

TOIMINNAN LUOVUTUSKIRJA

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne

ja

Pyhäjärven kaupunki

x.x.2023

1 OSAPUOLET

1.1 Peruspalvelukuntayhtymä Selänne

Y-tunnus: 2265415-2

Kotipaikka: Haapajärvi

Osoite: Kirkkokatu 2, 85800 Haapajärvi

(jäljempänä ”**Luovuttaja**”)

1.2 Pyhäjärven kaupunki

Y-tunnus: 0210261-7

Kotipaikka: Pyhäjärvi

Osoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi

(jäljempänä ”**Vastaanottaja**”)

Edellä kohdissa 1.1 - 1.2 mainitut osapuolet jäljempänä erikseen ”**Osapuoli**” ja yhdessä ”**Osapuolet**”.

2 SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Osapuolten tarkoituksena on tällä toiminnan luovutuskirjalla (jäljempänä ”**Luovutuskirja**”) sopia Luovuttajan harjoittaman ympäristö- ja rakennusvalvontapalveluiden sekä talous- ja henkilöstöhallinnon tukipalveluiden toiminnan luovuttamisesta Vastaanottajalle tässä Luovutuskirjassa jäljempänä tarkemmin määriteltävin ehdoin. Toiminta luovutetaan Vastaanottajan harjoitettavaksi **30.9.2023** klo 23.59 alkaen.

3 SIIRRON KOHDE

3.1 Siirtyvä toiminta

Tämän Luovutuskirjan kohteena ovat Pyhäjärven tarvitsema osa Luovuttajan ympäristönsuojelun, maa-ainesvalvonnan ja rakennusvalvonnan palveluista sekä talous- ja henkilöstöhallinnon tukipalveluista sekä tähän toimintaan liittyvä henkilökunta sekä toimintaan liittyvät sopimukset ja mahdolliset immateriaalioikeudet. Siirtyvä toiminta (sisältäen mahdollinen käyttö- ja vaihto-omaisuus), siirtyvään toimintaan liittyvä henkilöstö sekä olennaiset sopimuksen on kuvattu liitteissä 1-2. (jäljempänä ”**Siirtyvä toiminta**”).

3.2. Siirron ulkopuolelle jäävät toiminnot ja henkilöstö

Siirron ulkopuolelle jää muu Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen toiminta, jota ei olla määritetty tässä sopimuksessa taikka sen liitteissä.

4 KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Luovutuksen arvosta sovitaan myöhemmin. (Yhteistoimintasopimus kohta 6.4.).

5 SIIRRETTÄVÄN TOIMINNAN LUOVUTUSHETKI

Siirron Luovutushetki on 30.9.2023 kello 23.59.

6 OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Omistus- ja hallintaoikeus Siirtyvään toimintaan siirtyvät vastaanottajalle Luovutushetkellä kaikista rasitteista vapaana.

7 HENKILÖSTÖ

Osapuolet toteavat, että tämän Luovutuskirjan mukainen luovutus on työsopimuslain 1 luvun 10 §:n tarkoittama liikkeen luovutus, jonka mukaisesti Luovuttajan Siirtyvään toimintaan kuuluvat työntekijät siirtyvät Vastaanottajan palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä Siirtyvän toiminnan Luovutushetkellä.

Vastaanottaja vastaa kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt Luovutushetken jälkeen. Vastaanottajan vastattaviksi siirtyvät sellaiset siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvat saatavat sekä niihin liittyvät sivukulut ja muut kulut (mukaan lukien kertyneet lomapalkat ja lomaltapaluurahat), joiden peruste on syntynyt ennen Luovutushetkeä, vaikka ne erääntyivät maksettaviksi Luovutushetken jälkeen. Vastaanottaja vastaa myös kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt Luovutushetken jälkeen.

Luovuttaja suorittaa erillisen laskelman mukaisesti maksamattomat palkat mukaan lukien kertyneet lomapalkat ja lomaltapaluurahat Luovutuksen saajalle 30.9.2023.

Osapuolet toteavat, että tässä Luovutuskirjassa tarkoitettu liikkeenluovutus aiheuttaa yt-lain mukaisia velvoitteita ja tiedottamisvelvoitteita Osapuolille. Osapuolet sitoutuvat omalta osaltaan huolehtimaan lain asettamien velvoitteiden noudattamisesta Toiminnan siirron yhteydessä.

Osapuolet sopivat henkilöstön siirtoon sovellettavista ehdoista tarkemmin Luovutuskirjan liitteenä 3 olevalla sopimuksella.

8 SIIRTYVÄN TOIMINNAN VASTUUT

Luovuttaja vastaa kaikista Siirtyvään toimintaan kohdistuvista veloista (ml. ostovelat), kuluista ja veroista, joiden peruste on syntynyt ennen Luovutushetkeä. Vastaanottaja vastaa kaikista Siirtyvään toimintaan kohdistuvista veloista (ml. ostovelat), kuluista ja veroista, joiden peruste on syntynyt Luovutushetken jälkeisenä aikana.

9 SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Tätä Luovutuskirjaa voidaan muuttaa vain kirjallisesti siten, että kummankin Osapuolen toimivaltaiset edustajat allekirjoittavat muutosasiakirjan.

10 MUUT EHDOT

Mikäli jotakin tämän Luovutuskirjan ehtoa pidetään pätemättömänä, mitättömänä tai täytäntöönpanokelvottomana, sen ei katsota vaikuttavan Luovutuskirjan muiden ehtojen pätevyyteen. Osapuolet sitoutuvat tällaisessa tilanteessa neuvottelemaan uudesta sopimusehdosta, joka korvaisi pätemättömän, mitättömän tai täytäntöönpanokelvottoman sopimusehdon ja vastaisi mahdollisimman pitkälti Osapuolten alkuperäistä tarkoitusta.

Selvyyden vuoksi todetaan, että mikäli tätä Luovutuskirjaa koskevat Luovuttajan taikka Vastaanottajan päätökset eivät saavuta lainvoimaa **pp.kk.2023** mennessä, tämä sopimus purkautuu.

11 SOVELLETTAVA LAKI JA RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN

Tähän Luovutuskirjaan ja sen tulkintaan sovelletaan Suomen lakia.

Tästä Luovutuskirjasta tai sen tulkinnasta johtuvat erimielisyydet, joita ei voida neuvottelemalla sopia, ratkaistaan Vastaanottajan sijaintipaikan mukaan määrittyvässä oikeuspaikassa.

12 SOPIMUSKAPPALEET

Tätä Luovutuskirjaa liitteineen on laadittu kaksi (2) saman sanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

13 ALLEKIRJOITUKSET

Paikka _____ pp.kk.2023

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne

N.N

Titteli

Pyhjärven kaupunki

N.N

Titteli

LIITTEET

1. Siirtyvät toiminnot ja hankkeet, sopimukset, vaihto- ja käyttöomaisuus
2. Siirtyvät työntekijät
3. Sopimus henkilöstön siirrosta