

Kiinteistön kaupan esisopimus / ostaja Vireon Hydrogen Oy, kiinteistö 626-403-12-144

Khall 12.06.2023 § 192
196/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Elinkeinojen kehittäjä Rouge-Oikarinen Regis

Valtateiden E75 ja 27 risteysalueen kehittämisen osalta kaupungin tavoitteena on kehittämissuunnitelman mukaisesti lisätä eri käyttövoimien tarjontaa alueella.

Vireon Hydrogen Oy:n kanssa on neuvoteltu risteysalueelle rakennettavan raskaan liikenteen vedyn jakeluaseman tontin kaupasta. Asiasta on laadittu kiinteistökaupan esisopimus, joka koskee Korttelin 4014 tonttia 3 (kiinteistötunnus 626-403-12-144). Tontin pinta-ala on 17 915 m² ja kauppahinta kampanja-alennuksella (-80 %) on 11 931,46 €.

Esisopimus on voimassa 31.12.2025 asti, mihin mennessä lopullinen kauppa on viimeistään tehtävä, mikäli lopullisen kaupan edellytykset täyttyvät.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Pyhäjärven kaupunki solmii Vireon Hydrogen Oy:n kanssa kiinteistöstä 626-403-12-144 kiinteistökaupan esisopimuksen. Lopullisen kiinteistökaupan kauppahinta kiinteistöstä 626-403-12-144 on 11 931,46 €.

Muut sopimuksen ehdot ovat liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen mukaiset.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.