

Kaupunginhallitus

Aika 30.10.2023 klo 15:00 - 18:15

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 293	Kokouksen avaaminen	3
§ 294	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 295	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 296	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 297	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	7
§ 298	Kaupunginvaltuuston kokouksen 28.8.2023 päätösten täytäntöönpano	8
§ 299	Presidentinvaalien 2024 järjestäminen	10
§ 300	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen / Presidentinvaalit 2024	12
§ 301	Pyhäjärven kaupungin esitys Keskipiste-Leaderin hallituksen varajäseneksi toimikaudelle 2024-2025	14
§ 302	Vuoden 2023 maaseutuyrittäjän valinta Pyhäjärvellä	15
§ 303	Kiinteistön 626-402-51-77 vuokraoikeuden rakennuksineen ostaminen	17
§ 304	Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / Tila 626-403-67-109	19
§ 305	Komujärven järvikunnostus -hankkeeseen osallistuminen	20
§ 306	Tiedoksiannot	21
§ 307	Muut esille tulevat asiat	23
§ 308	Kokouksen päättäminen	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussinniemi Jouni Pappila Eeva-Riitta Leppäharju Raija Pyhtilä Juhani Mykkänen Teija Lehto Harri Kärkkäinen Erkki Kiviniemi Henrik Kinnunen Kirsti Tikanmäki Jukka Kuivaniemi Juha	Puheenjohtaja Khall I varapuheenjohtaja Khall II varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Kvalt puheenjohtaja Kvalt I varapuheenjohtaja	
Poissa	Karvonen Ilpo Leskinen Jorma	Jäsen Kvalt II varapuheenjohtaja	Työeste Matkaeste

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jouni Jussinniemi
puheenjohtaja

Kirsti Kinnunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

293 - 308

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Erkki Kärkkäinen
pöytäkirjantarkastaja

Teija Mykkänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat
ja pöytäkirjat) 02.11.2023

Kaupunginhallitus

§ 293

30.10.2023

Kokouksen avaaminen

Khall 30.10.2023 § 293
7/00.02.01/2023

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 15.00.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 30.10.2023 § 294
8/00.02.01/2023

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 127.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 127.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 127.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 127.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 132.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 30.10.2023 § 295
9/00.02.01/2023

Hallintosäännön (kvalt 25.9.2023 § 63) 146.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Erkki Kärkkäinen ja Teija Mykkänen.

Kaupunginhallitus

§ 296

30.10.2023

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 30.10.2023 § 296
10/00.02.01/2023

Hallintosäännön (kvalt 25.9.2023 § 63) 137.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Kaupunginhallitus

§ 297

30.10.2023

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

Khall 30.10.2023 § 297
11/00.02.01/2023

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 5.10. - 25.10.2023 tiedoksi ja

2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 298

30.10.2023

Kaupunginvaltuuston kokouksen 28.8.2023 päätösten täytäntöönpanoKhall 30.10.2023 § 298
12/00.02.01/2023**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

- § 47 Kokouksen avaaminen
- § 48 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 49 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 50 Työjärjestyksen hyväksyminen

Esittelijä**Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik**

Kaupunginhallitus

§ 298

30.10.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 47 – 50 tehdyiksi lain ja hallintosäännön mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 51 Eronpyyntö Pyhäjärven kaupungin luottamustoimesta**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuusto myönsi Teuvo Ryhäselle eron teknisen lautakunnan varajäsenyydestä ja valitsi tilalle Jorma Leskisen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 52 Kiinteistön määräalojen kaupan esisopimus / Määräalat kiinteistöstä 626-1-9906-1**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

- § 53 Kaupungin avustus yksityisteiden peruskorjaukseen**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Keskusvaalilautakunta § 25
Kaupunginhallitus § 299

11.10.2023
30.10.2023

Presidentinvaalien 2024 järjestäminen

Kes.vltk 11.10.2023 § 25

Valmistelija

Henkilöstö- ja taloussihteeri Minna Pikkarainen

Presidentinvaali 2024 toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024.
Ennakkoäänestys järjestetään kotimaassa 17.-23.1.2024.

Mahdollinen toinen vaali toimitetaan sunnuntaina 11.2.2024.
Ennakkoäänestys järjestetään kotimaassa 31.1.-6.2.2024.

Oikeusministeriön kirje 2.6.2023 VN/17100/2023; Vuoden 2024 presidentinvaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Vaalilain 9 § mukaisesti kunnanhallituksen on päätettävä hyvissä ajoin ennen vaaleja ennakkoäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat.

