

Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaava / kaavan hyväksyminen (vaihe 1.)

Tekla 14.06.2022 § 54

2608/10/00.00/2021

Tekla 19.1.2021 § 8

Infinernergies Finland Oy suunnittelee enimmillään 52 tuulivoimalan tuulivoimapuistoa Pyhäjärven Hautakankaan alueelle.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Hautakankaan tuulivoima-puisto kattaa noin 6475 hehtaarin laajuisen alan. Tuulivoimapuisto sijoittuu yksityisten maanomistajien, Kärämäjärven yhteismetsän, Metsähallituksen, UPM-Kymmenen ja muutaman muun metsätaloutta yritystoimintana harjoittavan yrityksen maille.

Tehtävänä on laatia alueelle osayleiskaava, jolla luodaan edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan kaavaprosessin kanssa yhteismenettelyssä. Aloitusvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon. Menettelyn tuotteena syntyy osayleiskaava ja hankkeen ympäristövaikutusten arviointi.

Kaupunki toimii prosessin johtajana ja hoitaa kaavaprosessin kuulemisten lisäksi myös YVA-kuulemiset. Yhteismenettely on sovittu 7.4.2020 pidetyssä YVAL 8 § mukaisessa viranomaisten ennakkoneuvottelussa.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn aikana järjestetään kolme julkista nähtävilläoloa, joiden aikana osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista.

OAS sisältää yhteismenettelyn kuvauksen, hankkeen kuvauksen, suunnitelman osallistumisesta, ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman sekä hankealueen nykytilan kuvauksen.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka on aloittanut 17.12.2020.

Teknisen johtajan päätösehdotus:

Lautakunta hyväksyy Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS, joka sisältää ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja asettaa ne

MRL 63 §, YVAL 17 § ja MRA 30 § ja MRA 30a§ sekä MRA 32a § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 14.06.2022 § 54

Hautakankaan tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä ympäristövaikutusten arviointi on ollut nähtävillä ja lausunnoilla 27.1. – 26.2.2021.

Hankkeesta vastaavana toimivat Infinergies Finland Oy ja ABO Wind Oy suunnittelevat tuulivoimapuistoa Pyhäjärven Hautakankaan alueelle.

Hautakankaan tuulivoimahankkeen hankeomistaja Infinergies Finland Oy suunnittelee vaihtoehdossa 2 (VE2) 50 voimalan rakentamista ja vaihtoehdossa 3 (VE3) 14 voimalan rakentamista Pyhäjärvelle. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enimmillään noin 300 metriä ja yksikköteho 6-10 MW.

Hankealueen koko on noin 6475 hehtaaria. Tuulivoimapuisto sijoittuu yksityisten maanomistajien, Kärämäjärven yhteismetsän, Metsähallituksen, UPM-Kymmenen ja muutaman muun metsätaloutta yritystoimintana harjoittavan yrityksen maille.

Tuulivoimapuistohanke muodostuu tuulivoimapuiston alueesta ja tuulivoimapuiston alueella tarkasteltavasta sisäisestä sähkönsiirrosta.

Hankkeen käyttöön rakennetaan sähköasema. Hautakankaan tuulivoimapuiston sähköverkkoliityntä valtakunnan verkkoon on alustavasti suunniteltu toteutettavaksi ilmajohtolla hankealueen länsipuolelle sijoittuvan uuden Haapajärven Pysäysperän sähköaseman kautta. Sähkönsiirtoa suunnitellaan yhdessä lähialueen muiden tuulivoimahankkeiden kanssa ja liityntäjohton ympäristövaikutusten arviointi toteutetaan erillisessä voimajohton YVA-menettelyssä.

Valmisteluvaiheessa on toteutettu selvityksiä tuulivoiman vaikutuksista mm. ihmisiin, eläimiin ja ympäristöön, joiden perusteella valmisteluaineisto on laadittu.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on osana valmistelumateriaalia.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Laukkanen Sami
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen joka sisältää ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja asettaa ne MRL 65 §, YVAL 20 § ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 45 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Satu Väyrynen poistui asian käsittelyn aikana klo 18:00.

Khall 06.02.2023 § 42

Valmistelija	Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi
	Hankkeen kaavoitus on kaavaehdotusvaiheessa jaettu kahtia siten, että ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan VE3 vaihtoehdosta muokattu

supistunut kaavaehdotus, joka on laadittu maakuntakaavan ohjausvaikutuksen mukaisesti. Toisen vaiheen ja VE 2 vaihtoehdon mukainen kaavoitus jatkuu, kun Pohjois-Pohjanmaan Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava esitellään ja sen vaikutukset voidaan ottaa huomioon.

