



# PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI

## LAINATARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA

Aika: 30.1.2024 klo 14:30 – 15:00  
Läsnä: Henrik Kiviniemi, kaupunginjohtaja  
Sari Nissilä, talous- ja hallintojohtaja

Pyhäjärven kaupunki on pyytänyt lainatarjouksia talousarviolainasta, joissa haettava lainamäärä on 4.500.000 € tai 6.500.000 €. Tarjoukset tuli toimittaa 29.1.2024 klo 15:00 mennessä. Tarjouksia on pyydetty seuraavilta rahoituslaitoksilta: Kuntarahoitus Oyj, Osuuspankki, Danske Bank sekä Säästöpankki Optia. Määräaikaan mennessä Pyhäjärven kaupunki sai lainatarjoukset Kuntarahoitus Oyj:ltä sekä Danske Bankilta.

26.1.2024 olivat 3 kuukauden Euribor 3,887 ja 12 kuukauden Euribor 3,597 (6 kuukauden Euribor 3,873).

### Tarjouspyyntö 1:

**Lainapääoma: 4.500.000 €.** Laina-aika: 20 vuotta. Korkovaihtoehdot: 3 kk euribor, 12 kk euribor tai kiinteä. Laina nostetaan yhdessä erässä vuoden 2024 aikana. Lyhennykset ja korot suoritetaan puolivuositain.

Lainatarjoukset, vertailu	Kuntarahoitus Oyj	Danske Bank
Laina-aika 20 vuotta	<b>1. 3 kk Euribor + marginaali 0,570 % p.a.</b> Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	<b>1. 6 kk Euribor + marginaali 0,480 % p.a.</b> Hinnoittelukatko 3 vuoden välein.
Laina-aika 20 vuotta	<b>2. 12 kk euribor + marginaali 0,520% p.a.</b> Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	
Laina-aika 20 vuotta	<b>3. 10 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,520 % p.a.</b> Korkoindikaatio 26.1.2024: kokonaiskorko on 3,16 %. Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	
Luoton nostokulut, €	0 €	Toimitusmaksu 4.500 €.
Vakuus	Ei erillistä vakuutta.	
Luoton nosto	Vaihtuvakorkoisen luoton (Euribor, pitkät viitekorot)viitekoron ja marginaalin summan alittaessa 0,00 prosenttia, luoton kokonaiskorko on tällöin 0,00 prosenttia. Seuraavat nostopäivät 4.3. ja 18.3. Tarjous on voimassa 31.3.2024 saakka.	Jos euriborkoron noteeraus on negatiivinen, viitekoron arvona käytetään nol-laa. Tarjous on voimassa 29.2.2024 saakka.

### Tarjouspyyntö 2:

**Lainapääoma: 6.500.000 €.** Laina-aika: 20 vuotta. Korkovaihtoehdot: 3 kk euribor, 12 kk euribor tai kiinteä. Laina nostetaan yhdessä erässä vuoden 2024 aikana. Lyhennykset ja korot suoritetaan puolivuositain.

Lainatarjoukset, vertailu	Kuntarahoitus Oyj	Danske Bank
Laina-aika 20 vuotta	<b>1. 3 kk Euribor + marginaali 0,520 % p.a.</b> Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	<b>1. 6 kk Euribor + marginaali 0,480 % p.a.</b> Hinnoittelukatko 3 vuoden välein.
Laina-aika 20 vuotta	<b>2. 12 kk euribor + marginaali 0,570% p.a.</b> Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	
Laina-aika 20 vuotta	<b>3. 10 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,520 % p.a.</b> Korkoindikaatio 26.1.2024: kokonaiskorko on 3,16 %. Hinnoittelukatko 10 vuoden välein.	
Luoton nostokulut, €	0 €	Toimitusmaksu 6.500 €.
Vakuus	Ei erillistä vakuutta.	
Luoton nosto	Vaihtuvakorkoisen luoton (Euribor, pitkät viitekorot)viitekoron ja marginaalin summan alittaessa 0,00 prosenttia, luoton kokonaiskorko on tällöin 0,00 prosenttia. Seuraavat nostopäivät 4.3. ja 18.3. Tarjous on voimassa 31.3.2024 saakka.	Jos euriborkoron noteeraus on negatiivinen, viitekoron arvona käytetään nol-laa. Tarjous on voimassa 29.2.2024 saakka.

Pyhäjärvi 30.1.2024

  
Henrik Kiviniemi  
kaupunginjohtaja

  
Sari Nissilä  
talous- ja hallintojohtaja