

Talousarviolainan ottaminen

1474/02.05.04/2015

KHALL 09.02.2015 § 54

Kuntalain 13 §:n mukaan valtuusto päättää talouden, rahoituksen ja sijoitustoiminnan perusteista sekä hyväksyy talousarvion. Kuntalaissa ei ole erillisiä säännöksiä lainan ottamisesta. Lainan ottamisesta päättäminen kuuluu lähtökohtaisesti valtuustolle, mutta tämä voi delegoida toimivaltaansa muillekin viranomaisille. Lainan ottamisen periaatteiden hyväksymisen voidaan kuitenkin edelleen katsoa kuuluvan valtuustolle talouden ja rahoituksen perusteita koskevana ratkaisuna. Lainanottovaltuuksista päätetään usein talousarvion yhteydessä.

Hallintosäännön (kaupunginvaltuusto 25.1.2010 § 2) 41 §:n mukaisesti valtuusto päättää lainan ottamista sekä lainan antamista ja muuta sijoitustoimintaa koskevista periaatteista. Talousarvion ja –suunnitelman hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Muista rahoitukseen liittyvistä asioista päättää kaupunginhallitus.

Vuoden 2015 talousarviossa (kaupunginvaltuusto 22.12.2014 §119) sivulla 28 on kerrottu lainan ottamisesta seuraavasti: Maksuvalmiutta rasittaa valtionosuuksien määrän aleneminen ja mittavat investoinnit. Kaupunginhallituksella on oikeus talousarviolainojen ottamiseen investointien toteuttamista varten talousarvion puitteissa. Kaupunginjohtajalle, hallintojohtajalle ja taloussihteerille annetaan maksuvalmiuden turvaamiseksi oikeus tilapäislainan ottamiseen enintään 1,0 miljoonaa euroa ja sitä suuremmista tilapäislainoista päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 22.12.2014 § 119 talousarviosta vuodelle 2015 sekä taloussuunnitelmasta vuosille 2016 – 2017. Talousarvion nettoinvestoinnit vuodelle 2015 ovat yhteensä noin 8,8 M€. Terveyskeskuksen ja Lastentalon rakentaminen ovat suurimmat investointikohteet kuluvana vuonna. Pitkäaikaisten lainojen lyhennyksien sekä mittavien investointien vuoksi pitkäaikaisten lainojen lisäykseen on talousarvioon vuodelle 2015 rahoituslaskelmaan varattu 9,8 M€.

Pyhjärven kaupungilla on tällä hetkellä 1,2 M€ pitkäaikaisia lainoja sekä 1,0 M€:n lyhytaikainen laina. Edellinen pitkäaikainen 1,5 M€ laina on otettu vuonna 2009 ja lainan korko on ollut silloin kiinteä.

Lainatarjous on pyydetty 9,8 M€:n määrälle ja luottoa arvioidaan nostettavan 2 – 3 erässä kuluvan vuoden aikana. Lainatarjouksia on pyydetty seuraavilta rahoituslaitoksilta: KEVA, Kuntarahoitus Oyj, OP Suomenselkä sekä Säästöpankki Optia.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Kuntarahoitus Oyj sekä OP Suomenselkä.

Liitteenä nro 1 on lainatarjouksien avauspöytäkirja.

Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että 9.800.000 euron talousarviolaina otetaan Kuntarahoitus Oyj:lta tarjouksen mukaisesti. Korko sidotaan 3 kuukauden

euriborviitekorkoon lisättynä 0,900 %-yksikön marginaalilla. Luoton takaisinmaksuaika on 20 vuotta ja lainasta ei peritä muita kuluja.

Ensimmäinen erä 4.800.000 euroa vuoden 2015 talousarviolainasta nostetaan 11.3.2015, joka on Kuntarahoitus Oyj:n seuraava luoton nostopäivä. Seuraavat erät nostetaan investointien toteutumisen, maksuvalmiuden ja Kuntarahoitus Oyj:n nostopäivien mukaan. Lopullinen luoton korko vahvistetaan lainan nostojankohdan mukaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lainatarjousten avauspöytäkirja on liitteenä nro 1.

Talousarviolainan 17698/15 ehtojen muuttaminen
Khall 12.06.2023 § 188
195/02.05.04/2023

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä Kaupunginhallituksen päätöksellä 9.2.2015 § 54 otetun talousarviolainan 17698/15 pääoma on tällä hetkellä 5.880.000 euroa. Laina-aika on 23.2.2035 asti. Pyhäjärven kaupunki on neuvotellut Kuntarahoitus Oyj:n kanssa lainan marginaalin muuttamisesta. Lainan muut ehdot pysyvät aikaisemman päätöksen mukaisina. Kysymyksessä on Kuntarahoituksen lainan 17698/15 uudelleenrahoitus, jossa marginaali muutetaan ja lainan muu rakenne säilyy ennallaan. Tällä päätöksellä ei ole vaikutuksia Pyhäjärven kaupungin lainakantaan.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että talousarviolainan 17698/15, jonka pääoma on tällä hetkellä 5.880.000 euroa, marginaali muutetaan 23.8.2023 Kuntarahoitus Oyj:n antaman ehdotuksen mukaisesti 0,45 %:ksi. Marginaali on voimassa 10 vuotta. Lainan muut ehdot pysyvät aikaisemman päätöksen mukaisina. Muutoksesta ei aiheudu järjestelykuluja. Päätöksellä uudelleenrahoitetaan 23.8.2023 Kuntarahoitus Oyj:n laina 17698/15.
Päätös	Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 19.48. Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Raija Leppäharju, Ilpo Karvonen, Juhani Pyhtilä, Teija Mykkänen, Harri Lehto, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen, Jukka Tikanmäki, Juha Kuivaniemi ja Jorma Leskinen. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.