Hautakankaan tuulivoimapuiston ympäristövaikutukset arvioidaan yhteismenettelyssä kaavamenettelyn kanssa. YVA-menettely päättyi yhteysviranomaisen antamaan perusteltuun päätelmään (11/2022), mutta kaavaprosessi jatkuu kaavaehdotusvaiheeseen, johon on vaikutusten arviointien pohjalta valittu yksi vaihtoehto.

Ehdotetun osayleiskaava-alueen pinta-ala on noin 1800 hehtaaria. VE 3 mahdollistaa yhteensä 11 tuulivoimalan rakentamisen. Osayleiskaavan alue on merkitty suurimmaksi osaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), jonne saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita.

Tuulivoimaloiden alueet on rajattu kaavaan tv-merkinnällä. Yksittäisen tuulivoimalan ohjeellinen sijoitus on merkitty tv-alueen sisällä katkoviivalla. Osayleiskaavassa on esitetty tuulivoimaloiden suurin sallittu maksimikorkeus sekä tuulivoimaloiden enimmäismäärä koko kaava-alueella. Osayleiskaavassa ei kuitenkaan oteta kantaa tuulivoimaloiden yksityiskohtaisempiin teknisiin ratkaisuihin, kuten voimalatehoihin. Osayleiskaavassa osoitetaan lisäksi tuulivoimaloita palvelevat huoltotiet sekä voimaloita yhdistävät maakaapelit. Kaavamerkinnöin ja -määräyksin on varmistettu alueelta havaittujen luontoarvojen sekä muinaisjäännösten huomioon ottaminen tuulivoimapuiston rakentamisessa

Valtaosa kaava-alueesta säilyy metsätalousalueena. Kaavassa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Kaavassa on osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät alueet luo-merkinnällä.

Hankkeen sähkönsiirtoa varten rakennetaan uusi sähköasema. Hautakankaan alueelta rakennetaan 400 kV tai 400+110 kV voimajohto Haapajärven Pysäysperälle rakennettavalle sähköasemalle. Tässä kaava-selostuksessa arvioidaan sähkönsiirron vaikutuksia ainoastaan kaava-alueen sisäisen sähkönsiirron osalta. Voimajohtosuunnittelua tehdään läheisten muiden tuulivoimahankkeiden yhteistyönä, ja Pysäysperälle suunniteltavan yhdysjohdon vaikutusten arviointi tehdään erikseen voimajohtohankkeen YVA-menettelyssä, joka on käynnistetty marraskuussa 2022.

Yleiskaavan nähtävilläolosta ilmoitetaan julkisesti. Osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta. Yleiskaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Saatu palaute käsitellään koosteeksi ja lausuntoihin annetaan perustellut vastineet. Pyhäjärven kaupunginvaltuusto hyväksyy yleiskaavan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen ja asettaa sen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

Päätös

Sirpa Pesonen-Vuorisalo poistui kokouksesta asian käsittelyn päätöksenteon ajaksi esteellisyyden vuoksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian kohdalle Sirpa Pesonen-Vuorisalon tilalle valittiin Erkki Kärkkäinen.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen.

Raija Leppäharju poistui kokouksesta klo 18.32.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Sirpa Pesonen-Vuorisalo saapui kokoukseen.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo 18.55.

Khall 22.05.2023 § 157

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavahanke on jaettu ehdotusvaiheessa kahteen vaiheeseen (vaihe 1. ja vaihe 2). Vaiheen 1. osayleiskaava tuodaan nyt valtuuston hyväksyttäväksi. Maakuntakaavan päivitystä odottavan vaiheen 2. osalta kaavoitustyötä jatketaan kaavaehdotuksen osalta.

Kaavoittajan vastineet Pyhäjärven Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta (vaihe 1.) annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen ovat liitteenä.

Hankkeesta ollaan valmistelemassa kaupungin toimesta EVA-arviointia, joka valmistuu ja lähetetään hallituksen jäsenille perjantaina 19.5.2023.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavan vaiheen 1.
2. että Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavan valmistelutyö vaiheen 2. ehdotuksen osalta jatkuu.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 29.05.2023 § 26
181/10.02.02/2022

Päätös

Puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta, että onko kukaan valtuutetuista esteellinen asian käsittelyyn. Valtuutetut eivät ilmoittaneet esteellisyyttä asian käsittelyyn.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli valtuustolle Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavan vaiheen 1.

Kohta 1.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen päätösehdotuksen, Hautakankaan tuulivoiman osayleiskaavan vaiheen 1. yksimielisesti.