Vaalilain 9 §:n 1.3 momentin mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat mm. sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset.

Vaalilain 9 §:n 3 momentin mukaisesti kunnanhallituksen on huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin, jona toimii oikeusministeriön vaalitietojärjestelmän (VAT) pohjatietojärjestelmä, merkitään Digi- ja väestötietoviraston määräämällä tavalla jokaisen kunnassa olevan

- yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi
- käyntiosoite
- aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä
- vaalipäivän äänestyspaikan nimi ja
- käyntiosoite sekä
- muut Väestörekisterikeskuksen määräämät tiedot viimeistään perjantaihin 3.11.2023 klo 12.00 mennessä.

Ennakkoäänestys järjestetään pääsääntöisesti kaupungin omana toimintana.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Esitetään kaupunginhallitukselle, että presidentinvaalien yleisenä ennakkoäänestyspaikkana ja vaalipäivän äänestyspaikkana on Pyhäjärven kaupungintalo. Kaupungintalo toimii ennakkoäänestyspaikkana ja vaalipäivän äänestyspaikkana myös mahdollisen toisen vaalin aikana.

1. Ennakkoäänestyspaikan / äänestyspaikan tiedot:

Nimi: Pyhäjärven kaupungintalo

Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 PYHÄSALMI

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 299

11.10.2023
30.10.2023

2. Aukiolo:

17.1.-19.1.2024 klo 9.00-18.00

20.1.-21.1.2024 klo 10.00-13.00

22.1.-23.1.2024 klo 9.00-18.00 ja

vaalisunnuntai 28.1.2024 klo 9.00-20.00

Mahdollinen toinen vaali

31.1.-2.2.2024 klo 9.00-18.00

3.2.-4.2.2024 klo 10.00-13.00

5.2.-6.2.2024 klo 9.00-18.00 ja

vaalisunnuntai 11.2.2024 klo 9.00-20.00

3. Haja-asutusalueille järjestetään kiertävä ennakkoäänestysauto, ajoreitin aikataulu ja pysähtymispaikat on liitteenä.

4. Laitosäänestyspaikoiksi esitetään

Pyhäjärven Sairaalan vuodeosasto (Toipilaspolku 1)

Attendo Järvenhelmi (Keidastie 1)

Esperi Hoivakoti Jaatinen (Toipilaspolku 4)

Aurinkoranta-koti (Hietakyläntie 130)

Kaislaranta (Tikkalantie 15)

Karpalokoti (Köpsintie 17)

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 30.10.2023 § 299
262/00.00.00.01/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä presidentinvaalien 2024 ennakkoäänestyspaikat ja varsinaisen äänestyspaikan keskusvaalilautakunnan päätöksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

1 262-2023 Ennakkoäänestysauton reittiaikataulu / Presidentinvaalit 2024

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen / Presidentinvaalit 2024

Khall 30.10.2023 § 300
279/00.00.00.01/2023

Valmistelija

Henkilöstö- ja taloussihteeri Pikkarainen Minna

Vaalilain 4 §:n mukaan vaalit toimitetaan järjestämällä ennakkoäänestys ja vaalipäivän äänestys. Ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen järjestämisestä vastaa kunta.

Presidentinvaali 2024 toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024.
Ennakkoäänestys järjestetään kotimaassa 17.-23.1.2024.

Mahdollinen toinen vaali toimitetaan sunnuntaina 11.2.2024.
Ennakkoäänestys järjestetään kotimaassa 31.1.-6.2.2024.

Pyhäjärvellä on yksi äänestysalue 001 Pyhäsalmi.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyväksyttävä ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa (410/2015) säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan (71 § ja 74 §).

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat asetetaan erikseen jokaisia vaaleja varten ja ne toimivat vain yksissä vaaleissa.

Vaalilautakuntien varajäsenet ja vaalitoimikuntien varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisiä.

