 17.04.2023 § 108
90/00.02.01/2023**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

- § 1 Kokouksen avaaminen
- § 2 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 3 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 4 Työjärjestyksen hyväksyminen

Esittelijä**Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik**

Kaupunginhallitus

§ 108

17.04.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 1 – 4 tehdyiksi lain ja hallintosäännön mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 5 Omavelkainen takaus Kuntarahoituksen luottoon ja kuntatodistuslimiittiin**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 6 Tilapäislainajärjestelyn käyttöönotto / Nihak ry**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 7 Valtuutettujen aloitteet

Valtuutettujen aloite / Vasemmiston valtuustoryhmä / **Vuorohoito-
paikkojen saaminen Pyhäjärvelle**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hallintopalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Valtuutettujen aloitteet /

Pyhäjärven Perussuomalaiset ry valtuustoryhmä
Sirpa Pesonen-Vuorisalo valtuustoryhmä

Kaupunginhallitus

§ 108

17.04.2023

Omaishoitajille ilmaisten liikuntapalvelujen järjestäminen Pyhäjärven kaupungin alueella**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hyvinvointipalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 55	21.09.2021
Tekninen lautakunta	§ 45	17.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 109	17.04.2023

Itämäen tuulivoiman osayleiskaava / kaavaehdotus

Tekla 21.09.2021 § 55

Valmistelija

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Neoen Renewables Finland Oy suunnittelee enimmillään 35 tuulivoimalan tuulivoimapuistoa Pyhäjärven Itämäen alueelle.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Itämäen tuulivoima-puisto kattaa noin 3800 hehtaarin laajuisen alan. Tuulivoimapuisto sijoittuu yksityisten maanomistajien, Metsähallituksen ja muutaman muun metsätaloutta yritystoimintana harjoittavan yrityksen maille.

Tehtävänä on laatia alueelle osayleiskaava, jolla luodaan edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan kaavaprosessin kanssa yhteismenettelyssä. Aloituvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon. Menettelyn tuotteena syntyy osayleiskaava ja hankkeen ympäristövaikutusten arviointi.

Kaupunki toimii prosessin johtajana ja hoitaa kaavaprosessin kuulemisten lisäksi myös YVA-kuulemiset. Yhteismenettely on sovittu 16.3.2021 pidetyssä YVAL 8 § mukaisessa viranomaisten ennakkoneuvottelussa.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn aikana järjestetään kolme julkista nähtävilläoloa, joiden aikana osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista.

OAS sisältää yhteismenettelyn kuvauksen, hankkeen kuvauksen, suunnitelman osallistumisesta, ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman sekä hankealueen nykytilan kuvauksen.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka on aloittanut 14.6.2021.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Itämäen tuulivoiman osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS, joka sisältää ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja asettaa ne MRL 63 §, YVAL 17 § ja MRA 30 § ja

Tekninen lautakunta	§ 55	21.09.2021
Tekninen lautakunta	§ 45	17.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 109	17.04.2023

MRA 30a§ sekä MRA 32a § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan liitteenä on jäsen Timo Karsikkaan pöytäkirjan liitteeksi tekemä kirjaus.

Tekla 17.05.2022 § 45

Valmistelija Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Itämäen tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä ympäristövaikutusten arviointi on ollut nähtävillä ja lausunnoilla 6.10. – 6.11.2021.

Osayleiskaavan luonnosalue on kooltaan noin 3 440 ha. Alueelle osoitetaan enintään 35 voimalaitosta vaihtoehdossa 1. Vaihtoehdossa 2 osoitetaan 18 voimalaa. VE-2 sijaitsee pääosin voimassa olevan maakuntakaavan osoittamalla tuulivoiman rakentamiseen soveltuvalla alueella.

Sähkönsiirtoyhteys on esitetty toteutettavaksi Haapajärven kaupungin alueella sijaitsevalle Fingrid Oy:n Pysäysperän sähköasemalle. Sähkönsiirrolle on useita eri vaihtoehtoisia reittejä.

