

Lausunto / Ympäristölupahakemus PRT-Wood Oy

Khall 11.03.2024 § 69
322/11.01.01.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

Ympäristötarkastaja Heikki Estola pyytää sähköpostilla 15.2.2024 kaupunginhallituksen lausuntoa PRT-Wood Oy:n ympäristölupahakemuksesta "Pyhäsalmen sahan ja voimalaitoksen ympäristöluvan rauettaminen kiinteistö Saha - alue: 626-403-27-43, PYHÄJÄRVI". Lausunto tulee toimittaa 21.3.2024 mennessä.

Hakemus koskee Pyhäjärven kaupungin keskustan tuntumassa, osoitteessa Sahatie 3, sijaitsevan sahan alueen toimintaa. Laitoksella on voimassa oleva ympäristölupa (annettu 21.3.2006), joka koskee sahan, painekyllästämön ja lämmöntuotantolaitoksen toimintaa. PRT-Wood Oy omistaa kiinteistön ja siellä sijaitsevat rakennukset. Sahaustoiminta on päättynyt vuonna 2012 ja lämmöntuotantotoiminta vuonna 2014 ja niihin liittyvät rakennukset on purettu. Ympäristölupa haetaan rauettavaksi loppuneiden toimintojen osalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua ympäristölupahakemukseen seuraavaa:

Rauetushakemuksen taustatiedoissa oli joitakin puutteita, mm. alueen asemakaavan päivitystilanteen osalta.

Suunnitelman kohdassa 8 todetaan, että huoltohallien ja polttoaineen jakelupisteen purkamisen yhteydessä tarkistetaan maaperän pilaantuneisuus, koska toiminnan aikana tehtyjä tutkimuksia ei ole voitu ulottaa rakenteiden alapuolelle. Kaupunginhallitus pitää erittäin tärkeänä, että kyseessä olevien kohteiden purkamisen jälkeen maaperän puhdistustoimenpiteet tullaan toteuttamaan kohteiden alueella.

Kaupunginhallituksen näkemyksen mukaan kohteen herkkyys huomioiden jälkitarkkailuvelvoite saattaa olla perusteltua asettaa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.