Kaupunginhallitus

§ 300

30.10.2023

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien yhteystiedot on toimitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on asetettu valinnan edellytykseksi, joten se on annettava ennen valintaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Pyhäsalmen äänestysaluetta varten Presidentinvaalin 28.1.2024 sekä mahdollisen toisen vaalin 11.2.2024 vaalilautakunnan ja valita siihen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan; ja

2. asettaa laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yhden vaalitoimikunnan ja valita siihen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden muun jäsenen sekä kolme varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalitoimikunnan kokoonpano on sama myös mahdollisen toisen vaalin ennakoäänestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. asetti Pyhäsalmen äänestysaluetta varten Presidentinvaalissa 28.1.2024 vaalilautakunnan ja valitsi siihen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme muuta jäsentä sekä viisi varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan; ja

2. asetti laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yhden vaalitoimikunnan ja valitsi siihen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja yhden muun jäsenen sekä kolme varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Liitteestä ilmenevät kaupunginhallituksen Presidentinvaaliin 28.1.2024 Pyhäsalmen äänestysalueen vaalilautakuntaan ja laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten asetettamaan vaalitoimikuntaan valitsevat henkilöt.

Liitteet

- 2 262-2023 Eduskuntavaalit 2024 / Pyhäsalmen äänestysalueen vaalilautakunta / Vaalitoimikunta

Pyhjärven kaupungin esitys Keskipiste-Leaderin hallituksen varajäseneksi toimikaudelle 2024-2025

Khall 30.10.2023 § 301
2/00.00.01.01/2021

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Keskipiste-Leaderin -hallitukseen kuuluu 15 jäsentä, tasapuolisesti koko toiminta-alueelta valittuina. Hallituksen jäsenten toimikausi on kolme vuotta ja enimmäisaika yhtäjaksoiselle hallitusjäsenyydelle on kuusi vuotta. Hallitus koostuu kolmikantaperiaatteella julkisen tahon edustajista, yhteisöjen edustajista ja henkilöjäsenistä.

Hallituksen jäsenyys on aina henkilökohtainen ja edellyttää yhdistyksen jäsenyyttä, mutta alueellisen tasapuolisuuden vuoksi hallituspaikat on sidottu myös alueen kuntien lukumäärään.

Julkisen tahon edustajat ovat kunnan tai muun paikallishallinnon virkamiehiä tai luottamushenkilöitä. Yhteisöedustajat ovat järjestöjen, yhdistysten tai suurten yritysten (>10 htv) toimihenkilöitä tai hallituksen jäseniä. Henkilöjäsenet voivat olla esimerkiksi pienyrittäjiä (>10 htv) tai maaseudun asukkaita, jotka eivät edusta edellä mainittuja muita mandaatteja.

Pyhjärvellä on Leader-hallituksessa kaksi paikkaa, julkinen ja henkilöjäsen mandaatti. Näistä julkisen mandaatin varajäsen Harri Lehdon osalta tulee täyteen kuuden (6) vuoden enimmäisaika hallituksessa, joten tilalle tulee valita uusi varajäsen toimikaudelle 2024-2025. Julkisen mandaatin varsinaisen jäsenen Ilpo Karvosen osalta toimikausi jatkuu normaalisti vuoden 2025 loppuun.

Yhdistyksen jäsenenä Pyhjärven kaupunki voi tehdä syyskokoukselle esityksen em. julkisen mandaatin varajäsenestä. Varsinaisista henkilövalinnoista Leader-hallitukseen päättää Leader-yhdistyksen jäsenet syyskokouksessa marraskuussa 2023.. Lisätietoja asiasta Leader-hallituksen nykyisiltä edustajilta tai Leader-toimistolta.

Mahdollinen esitys on toimitettava Keskipiste-Leaderin toimistolle 10.11.2023 mennessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä henkilön esitettäväksi Keskipiste-Leaderin syyskokoukselle ja edelleen valittavaksi yhdistyksen hallitukseen toimikaudelle 2024-2025 julkisen mandaatin varajäseneksi.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi Anu Kuivaniemen esitettäväksi Keskipiste-Leaderin syyskokoukselle ja edelleen valittavaksi yhdistyksen hallitukseen toimikaudelle 2024-2025 julkisen mandaatin varajäseneksi.

Maaseutulautakunta § 36
Kaupunginhallitus § 302

27.09.2023
30.10.2023

Vuoden 2023 maaseutuyrittäjän valinta Pyhäjärvellä

Maaseltk 27.09.2023 § 36

Valmistelija

Vt.maaseutuasiamies Maritta Leskinen

Pyhäjärvellä on valittu vuodesta 1981 lähtien vuoden maaseutuyrittäjä. Vuodesta 2019 on valittu myös Haapajärvellä ja Reisjärvellä vuoden maaseutuyrittäjä. Maaseutulautakunta esittää Pyhäjärven kaupunginhallitukselle, että Pyhäjärvellä valitaan vuonna 2023 vuoden maaseutuyrittäjä.