Valmisteluvaiheessa on toteutettu selvityksiä tuulivoiman vaikutuksista mm. ihmisiin, eläimiin ja ympäristöön, joiden perusteella valmisteluaineisto on laadittu.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on osana valmistelumateriaalia.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Esittelijä Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy Itämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen joka sisältää ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja asettaa ne MRL 65 §, YVAL 20 § ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten

Päätös

Muutettu päätösehdotus Lautakunta hyväksyy Itämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen joka sisältää ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja asettaa ne MRL 65 §, YVAL 20 § ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 45 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten

Tekninen lautakunta	§ 55	21.09.2021
Tekninen lautakunta	§ 45	17.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 109	17.04.2023

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Marja Lilja saapui esittelyn aikana klo 17:10.
Henrik Kiviniemi poistui esittelyn aikana klo 18:10.
Marja Lilja poistui esittelyn aikana klo 18:12.

Khall 17.04.2023 § 109
83/10.02.02/2021

Valmistelija Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Hankkeen kaavoitus on kaavaehdotusvaiheessa jaettu kahtia siten, että ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan VE1 vaihtoehdon mukainen Itämäki vaihe I kaavaehdotus, joka on laadittu maakuntakaavan ohjausvaikutuksen mukaisesti. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn hankealue kaavoitetaan kahdessa osassa, joista toisen muodostaa Itämäki vaihe I. Luonnosvaiheessa kaava-alueelle suunniteltiin rakennettavaksi enintään 35 tuulivoimalaa. Ehdotusvaiheeseen suunnittelua on päätetty tarkentaa siten, että Itämäki vaihe I kaava-alueelle suunnitellaan rakennettavaksi enintään 26 tuulivoimalaa. Toisen vaiheen kaavoitus jatkuu, kun Pohjois-Pohjanmaan Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava esitellään ja sen vaikutukset voidaan ottaa huomioon.

Itämäen tuulivoimapuiston ympäristövaikutukset arvioidaan yhteismenettelyssä kaavamennettelyn kanssa. YVA-menettely päättyi yhteysviranomaisen antamaan perusteltuun päätelmään, mutta kaavaprosessi jatkuu kaavaehdotusvaiheeseen, johon on vaikutusten arviointien pohjalta valittu yksi vaihtoehto.

Ehdotetun osayleiskaava-alueen pinta-ala on noin 2155 hehtaaria. Kaava mahdollistaisi yhteensä 26 tuulivoimalan rakentamisen. Osayleiskaavan alue on merkitty suurimmaksi osaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), jonne saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita.

Tuulivoimaloiden alueet on rajattu kaavaan tv-merkinnällä. Yksittäisen tuulivoimalan ohjeellinen sijoitus on merkitty tv-alueen sisällä katkoviivalla. Osayleiskaavassa on esitetty tuulivoimaloiden suurin sallittu maksimikorkeus sekä tuulivoimaloiden enimmäismäärä koko kaava-alueella. Osayleiskaavassa ei kuitenkaan oteta kantaa tuulivoimaloiden yksityiskohtaisempiin teknisiin ratkaisuihin, kuten voimalatehoihin. Osayleiskaavassa osoitetaan lisäksi tuulivoimaloita palvelevat huoltotiet sekä voimaloita yhdistävät maakaapelit. Kaavamerkinnöin ja -määräyksin on varmistettu alueelta havaittujen luontoarvojen sekä muinaisjäännösten huomioon ottaminen tuulivoimapuiston rakentamisessa.

Tekninen lautakunta	§ 55	21.09.2021
Tekninen lautakunta	§ 45	17.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 109	17.04.2023

Valtaosa kaava-alueesta säilyy metsätalousalueena. Kaavassa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Kaavassa on osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät alueet luo-merkinnällä.

