

## **Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / Tila 626-403-67-109**

Khall 30.10.2023 § 304  
283/10.00.02.02/2023

### **Valmistelija**

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitsevan Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja [REDACTED] (vuokralainen), Laitila -nimisellä tilalla, omakotitontin vuokrasopimus päättyy 12.11.2023. Tilan pinta-ala on 1363 m<sup>2</sup>, kiinteistötunnus 626-403-67-109.

[REDACTED] hakee (sähköposti 4.10.2023) Pyhäjärven kaupungilta Laitila -nimisellä tilalla, omakotitontin, kiinteistötunnus 626-403-67-109 vuokraoikeuden jatkamista.

Hallintosäännön (25.9.2023 § 63) 23 §:n 1. kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Jatkettavan vuokrasopimuksen vuokra-aika on 50 vuotta 13.11.2023 alkaen. Vuosivuokra on 258,97 euroa vuokrakauden alussa. Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin, 3/2023 lukien vertailuluku 111,9. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä. Perusindeksiluku on 2021=100.

### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Laitila -nimisellä tilalla, kiinteistötunnus 626-403-67-109, omakotitontin vuokra-aikaa jatketaan ajalle 13.11.2023-12.11.2073 Pyhäjärven kaupungin ja [REDACTED] välillä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.