Maaseutulautakunta on tehdessään vuoden 2023 maaseutuyrittäjän valintaesitystä kiinnittänyt erityistä huomiota mm. seuraaviin seikkoihin:

- maatilan tai muun maaseutuyrityksen toiminnan kehittämisen ja monipuolistaminen
- maatilan rakenteen ja toimintaedellytysten parantaminen
- maaseudun uuden yritystoiminnan edistäminen
- koulutuksen ja neuvonnan hyväksikäyttö
- tuotteiden laadun parantaminen
- yhteistoiminnan edistäminen
- osallistuminen yhteisten asioiden hoitoon

Esittelijä

Maaseutujohtaja Liikanen Pasi

Päätösehdotus

Lautakunta esittää vuoden 2023 maaseutuyrittäjän kaupunginhallitukselle. Maaseutuyrittäjän nimi valintaperusteineen julkistetaan palkitsemistilaisuudessa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirjan liitteenä nro 3 on maaseutulautakunnan esitys perusteluineen valittavaksi vuoden 2023 maaseutuyrittäjäksi. Liite on julkinen kaupunginhallituksen päätöksen julkistamisen jälkeen.

Khall 30.10.2023 § 302
250/00.02.06/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Maaseutulautakunta on päätöksellään 27.9.2023 § 36 tehnyt esityksen vuoden 2023 maaseutuyrittäjän valinnasta, joka esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita vuoden 2023 maaseutuyrittäjän maaseutulautakunnan esityksen mukaisesti. Maaseutuyrittäjän nimi perusteluineen julkistetaan palkitsemistilaisuudessa.

Maaseutulauslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 36
§ 302

27.09.2023
30.10.2023

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kiinteistön 626-402-51-77 vuokraoikeuden rakennuksineen ostaminen

Khall 30.10.2023 § 303
282/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kiinteistö 626-402-51-77 sijaitsee Pyhäjärven rannalla Niemelänrannan asemakaava-alueella. Kiinteistöllä sijaitsee entinen kunnalliskoti, jossa on harjoitettu kunnalliskodin sulkeuduttua mm. matkailutoimintaa. Nyt kiinteistön rakennuskanta ja ympäristö on erittäin huonossa kunnossa ja haitaksi alueen viihtyisyydelle.

Kaupunki on alueen kehittäminen intressinään neuvotellut rakennuksen omistajan kanssa kaupasta, jotta kaupunki voisi purkaa kiinteistön ja kehittää kaavoituksen muutoksella kiinteistöä.

Pyhäjärven kaupungin ja omistaja Tmi Lapinhohdon (1519044-1) välillä on laadittu kauppakirja kiinteistön 626-402-51-77 vuokraoikeudesta rakennuksineen.

Kaupan kohteena on Pyhäjärven kaupungin Mäkikylässä Niemelänrannan asemakaavan korttelissa 3007 tontilla 1 sijaitseva vuokraoikeus kiinteistöön Niemelä, kiinteistötunnus 626-402-51-77 ja omistusoikeus siellä sijaitseviin rakennuksiin. Vuokraoikeus rakennuksineen sijaitsee osoitteessa Niemeläntie 122, 86800 Pyhäsalmi. Vuokra-alue on kooltaan noin 1,625 ha. Kauppahinta on yhteensä yksi (1,00) euroa.

Kaupan toteuduttua on tärkeää saada huonokuntoinen rakennus purettua ja ympäristö siistittyä. Tämän vuoksi valtuustolle ehdotetaan määrärahaa varattavaksi 2024 talousarvion purkamisurakkaa varten.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto:

1. hyväksyy kauppakirjan kauppakirjan Pyhäjärven kaupungin ja Tmi Lapinhohdon (1519044-1) välille, jolla Pyhäjärven kaupunki ostaa vuokraoikeuden rakennuksineen kiinteistölle 626-402-51-77. Kaupan kohteena on Mäkikylässä Niemelänrannan asemakaavan korttelissa 3007 tontilla 1 sijaitseva vuokraoikeus kiinteistöön Niemelä, kiinteistötunnus 626-402-51-77 ja omistusoikeus siellä sijaitseviin rakennuksiin. Kauppahinta on yksi euroa (1,00).
2. päättää varata vuoden 2024 talousarvion teknisten palveluiden käyttötalousosaan kiinteistöllä 626-402-51-77 olevan rakennuksen purkamiseen 125.000 euron määrärahan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2.

