

Tilan Koivisto Rn:o 16:219 ostaminen

Khall 22.05.2023 § 165
178/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kaupunki ja OP Suomenselkä ovat neuvotelleet Pyhäsalmen keskustassa, Ollintien ja Castreninkadun kulmassa olevan kiinteistön 626-403-16-219 kaupasta. Asiasta on valmisteltu kauppakirja, jonka mukaan kaupunki ostaa ko. Koivisto-nimisen tilan Rn:o 16:219. Kaupan kohteen pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 1 794 m². Kauppahinta on 5.000 (viisituhatta) euroa.

Kiinteistö on keskeisellä paikalla ja sen kehittämättä jättäminen on kaupunkikeskustan kehittämistavoitteiden kannalta erittäin epätoivottavaa. Paikalla sijaitsi joitakin vuosia sitten purettu OP:n konttorirakennus. Asemakaava mahdollistaa paikalle liike- ja asuinkerrostalon.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kauppakirjan, jolla Pyhäjärven kaupunki ostaa OP Suomenselältä Pyhäjärven kaupungissa sijaitsevan Koivisto-niminen tilan Rn:o 16:219, kiinteistötunnus 626-403-16-219. Kauppahinta on 5.000 euroa. Muut kaupan ehdot ovat kauppakirjaluonnoksen mukaiset.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.