Kaava-alueelta rakennetaan 110 kV tai 400 kV ilmajohdot liityntäpisteeseen. Ensisijaisena sähkön liityntäpisteenä tarkastellaan liittymistä kaava-alueen länsipuolelle sijoittuvaan Fingrid Oyj:n Pysäysperän sähköaseman kautta. Hankkeen sähkönsiirtoa varten rakennetaan uusi 110 kV tai 400 kV sähköasema, jonka alustavat vaihtoehtoiset paikat on osoitettu kaavaluonnoksessa. Tuulipuistojen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein.

Yleiskaavan nähtävilläolosta ilmoitetaan julkisesti. Osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta. Yleiskaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Saatu palaute käsitellään koosteeksi ja lausuntoihin annetaan perustellut vastineet. Yleiskaavan hyväksymisestä päätösvalta kuuluu Pyhäjärven kaupunginvaltuustolle.

Itämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotusaineisto
<https://www.pyhajarvi.fi/fi/it%C3%A4m%C3%A4en-tuulivoiman-osayleiskaava>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Itämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen ja asettaa sen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli Itämäen tuulivoiman osayleiskaavan kaupunginhallitukselle.

Jouni Jussinniemi saapui kokoukseen klo 17.26.

Jukka Tikanmäki saapui kokoukseen klo 17.32.

Jouni Jussinniemi siirtyi johtamaan puhetta Itämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen esittelyn jälkeen klo 18.17.

Juha Kuivaniemi poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisyyden vuoksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Juha Kuivaniemi saapui kokoukseen.

Kaupunginhallitus

§ 110

17.04.2023

Lausunto / Leppäkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Khall 17.04.2023 § 110

137/10.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) varaa teille tilaisuuden antaa lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma, laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä 252/2017), joka koskee Tuulikolmio Oy:n Leppäkankaan tuulivoimahanketta ja sen sähkönsiirtoa. Hanke-alue sijoittuu Pihtiputaan kuntaan ja sähkönsiirto reittivaihtoehdon mukaan sijoittuu pääosin Pyhäjärven kaupungin tai Kinnulan kunnan alueelle. Kinnulan kuntaan suuntautuva sähkönsiirto sijoittuu osin Reisjärven kunnan puolelle olemassa olevaan johtokäytävään. Pyhäjärvelle suuntautuva vaihtoehto päättyy Murtooperän sähköasemalle.

Arviointiohjelma ja kuulutus ovat nähtävillä 27.3.2023 – 26.4.2023 ELY-keskuksen verkkosivulla www.ely-keskus.fi/kuulutukset/keski-suomi ja hankkeen ympäristöhallinnon verkkosivulla www.ymparisto.fi/leppakankaantuulivoimahankeYVA.

Lausunto pyydetään toimittamaan nähtävilläoloaikana ensisijaisesti sähköisenä viimeistään 26.4.2023 osoitteella kirjaamo.keski-suomi@ely-keskus.fi tai Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, PL 250, 40101 Jyväskylä. Viitteenä pyydetään mainitsemaan KESELY/2421/202

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua Pihtiputaan Leppäkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Pyhäjärven kaupunki näkee tärkeänä Leppäkankaan hankkeen ympäristövaikutuksia arvioitaessa kiinnittää riittävästi huomiota yhteisvaikutuksiin Pyhäjärven Leppämäen tuulivoimahankkeen kanssa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Lausunto / 110 kV -voimajohtohanke Lauluräme-Kiuruvesi

Khall 17.04.2023 § 111
144/10.02.02/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Tuulipuisto Oy Lauluräme on aloittanut 110 kV -voimajohtohankkeen suunnittelutyön Laulurämeen tuulivoimapuiston liittämiseksi Savon Voima Verkko Oy:n omistamalle Kiuruveden sähköasemalle.