Kaupunginhallitus

§ 303

30.10.2023

Liitteet

- 3 282-2023 Vuokraoikeus rakennuksineen kauppakirja / Kiinteistö 626-402-51-77
- 4 282-2023 Maanvuokrasopimus 11.5.2007 / Kiinteistötunnus 626-402-51-77

Kaupunginhallitus

§ 304

30.10.2023

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / Tila 626-403-67-109

Khall 30.10.2023 § 304
283/10.00.02.02/2023

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitsevan Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja [REDACTED] (vuokralainen), Laitila -nimisellä tilalla, omakotitontin vuokrasopimus päättyy 12.11.2023. Tilan pinta-ala on 1363 m², kiinteistötunnus 626-403-67-109.

[REDACTED] hakee (sähköposti 4.10.2023) Pyhäjärven kaupungilta Laitila -nimisellä tilalla, omakotitontin, kiinteistötunnus 626-403-67-109 vuokraoikeuden jatkamista.

Hallintosäännön (25.9.2023 § 63) 23 §:n 1. kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Jatkettavan vuokrasopimuksen vuokra-aika on 50 vuotta 13.11.2023 alkaen. Vuosivuokra on 258,97 euroa vuokrakauden alussa. Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin, 3/2023 lukien vertailuluku 111,9. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä. Perusindeksiluku on 2021=100.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Laitila -nimisellä tilalla, kiinteistötunnus 626-403-67-109, omakotitontin vuokra-aikaa jatketaan ajalle 13.11.2023-12.11.2073 Pyhäjärven kaupungin ja [REDACTED] välillä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

5 283-2023 Maanvuokrasopimus / Tila 626-403-67-109

Komujärven järvikunnostus -hankkeeseen osallistuminen

Khall 30.10.2023 § 305
286/02.05.02/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

EU-direktiivin mukaan vesistöjen ekologisen tilan tulee vuonna 2027 olla hyvä. Pyhäjoen valuma-alueen usean vesistön ekologinen tila on alle asetetun tavoitteen. Komujärvi on luokiteltu ekologiseltaan tilaltaan tyydyttäväksi. Järvikunnostuksen tavoitteena on Komujärven ekologisen tilan kohentaminen. Komujärven seurantatulosten yhteenvedosta saa viitteitä, että rehevöitymisen estämiseksi toimia tarvitaan. Tulokset osoittivat erittäin rehevää vedenlaatua tai rehevää vedenlaatua. Koeverkkokalastustulosten perusteella särkikalojen ja pienen ahvenen suhteellinen osuus on kasvussa.

FCG on tehnyt Komujärven kunnostustarveselvityksen noin 10 vuotta sitten. Kunnostustarveselvityksen tulosten perusteella Komujärven on tehty 16 laskeutumisallasta, vedenpinnan nosto sekä muutamia ruoppauksia. Järven ekologisen tilan säilyttäminen tyydyttävällä tasolla tai tavoitteiden mukainen parantaminen edellyttää lisätoimenpiteitä.

Kunnostustarpeen pohjalta on laadittu eri toimijoiden välisessä yhteistyössä Komujärven järvikunnostus -hanke, jonka toteuttaja on Pyhäjoen vesistö ry. Suunniteltu hankkeen toteutusaika on 1.1.2024-31.12.2024. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 60 000 €.

Rahoitusosuudet ovat seuraavat:

Vattenfall Oy 20 %,

POPELY-keskus 50 %,

Pyhäjärven kaupunki 15 %,

Pyhäjärven Kalatalousalue ja osakaskunnat 15 %.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Pyhäjärven kaupunki osallistuu Pyhäjärven vesistö ry:n hallinnoimaan Komujärven järvikunnostus -hankkeeseen. Kaupungin rahoitusosuus on 9.000 euroa, joka varataan vuoden 2024 talousarvioon.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksiannot

Khall 30.10.2023 § 306
13/07.02.01/2023

- Pohjois-Suomen hallinto-oikeus:

Välipäätös (1711) 19.10.2023 (asia dnro 985/03.04.04.10/2023)
kaupunginvaltuuston päätöksestä 20.6.2023 § 40.

