

Kaupunginhallitus

---

Aika 17.06.2024 klo 16:00 - 21:06

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 140	Kokouksen avaaminen	4
§ 141	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 142	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 143	Työjärjestyksen hyväksyminen	7
§ 144	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	8
§ 145	Kaupunginvaltuuston kokouksen 29.4.2024 päätösten täytäntöönpano	9
§ 146	Murtomäki 2 tuulivoiman osayleiskaava / kaavaehdotus	12
§ 147	Pyhjäjärven Olkkosen alueen yleiskaava ja Ruotasen osayleiskaavan muutos	17
§ 148	Pyhjäjärven Olkkosen alueen asemakaava	20
§ 149	Kaavamuutos Pyhäsalmen asemakaavan korttelissa 1047	22
§ 150	Lausunto / Kiuruveden Laulurämeen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotus	23
§ 151	Maa-alueen käyttö- ja vuokrasopimuksen hyväksyminen / Olkkosen asemakaava-alueen tulevan korttelin 2176 tontti nro 1	25
§ 152	Sekoitusjyrsintäkorjaukset vuonna 2024, kaavatiet	26
§ 153	Kiinteistön kauppakirja, kiinteistötunnus 626-403-71-110	27
§ 154	Maanvuokrasopimus, kiinteistötunnus 626-402-119-76	28
§ 155	Talousarvion toteutuminen 30.4.2024	29
§ 156	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027 / Laadintaohjeet	31
§ 157	Talousarviolainan ottaminen	35
§ 158	Omavelkaisen takauksen myöntäminen / PyhäNet Oy	37
§ 159	Tanssiopistotoiminnan aloittaminen Pyhjäjärven kaupungin toimintana 1.8.2024 lukien	41
§ 160	Täyttölupa / Tanssiopiston rehtori, toimistosihteeri ja tanssinopettaja	43
§ 161	Palvelusihteerin toimen täyttölupa	44
§ 162	Vuoden kylä 2024	45
§ 163	Positiivisesti poikkeava persoona 2024	46
§ 164	Jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen valinta Raahen kaupungin työllisyyslautakuntaan	47
§ 165	Tiedoksiannot	50
§ 166	Muut esille tulevat asiat	51
§ 167	Kokouksen päättäminen	52

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussinniemi Jouni	Puheenjohtaja	Saapui klo 17.30
	Pappila Eeva-Riitta	Khall I varapuheenjohtaja	
	Mykkänen Teija	Jäsen	
	Vornanen Pasi	Varajäsen	Poistui klo 17.30
	Kärkkäinen Erkki	Varajäsen	
	Parttimaa Mauri	Varajäsen	
	Kiviniemi Henrik	Esittelijä	
	Kinnunen Kirsti	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikanmäki Jukka	Kvalt puheenjohtaja	Saapui klo 18.00
	Leskinen Jorma	Kvalt II varapuheenjohtaja	Saapui klo 16.08, poistui klo 19.13
	Tilli Jouni	Hyvinvointijohtaja	Poistui klo 16.29
	Nissilä Sari	Talous- ja hallintojohtaja	Poistui klo 16.49
	Laukkanen Sami	Tekninen johtaja	Saapui klo 16.50, poistui klo 19.51
Poissa	Leppäharju Raija	Khall II varapuheenjohtaja	Henkilökohtainen este
	Karvonen Ilpo	Jäsen	Työeste
	Pyhtilä Juhani	Jäsen	Työeste
	Lehto Harri	Jäsen	Työeste
	Kähärä Teemu	Varajäsen	Ei este tiedossa
	Paavola Sari	Varajäsen	Työeste
	Kuivaniemi Juha	Kvalt I varapuheenjohtaja	Työeste

## Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Eeva-Riitta Pappila  
puheenjohtaja  
§:t 140-146  
klo 16.00-17.30

Jouni Jussinniemi  
puheenjohtaja  
§:t 146-167  
17.30-21.06

Kirsti Kinnunen  
pöytäkirjanpitäjä

Henrik Kiviniemi  
pöytäkirjanpitäjä § 153

## Käsitellyt asiat

140 - 167

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Erkki Kärkkäinen  
pöytäkirjantarkastaja

Teija Mykkänen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisesti nähtäville (KL 140 §) Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille, [www.pyhajarvi.fi](http://www.pyhajarvi.fi) (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat) 20.06.2024

---

Kaupunginhallitus

§ 140

17.06.2024

**Kokouksen avaaminen**

Khall 17.06.2024 § 140  
39/00.02.01/2024

Puheenjohtaja Eeva-Riitta Pappila avasi kokouksen klo 16.00.

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 17.06.2024 § 141  
40/00.02.01/2024

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 127.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 127.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 127.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 127.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 132.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Khall 17.06.2024 § 142  
41/00.02.01/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 146.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Erkki Kärkkäinen ja Teija Mykkänen.

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Khall 17.06.2024 § 143  
42/00.02.01/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 137.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Hyvinvointijohtaja Jouni Tilli oli asiantuntijana kokouksessa ennen kaupunginhallituksen asialistan asian nro 20 "Tanssiopistotoiminnan aloittaminen Pyhäjärven kaupungin toimintana 1.8.2024 lukien" käsittelyä klo 16.13-16.29.

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli asiantuntijana kokouksessa. Hän esitteli talousarvion toteutuksen 30.4.2024 ja TA-2025 ja TS 2026-2027 laadintaohjeen ennen kaupunginhallituksen asialistan asioiden 16 "Talousarvion toteutuminen 30.4.2024" 17 "Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027 / Laadintaohjeet" käsittelyä klo 16.30-16.49.

Kaupunginhallitus

§ 144

17.06.2024

**Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat**

Khall 17.06.2024 § 144  
43/00.02.01/2024

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 15.5. - 12.6.2024 sekä teknisen lautakunnan pöytäkirjan 21.5.2024 §:t 40 - 50 että hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 29.5.2024 §:t 72 - 85 tiedoksi ja

2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus

§ 145

17.06.2024

**Kaupunginvaltuuston kokouksen 29.4.2024 päätösten täytäntöönpano**Khall 17.06.2024 § 145  
44/00.02.01/2024**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96.1 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta vastaamiseen olennaisen osana kuuluu päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muuten voivat johtaa valituksiin.

Valvonta kohdistuu samoihin seikkoihin, joiden perusteella voi kuntalain 135 §:n nojalla tehdä kunnallisvalituksen, eli menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset niiden valituskelpoisuudesta riippumatta. Vaikka päätös ei olisikaan kuntalain mukaan valituskelpoinen, se voi kuitenkin vaatia täytäntöönpanotoimia ja siten kunnanhallituksen laillisuusvalvontaa.

KuntaL 143 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuutta koskevan KuntaL 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Silloinkaan kun päätös pannaan täytäntöön ennen sen lainvoimaisuutta, täytäntöönpano ei yleensä voi tapahtua ennen pöytäkirjan tarkastamista. Tämä koskee myös päätöksiä, jotka kuntalain mukaan on pantava tai voidaan heti panna täytäntöön.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjaan on kirjattu seuraavat pykälät:

- § 23 Kokouksen avaaminen
- § 24 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 25 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 26 Työjärjestyksen hyväksyminen

**Esittelijä****Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik**

Kaupunginhallitus

§ 145

17.06.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa päätökset §:t 23 – 26 tehdyiksi lain ja hallintosäännön mukaisesti.

**Päätös**

Jorma Leskinen saapui kokoukseen klo 16.08.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 27 Raahen työllisyysalueen suunnitelman hyväksyminen****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 28 Avustushakemus / Pyhäsalmen Tanssi ry****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuusto merkitsi asiassa kohdan 5 tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 29 Satama-alueen peruskorjaus****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 96.1 §:n tarkoittamia esteitä päätöksen täytäntöönpanolle ei ole ja päättää panna päätöksen täytäntöön.

Kunnallisvalitusta päätöksestä ei ole tehty kuntalain 138 §:n säätämänä valitusaikana.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 30 Eronpyyntö Pyhäjärven kaupungin luottamustoimesta****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuusto myönsi Anne Niskaselle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja valitsi tilalle Heli Hännisen 31.5.2025 päättyväksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus

§ 145

17.06.2024

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**- § 31 Valtuutettujen aloitteet**

**Valtuutettujen aloite / Ilpo Karvonen / Keskustan valtuustoryhmä / Vapaa-ajan asukasneuvoston perustaminen Pyhäjärven kaupunkiin**

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hallintopalvelujen valmisteltavaksi.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Valtuutettujen aloite / Pasi Vornanen / Pyhäjärven Vasemmiston valtuustoryhmä / Pyhäjärven kaupungin on jatkettava toisen asteen koulutuksen maksuttomuutta**

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen hyvinvointipalvelujen valmisteltavaksi.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Valtuutettujen aloite / Raija Leppäharju / Pyhäjärven Perussuomalaiset ry / Sirpa Pesonen-Vuorisalo valtuustoryhmä / Valtuustoaloite henkilöhissin rakentamiseksi**

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen teknisten palvelujen valmisteltavaksi.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 87	16.12.2021
Tekninen lautakunta	§ 8	17.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 21	22.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 146	17.06.2024

## **Murtomäki 2 tuulivoiman osayleiskaava / kaavaehdotus**

Tekla 16.12.2021 § 87

### **Valmistelija**

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

YIT Suomi Oy suunnittelee enimmillään 17 tuulivoimalan tuulivoimapuistoa Pyhäjärven Murtomäen alueelle.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 280 metriä. Murtomäki 2 tuulivoimapuisto kattaa noin 2 665 hehtaarin laajuisen alan. Tuulivoimapuisto sijoittuu yksityisten maanomistajien, Metsähallituksen ja muutaman muun metsätaloutta yritystoimintana harjoittavan yrityksen maille.