Tuulipuisto Oy Lauluräme suunnittelee Pyhäjärven ja Kiuruveden kaupunkien alueelle Laulurämeen tuulivoimapuistoa. Laulurämeen hankealueen laajuus on noin 16,3 km². Tämänhetkisen suunnitelmien mukaan alueelle suunnitellaan enintään 23 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on noin MW ja kokonaiskorkeus enintään 320 metriä. Tuulivoimaloiden kokonaisteho on enintään 100-160 MW. YVA-menettely ja Kiuruveden kaupungin alueen osayleiskaavoitus etenevät samanaikaisesti ja valmistuvat keväällä 2023. YVA-menettelyn laatijana toimii Ramboll Finland Oy.

Tuulivoimapuisto liitetään Kiuruvedellä Savon Voima Verkko Oy:n omistamalle Kiuruveden sähköasemalle, johon SVV Oy on myöntänyt liittymisluvan. Laulurämeen tuulivoimapuiston ja Kiuruveden sähköaseman välille tarvitaan 22 km pituinen 110 kV -voimajohto. Kiuruveden sähköasemalta lähdettäessä Väylävirastolla on myös 110 kV -voimajohtohanke rautatieosuuden Ylivieska-lisalmi-Kontiomäki sähköistystä varten. Kiuruveden sähköasemalta johto rakennetaan maakaapelina kulttuurihistorialliselle peltomaisema-alueelle ja tälle noin kilometrin pituiselle matkalle maakaapeli sijoitetaan samalle reitille Väyläviraston kaapelin kanssa, jolloin kyseinen alue pysyy mahdollisimman yhtenäisenä.

Pohjois-Savon ELY-keskukselta on saatu vaadittavat etäisyydet valtatiealueesta voimajohtoon, sekä Väylävirastolta etäisyydet rata-alueeseen ja rata-alueen rakennelmiin.

Winda Energy Oy pyytää virallista lausuntoa voimajohtohankkeesta reitteineen. Lausunto tullaan liittämään Energiavirastolle tehtävään hankelupahakemukseemme, sekä Valtioneuvostolle tehtävään lunastuslupahakemukseemme. Samalla Winda Energy Oy pyytää sähkömarkkinalain 17 §:n tarkoittamaa kaupungin suostumusta johtoreiteille.

Sähkömarkkinalain 17 § kuuluu kokonaisuudessaan seuraavasti: "Nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdon reitille tulee saada kunnan suostumus, jos oikeutta sähköjohdon sijoittamiseen ei perusteta kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain (603/1977) mukaisessa lunastusmenettelyssä ja sähköjohto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle. Kunta ei saa evätä suostumusta tai asettaa sen myöntämiselle ehtoja ilman alueiden käytön suunnitteluun tai ympäristönäkökohtiin liittyviä taikka muihin

Kaupunginhallitus

§ 111

17.04.2023

seikkoihin perustuvia syitä, jos epäamisestä tai ehdoista aiheutuu sähkönsiirron turvaamiselle tai hakijalle kohtuutonta haittaa.”

Voimajohto tullaan suunnittelemaan kokonaisuudessaan vuoden 2023 aikana. Voimajohto rakennetaan harustetuilla teräsputkipylväillä, sekä kaikki peltoaluepylväät tulevat olemaan vapaasti seisovia teräsristikkopylväitä, jolloin viljelyshaittekiijät ovat vähäisempiä. Pyhäjärven puolelle voimajohtoreitti sijoittuu pienen matkaa Kiuruveden ja Pyhäjärven kuntien rajalla, jolloin tulevan voimajohdon keskilinja sijoittuu kuntien rajalle. Voimajohdon rakentaminen ajoittuu vuosille 2024-2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Pyhäjärven kaupunginhallitus päättää todeta asiassa seuraavaa:

Linjan rakentaminen on esitettyä reittiä pitkin toteutettavissa. Hanketoimija on lausunnon yhteydessä hakenut kunnan suostumusta 110kV-voimajohdon reitille sähkömarkkinalain 9.8.2013/588 17§:n mukaisesti. Kaupunki antaa suostumuksen esitetylle 110kV-voimajohdon reitille.

Linjan sijainnista esille nousevia asioita:

Pohjois-Pohjanmaan Liiton vireillä olevassa energia- ja ilmastovaiheakuntakaavassa on valmisteluvaiheessa (luonnos) esitetty varaus sähköasemalle Murtooperälle Pyhäjärvellä Kiuruveden rajan tuntumaan. Murtooperän sähköasema voisi toimia kantaverkon sähköasemana tulevaisuudessa, kun kantaverkkoa tullaan vahvistamaan mm. Pyhäjärven läpi kulkevaksi, Pysäysperä-Vuolijoki-välin osalta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen poistui kokouksesta klo 18.36.

Hyvinvointilautakunta § 35
Kaupunginhallitus § 112

21.03.2023
17.04.2023

Hyvinvointikertomuksen vuosiraportti 2022

Hyvvoitk 21.03.2023 § 35

Valmistelija

Vs. yhteisöasiamies Satu Oikarinen, Pyhäjärven HYTE- ja LAPE-työryhmä

Hyvinvoinnin edistäminen on kunnan perustehtävä (kuntalaki 1 §). Terveystalolaki (12 § 1 mom.) velvoittaa kuntia raportoimaan valtuustolle vuosittain kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä niiden ylläpitämiseksi ja parantamiseksi. Sen lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmistettava laajempi hyvinvointikertomus. Vuosittainen raportti on osa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman toimeenpanoa ja seuranta.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (27 §) mukaan hyvinvointilautakunta vastaa hyvinvointisuunnitelman laatimisesta ja toiminnan tuloksellisuuden arvioinnista. Hyvinvointilautakunta vastaa myös hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön koordinoinnista.

Hyvinvointikertomuksen vuosiraportin valmistelusta on vastannut kaupunginhallituksen nimeämä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (HYTE) työryhmä. Hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet on integroitu kaupungin talousarvioon ja -suunnitelmaan. Tällä varmistetaan hyvinvointityön suunnitelmallinen toteutuminen ja palvelujärjestelmän kyky vastata hyvinvointitarpeisiin. Hyvinvointityötä tehdään verkostomaisesti useiden toimijoiden kanssa.

Hyvinvointisuunnitelmassa 2022 - 2025 hyvinvoinnin painopisteiksi on määritelty tuki myönteisille elintavoille ja terveyskäyttäytymiselle, digiosaamiselle sekä mielenhyvinvoinnille ja päihdehaittojen ehkäisylle, luontoympäristö, taide ja kulttuuri, järjestöyhteistyö sekä osallisuus ja vaikuttaminen vahvistamassa kokonaisvaltaista hyvinvointia, ihmislähtöinen viestintä ja aktiivinen yhteistyö hyvinvointialueen kanssa.

HYTE-työryhmä on käsitellyt raportin kokouksessaan 28.2.2023.

Hyvinvointikertomuksen vuosiraportti 2022 on liitteenä.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Tilli Jouni

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta 1) hyväksyy hyvinvointikertomuksen vuosiraportin 2022 ja 2) lähettää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta § 35
Kaupunginhallitus § 112

21.03.2023
17.04.2023

Khall 17.04.2023 § 112
132/00.01.02.01/2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvointikertomuksen vuosiraportin 2022 ja esittää sen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

1 132 - HYVINVOINTIKERTOMUS, vuosiraportti 2022

Potilas- ja sosiaaliasiamiehen selvitys vuodelta 2022 / Pyhäjärven kaupunki

Khall 17.04.2023 § 113
141/00.04.01/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue, Pohteen potilas- ja sosiaaliasiamies on lähettänyt 8.3.2023 selvityksen vuodelta 2022 Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle käsiteltäväksi organisaatioissa.

Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (812/2000) 24 § määrittelee, että sosiaaliasiamiehen on seurattava asiakkaiden oikeuksien ja aseman kehitystä hyvinvointialueella (aiemmin kunnissa) ja vuosittain annettava selvitys hyvinvointialueelle (aiemmin kunnanhallitukselle).