Valtuusto on päättänyt myöntää Pyhäsalmen Kvanttikiinteistöt Oy:n 250.000 euron tililimiitille 100 prosenttisen takauksen. Pyhäjärven kaupunki edellyttää takaukselle Pyhäsalmen Kvanttikiinteistöt Oy:ltä riittävää vastavakuutta.

Hakija on 17.10.2023 saapuneessa sähköpostissa vaatinut, että päätöksen täytäntöönpano kielletään koska Pyhäjärven kaupunginhallitus on tehnyt täytäntöönpanopäätöksen 9.10.2023, ja koska valitus käy tehdyn täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi.

Hallinto-oikeus on 30.8.2023 antamallaan välipäätöksellä 1316/2023 hylännyt hakijan valituksessaan esittämän täytäntöönpanokieltohakemuksen sillä perusteella, että kaupunginhallitus ei ole vielä tehnyt päätöstä valtuuston päätöksen täytäntöönpanosta. Näin ollen päätöksen täytäntöönpano ei ole ollut tarpeen kieltää.

Hakijan toimittamasta kaupunginhallituksen pöytäkirjan otteesta 9.10.2023 § 272 ilmenee, että kaupunginhallitus on päättänyt panna kaupunginvaltuuston päätöksen 20.6.2023 § 40 täytäntöön.

Välipäätöksellään hallinto-oikeus kieltää Pyhäjärven kaupunginvaltuuston päätöksen 20.6.2023 § 40 täytäntöönpanon, kunnes valitus on hallinto-oikeudessa ratkaistu tai asiassa toisin määrätään. Hallinto-oikeus antaa päätöksen kunnallisvalitukseen myöhemmin erikseen.

- Suomen Kuntaliitto:

Yleiskirje 18/2023/Kuntaliiton suositus TE-palvelut 2024-uudistuksen muutosviestintään ja palvelujen markkinointiin.

<https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet/2023/kuntaliiton-suositus-te-palvelut-2024-uudistuksen-muutosviestintaan-ja-palvelujen>

- Pohjois-Pohjanmaan TE-toimisto:

Työllisyyskatsaus 8 /2023

Kaupunginhallitus

§ 306

30.10.2023

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta elokuu / 2023

	Muutos elokuu 2022 / elokuu 2023	
	%	hlöä / %
Koko maa	9,4	
Pohjois-Pohjanmaa	10,4	2223/13
Pyhäjärvi	12,0	35/19
Haapajarvi	8,0	53/30
Kärsämäki	8,6	21/32

<https://www.ely-keskus.fi/ely-pohjois-pohjanmaa-talous-ja-tyomarkkinat>**- Haapajärven kaupunki:**

Kaupunginhallituksen 17.10.2023 § 241 pöytäkirjaote / Ympäristölautakunnan jäsenet

https://poytakirjat.haapajarvi.fi/D10_Haapajarvi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2023158**- Kärsämäen kunta:**

Kunnanvaltuuston 16.10.2023 § 77 pöytäkirjaote / Raahe, Kalajoki, Ylivieska ja Nivala -työllisyysalueen perustaminen.

<https://www.karsamaki.fi/dynasty/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2023899>**- Reisjärven kunta:**

Kunnanvaltuuston 16.10.2023 § 88 pöytäkirjaote / Työllisyysalueen perustaminen

https://poytakirjat.reisjarvi.fi/D10_Reisjarvi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2023132**- Siikajoen kunta:**

Kunnanvaltuuston 19.10.2023 § 108 pöytäkirjaote / Raahe, Kalajoki, Ylivieska ja Nivala -työllisyysalueen perustaminen

<https://poytakirjat.siikajoki.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202398>**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Tiedoksiannot merkitään tietoon saatetuiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo 16.38.

Kaupunginhallitus

§ 307

30.10.2023

Muut esille tulevat asiat

Khall 30.10.2023 § 307
14/00.02.01/2023

Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 16.52.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Raija Leppäharju, Juhani Pyhtilä, Teija Mykkänen, Harri Lehto, Erkki Kärkkäinen, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen, Jukka Tikanmäki ja Juha Kuivaniemi. Poissa Ilpo Karvonen ja Jorma Leskinen.

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 308

30.10.2023

Kokouksen päättäminen

Khall 30.10.2023 § 308
72/00.02.01/2023

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 293, § 294, § 295, § 296, § 297, § 298, § 302, § 303, § 306, § 307, § 308

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu peruste

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 299, § 300, § 301, § 304, § 305

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on XX

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 2.11.2023 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä: