

Maanvuokrasopimuksen päättämistä koskeva sopimus, masto ja laitetilä kiinteistöllä 626-403-16-234

Khall 27.11.2023 § 334

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Digita Oy on vuokrannut maa-alueen Vuokranantajan omistamalta kiinteistöltä 626-403-16-234 omistamaansa mastoa ja laitetilaa varten. Nykyistä vuokra-aluetta koskevan, 9.11.2017 allekirjoitetun maan-vuokrasopimuksen on sovittu olevan voimassa 1.9.2016-31.8.2037.

Kyseinen masto ei mahdollista korttelin 1047 kaavatonttien hyödyntämistä. Sen vuoksi kaupunki ja Digita ovat kaupungin aloitteesta sopineet, että Vuokralainen luopuu nykyisestä vuokra-alueesta ennenaikaisesti ja rakentaa uuden maston ja laitetilan kaupungin osoittamaan uuteen paikkaan. Kaupunki osallistuu siirrosta ja uuden maston ja laitetilan rakentamisesta koituviin kustannuksiin ja vuokraa uudelle laitetilalle ja mastolle uuden määräalan vastikkeetta. Kaupungin investointiohjelmaan vuodelle 2024 tehdään määrärahavaraus operaatiota varten.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen maanvuokrasopimuksen päättämisestä Pyhäjärven kaupungin ja Digita Oy:n välille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 16.04.2024 § 103
309/10.00.02.02/2023

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviiniemi

27.11.2023 § 334 käsitellyssä sopimuksessa uudeksi maston paikaksi pyrittiin osoittamaan määräala kiinteistöllä 626-403-1-189. Paikka on muuttunut kiinteistöille 626-403-16-231 ja 626-403-16-2. Tämä muutos tulee päivittää sopimukseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan sopimuksen maanvuokrasopimuksen päättämisestä Pyhäjärven kaupungin ja Digita Oy:n välille. Sopimus korvaa 27.11.2023 § 334 hyväksytyyn sopimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.