Laki potilaan asemasta ja oikeuksista ei säätele selvityksen tekemisestä, mutta useissa kunnissa, kaupungeissa, kuntayhtymissä ja sairaanhoitopiireissä potilasasiamehen selvitys on annettu.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen potilas- ja sosiaaliasiamiehen selvitykseen vuodelta 2022 on koottu Pohjois-Pohjanmaan alueen kuntien, kaupunkien, kuntayhtymien ja sairaanhoitopiirin osalta potilas- ja sosiaaliasiamiehelle tulleet yhteydenotot sekä kuntakyselyihin saadut vastaukset. Joidenkin kuntien, kaupunkien ja kuntayhtymien osalta on vuonna potilas- ja/tai sosiaaliasiamiespalvelut hankittu ostopalveluna (Merikratos Oy), jonka osalta he ovat toimittaneet oman selvityksen. Tähän selvitykseen on otettu myös Merikratoksen selvityksen tietoja, sillä on haluttu antaa yhden selvityksen sisällä kokonaiskuva Pohjois-Pohjanmaan tilanteesta. Lisäksi selvityksen on saatu kerättyä lisätietoa mm. muistutuksista ja kanteluista, mitä Merikratoksen selvitykseen ei oltu saatu. Vuonna 2023 Pohteen potilas- ja sosiaaliasiamiespalvelut ovat Pohteen omaa toimintaa.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne on hankkinut sosiaali- ja potilasasiamespalvelut Merikratos Oy:ltä, jonka selvityksestä nämä tiedot on kerätty.

Pyhäjärven yksikön sosiaalihuoltoa koskevia yhteydenpitoja sosiaaliasiamieheen vuonna 2022 oli yhteensä 6 kpl, jotka jakaantuivat:

	2022
SAM-työ	2
lääkäiden palvelut	1
Lastensuojelu	1
Työikäisten palvelut	1
Vammaispalvelut	1
Yhteensä	6

Varhaiskasvatusta koskevia yhteydenpitoja ei tehty lainkaan vuonna 2022. Yhteydenpidot vähenivät edellisestä vuodesta 71 prosenttia.

Kaupunginhallitus

§ 113

17.04.2023

Sosiaaliasiamiehen huomiot peruspalvelukuntayhtymä Selänteen osalta:

- Palveluasumisessa oli asiakkaalle annettu toisen asukkaan lääkkeitä. Tällä oli aiheutettu asiakkaalle hengenvaarallinen tilanne. Palveluasumisten lääkehoidon ohjeistukset sekä työntekijöiden lääkehoidon osaamiset tulee arvioida ja tehdä tarvittavat korjaukset ja järjestää tarvittavaa koulutusta.

Potilasasiamieheen yhteyttä vuonna 2022 otettiin 68 kertaa, kun vuonna 2021 yhteydenottoja oli 46 kertaa.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen sosiaalihuoltoa koskevia muistutuksia on tehty yhteensä 6 (lastensuojelu 4, perheoikeudelliset palvelut 1, työikäisten palvelut 1). Kaikkiin muistutuksiin on vastattu keskimäärin alle kuukaudessa. Peruspalvelukuntayhtymä Selännettä koskevia kanteluita ei ole tehty lainkaan vuoden 2022 aikana. Terveystieteiden huoltoa koskevia muistutuksia on käsitelty 11 kappaletta ja viiteen (5) kanteluun on annettu selvitys. Varhaiskasvatukseen liittyen Pyhäjärvellä ei käsitelty muistutuksia tai kanteluita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi sosiaaliasiamiehen selvityksen vuodelta 2022.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Pyhjäjärven kaupungin esitys hallituksen jäsenen nimeämisestä PPE Köökki Oy:n hallitukseen

Khall 17.04.2023 § 114
2/00.00.01.01/2021

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

PPE Köökki Oy:n nimitysvaliokunta kokoontuu 28.4.2023.
Nimitystoimikunnan tehtäviin kuuluu:

