

Lainan maksuohjelman muutos / Pyhjärven KolmiKanta ry

Khall 04.09.2023 § 242
116/02.05.01.03/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Pyhjärven KolmiKanta ry on pyhjärvinen kyläyhdistys, johon kuuluvat Emoniemi, Kirkonkylä ja Pellikkaperä. Yhdistyksen jäseniä ovat kaikki kylien vakituiset asukkaat ja kesäasukkaat.

Kyläläisten yhteinen kokoontumispaikka Väentupa valmistui talkootyöllä vuonna 2010 omalle tontille Kirkonkylän kyläraitin varrelle osoitteeseen Pyhjärventie 372.

Kaupunginhallitus päätti 17.5.2010 § 113 myöntää Pyhjärven KolmiKanta ry:lle 87.000 euroa lyhytaikaista lainaa. Lainan käyttötarkoituksena oli Väentupa-investointihankkeen maksuvalmiuden turvaaminen.

Kaupunginhallitus päätti 4.9.2017 § 316 Pyhjärven KolmiKanta ry:n maksuvalmiuslainan maksusuunnitelmasta. Pyhjärven kaupunki ja Pyhjärven KolmiKanta ry tekivät seuraavan maksusuunnitelman suorittamatta olevasta maksuvalmiuslainasta (42.000 euroa):

- Koroton takaisinmaksu 1.1.2012 – 31.12.2024 pääomalle 42.000 euroa.
- Ensimmäinen lyhennys 7.000 euroa 31.12.2017 mennessä.
- Loppulaina 35.000 euroa lyhennetään kunkin vuoden loppuun mennessä (31.12.) vuosilyhennyksien ollessa 5.000 euroa vuodessa. Viimeinen lyhennys 31.12.2024 mennessä.

Kaupunginhallitus päätti 8.2.2021 § 29 myöntää Pyhjärven KolmiKanta ry:lle lyhennysvapaan maksuohjelmaan vuoden 2020 osalta. Maksuohjelmaa muutettiin siten, että lyhentämätön pääoma suoritetaan 31.12.2025 mennessä, vuosilyhennyksen säilyessä samansuuruisina.

Pyhjärven KolmiKanta pyysi koronapandemiasta johtuvasta toiminnan ja tulovirtojen häiriöistä johtuen lyhennysvapaata maksuohjelmasta vuoden 2021 osalta. Kaupunginhallitus päätti 21.2.2022 § 50 myöntää yhdistykselle lyhennysvapaan maksuohjelmaan vuodelle 2021. Maksuohjelmasta neuvotellaan vielä erikseen yhdistyksen kanssa. Neuvottelujen jälkeen maksuohjelma tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Jäljellä oleva saatava on tällä hetkellä 24.753,86 euroa.

Yhdistyksen tulot eivät kata menoja tällä hetkellä. Pyhjärven KolmiKanta ry pyytää muutosta Pyhjärven kaupungin myöntämän lainan maksuohjelmaan. Yhdistys ehdottaa lainan lyhennyksen suuruudeksi 1.000 euroa vuodessa siihen saakka kunnes yhdistyksen Suomenselän Osuuspankin myöntämä laina tulee maksetuksi. Mikäli Pyhjärven kaupungin lainan takaisinmaksuaikataulua ei voida muuttaa, yhdistyksellä ei ole muuta vaihtoehtoa kuin Väentuvan myyminen. Jos kaupunginhallitus ei myönny lainan maksuohjelman muutokseen, yhdistys pyytää lyhennysvapaata siihen saakka, että Väentupa saadaan myytyä.

Yhdistys saa maksetuksi Suomenselän Osuuspankin lainan tämän hetken tietojen mukaan vuonna 2031.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää, että Pyhäjärven kaupunki ja Pyhäjärven Kolmikanta ry tekevät seuraavan maksusuunnitelman suorittamatta olevasta maksuvalmiuslainasta (pääoma 24.000 euroa + aikaisemmin laskutettu korko 753,86 euroa):</p> <ul style="list-style-type: none">- Kiinteä korko 0,9 % pääomalle lainan takaisinmaksuajalle.- Lainan lyhennys 1.000 euroa vuodessa 1.1.2023 - 31.12.2031, lyhennykset yhteensä 9.000 euroa. Lainan lyhennys korkoineen maksetaan kunkin vuoden loppuun mennessä.- Lainan lyhennys 3.000 euroa vuodessa 1.1.2032 alkaen. Lainaa lyhennys korkoineen maksetaan kunkin vuoden loppuun mennessä.
Päätös	<p>Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli paikalla asiantuntijana.</p> <p>Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.</p>