— Valmistella suositus yhtiökokoukselle tehtävästä ehdotuksesta hallituksen jäseniksi Yhtiön hallitukselle huomioiden PPE Köökki Oy:n osakassopimuksen määräykset ja

— Selvittää soveltuvia ehdokkaita seuraavista hallituksen jäsenistä toimikauden aikana Osakkailta

Pohteen, Nivalan kaupungin ja Ylivieskan kaupungin lisäksi muilla yhtiön osakkailta on osakassopimuksen mukaan oikeus nimetä vähintään 1 ja enintään 3 yhteistä hallituksen jäsentä hallituksen jäsenten kokonaislukumäärästä riippuen. Osakassopimuksen mukaan yhteiset hallituksen jäsenet pyritään valitsemaan kiertäen jokaisen omistajan organisaatiosta, kuitenkin huolehtien siitä, että jokaisen muun osakkaan vaikutusvallasta nimitystoimikunnan ehdotusta valmistellessa huolehditaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa PPE Köökki Oy:n nimitystoimikunnan Pyhjäjärven edustajaa yhtiön hallitusvalinnan osalta ja nimetä Pyhjäjärveltä yhden ehdokkaan yhtiön hallitukseen valittavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi tekninen johtaja Sami Laukkasen valittavaksi Pyhjäjärveltä PPE-Köökki Oy:n hallitukseen.

Kaupunginhallitus

§ 115

17.04.2023

Poikkeaminen kiinteistöllä 626-403-6-229

Khall 17.04.2023 § 115
138/10.03.00.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

██████████ hakevat 18.3.2023 päivätyllä hakemuksellaan poikkeamislupaa rakentaa uusi talusrakennus (auto- ja pyöräkatos) tilalle 626-403-6-229 Kotitie. Talusrakennuksen pohjapinta-ala on 30 m2.

Tilalla on voimassa Pyhäjärven, Pyhäsalmen asemakaava, jonka merkintä VP tarkoittaa puistoaluetta. Kyseessä on poikkeaminen rakennuslupa-käsittelyä varten. Rakennushanke edellyttää kunnan toimivallassa olevaa poikkeamista rakentamista varten.

Kunta voi erityisestä syystä myöntää MRL 171 §:n mukaan poikkeuksen MRL:ssä säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista, jossa kysymys on uuden rakennuksen rakentamisesta tai olevan rakennuksen laajentamisesta.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon, tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen MRL 173 §:n (22.12.2009/1589) mukaisesti.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu hakijoiden toimesta poikkeus- ja rakennuslupaa varten. Tilan 626-403-6-193 omistajat edellyttävät, että hakijoiden rakennushankkeessa tulee varmistaa rakennuspaikan vieressä olevien naapurustoakin palvelevien vesi- ja viemärijohtojen riittävästä routaeristämisestä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle poikkeaminen ei aiheuta eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Tekninen johtaja on 27.3.2023 antanut lausunnon, jonka mukaan esitetty rakentaminen on hyväksyttävissä ja hän puoltaa myönteisen päätöksen antamista poikkeamislupahakemukseen. Hakijoiden on varmistettava asianmukaisella tavalla rakennuspaikan vieressä olevien naapurustoakin palvelevien vesi- ja viemärijohtojen riittävästä routaeristämisestä.

Poikkeamislupahakemus liitteineen nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Poikkeamislupahakemuksen tarkoittama rakennuspaikka on asemakaavan mukainen VP-alue. Rakennuspaikalla on aiemmin rakennettu puuliiteri, joka siirretään pois. Rakennuspaikka muodostaa hakijoiden asuintontin kanssa aiemmin rakennetun pihakokonaisuuden, joten haettu rakentaminen ei aiheuta MRL 171 §:n tarkoittamia haittoja. Alueen

Kaupunginhallitus

§ 115

17.04.2023

mutakin kiinteistöjä palvelevien johtojen routasuojaamisesta on huolehdittava rakentamisen yhteydessä.

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan talousrakennuksen (auto- ja pyöräkatos) rakentamiselle tilalla 626-403-6-229 teknisen johtajan lausunnon ehdoin.

Kaupunginhallitus päättää MRL 174 §:n 2 momentin mukaisesti määrätä, että poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava viimeistään kahden vuoden kuluessa siitä, kun poikkeamislupapäätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan MRL 174 §:n mukaisesti tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Kaupunginhallituksen päätös toimitetaan poikkeamisluvan hakijoille ilmoituksin, että kaupungin poikkeamispäätökseen voidaan soveltaa, mitä MRL 145 §:ssä säädetään lupa- ja valvontamaksusta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

- 2 138-2023 teknisen johtajan lausunto poikkeamisesta tilalla 626-403-6-229
- 3 138-2023 karttaote 6-161
- 4 138-2023 karttaote 6-229

Kaupunginhallitus

§ 116

17.04.2023

Maanvuokrasopimuksen muutos / St. Lake Golf ry.

Khall 17.04.2023 § 116
148/10.00.02.02/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

sopimuksella muutetaan

Pyhäjärven kaupungin ja St. Lake Golf ry:n välistä 27.10.1997 allekirjoitettua ja 9.3.2016 muutettua maanvuokrasopimusta on tarpeen muuttaa, sillä yhdistys tarvitsee n. 3600 m² suuruisen lisäalueen nykyiseen vuokra-alueeseensa. Ko. lisäalueelle yhdistys on rakentanut kentänhoitoon liittyvän varasto- ja huoltohallin, joka on heidän omistuksessaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen muutoksen kaupungin ja St. Lake Golf ry:n väliseen maanvuokrasopimukseen. Muutoksen myötä vuokra-alueeseen lukeutuu n. 3600 m² suuruinen maa-alue, jolle yhdistys on rakentanut varasto- ja huoltohallin.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

5 Maanvuokrasopimus (muutos) / St. Lake Golf ry.

Kaupunginhallitus

§ 117

17.04.2023

Tiedoksiannot

Khall 17.04.2023 § 117
13/07.02.01/2023

- Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus:

Sopimusmuutos reittipohjaiseen käyttöoikeussopimukseen nro 735622 /
Kamusen Liikenne Oy
Kohde 2 / Pyhäsalmi-Kärsämäki-Haapavesi, Kärsämäki-Nivala, Ylivieska-
Nivala, Kärsämäki-Haapajärvi

Sopimuksen ensimmäinen optiovuosi on lunastettu ajanjaksolle 5.6.2023-
2.6.2024.

- Peruspalvelukuntayhtymä Selänne:

Ympäristölautakunnan pöytäkirja 22.3.2023.

<https://poytakirjat.selanne.net/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202357>

- Ylivieskan kaupunki:

Jätelautakunnan pöytäkirja 30.3.2023.

https://poytakirjat.ylivieska.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

- Pihtiputaan kunta:

Kunnanvaltuuston pöytäkirjaote 27.3.2023 § 11 / Vihreän siirtymän
esiselvitys -hankkeeseen osallistuminen ja kustannusten hyväksyminen

<https://kokous.pihtipudas.fi/dweb/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20233964-3>

- Kärsämäen kunta:

Kärsämäen kunnanvaltuuston pöytäkirjaote 4.4.2023 § 28 /

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen purkaminen ja loppuselvitys

<https://karsamaki.fi/dynasty/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2023870-6>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Tiedoksiannot merkitään tietoon saatetuiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 118

17.04.2023

Muut esille tulevat asiat

Khall 17.04.2023 § 118
14/00.02.01/2023

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 119

17.04.2023

Kokouksen päättäminen

Khall 17.04.2023 § 119
72/00.02.01/2023

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.17.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 117, § 118, § 119

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu peruste

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 114, § 116**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhäjärven kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajjarvi.fi
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 20.4.2023 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 115**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun nusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi
Puhelinnumero: 08-7597 111