Tehtävänä on laatia alueelle osayleiskaava, jolla luodaan edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan kaavaprosessin kanssa yhteismenettelyssä. Aloituvaiheessa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan (OAS) liitetään ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma. Valmisteluvaiheessa YVA-selostus liitetään kaavan valmisteluaineistoon. Menettelyn tuotteena syntyy osayleiskaava ja hankkeen ympäristövaikutusten arviointi.

Kaupunki toimii prosessin johtajana ja hoitaa kaavaprosessin kuulemisten lisäksi myös YVA-kuulemiset. Yhteismenettely on sovittu 9.11.2021 pidetyssä YVAL 8 § mukaisessa viranomaisten ennakkoneuvottelussa.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn aikana järjestetään kolme julkista nähtävillääoloa, joiden aikana osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista.

OAS sisältää yhteismenettelyn kuvauksen, hankkeen kuvauksen, suunnitelman osallistumisesta, ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman sekä hankealueen nykytilan kuvauksen.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka on aloittanut 30.11.2021.

### **Esittelijä**

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

### **Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy Murtomäki 2 tuulivoiman osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS, joka sisältää ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman ja asettaa ne MRL 63 §, YVAL

Tekninen lautakunta	§ 87	16.12.2021
Tekninen lautakunta	§ 8	17.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 21	22.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 146	17.06.2024

17 § ja MRA 30 § ja MRA 30a § sekä MRA 32a § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 17.01.2023 § 8

### Valmistelija

Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä ympäristövaikutusten arviointi on ollut nähtävillä ja lausunnoilla 19.1. – 18.2.2022.

Osayleiskaavan luonnosalue on kooltaan noin 2 300 ha. Alueelle osoitetaan enintään 17 voimalaitosta. Tuulivoimaloiden lisäksi Murtomäki 2 -suunnittelualueelle suunnitellaan noin 140 ha:n suuruiselle entiselle turvetuotantoalueelle aurinkovoiman tuotantoalueen toteuttamista. Aurinkovoiman kokonaisteho olisi noin 40–70 MWp ja vuosittainen sähköntuotanto noin 40–65 GWh.

Sähkönsiirtoyhteys on esitetty toteutettavaksi Haapajärven kaupungin alueella sijaitsevalle Fingrid Oy:n Pysäysperän sähköasemalle. Sähkönsiirrolle on useita vaihtoehtoisia reittejä ja kaksi eri toteutustapaa.

Valmisteluvaiheessa on toteutettu selvityksiä tuulivoiman vaikutuksista mm. ihmisiin, eläimiin ja ympäristöön, joiden perusteella valmisteluaineisto on laadittu.

Ympäristövaikutusten arviointiselostus on osana valmistelumateriaalia.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

**Esittelijä** Tekninen johtaja Laukkanen Sami

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen joka sisältää ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja asettaa ne MRL 65 §, YVAL 20 § ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

**Muutettu päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen joka sisältää ympäristövaikutusten arviointiselostuksen ja asettaa ne MRL 65 §, YVAL 20 § ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 60 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Tekninen lautakunta	§ 87	16.12.2021
Tekninen lautakunta	§ 8	17.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 21	22.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 146	17.06.2024

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 22.01.2024 § 21

**Valmistelija** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Eolus Energy Oy (aikaisemmin YIT Suomi Oy) suunnittelee Pyhäjärven Murtomäen alueelle enimmillään 15 tuulivoimalan suuruista tuulivoimapuistoa. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 280 metriä ja yksikköteho 6–10 MW. Tuulivoimapuiston kokonaisteho (15 voimalaa) on noin 90–150 MW ja vuosittainen sähköntuotanto noin 300–500 GWh.

Pyhäjärven kaupungin tekninen lautakunta päätti 17.1.2023 § 8 asettaa Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston (osayleiskaavaaluonnoksen) liitteineen MRL 62 §:n, YVAL 20 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville 1.2. – 29.3.2023 väliseksi ajaksi.

Yhteysviranomaisen, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen perusteltu päätelmä on julkaistu pvm. 16.6.2023. Saadun palautteen perusteella on laadittu ehdotusaineisto ja palautteeseen sekä perusteltuun päätelmään laadittu vastineet.

Murtomäki 2 -tuulivoimapuiston kaavaehdotuksessa esitetty 15 voimalan kaavaratkaisu sijoittuu suurimmaksi osin 1. vaihemaakuntakaavassa osoitetuille kahdelle tuulivoimaloiden alueelle (tv-1 360 Vittoudenneva ja tv-1 361 Lamminaho). Kaksi voimalapaikkaa (T15 ja T16) sijoittuu maakuntakaavan tv-alueiden väliin, alueiden välittömään läheisyyteen. Osayleiskaavoitettava alue on laajuudeltaan noin 1 900 ha. Suunnittelualue on pienentynyt kaavaluonnosvaiheen jälkeen. Kaavaluonnosvaiheessa suunnittelualue jatkui etelään ja oli pinta-alaltaan noin 2 300 ha. Kaavoitettava alue on pienentynyt siis noin 17 %.

Tuulivoimaloiden lisäksi Murtomäki 2 -suunnittelualueelle suunnitellaan noin 140 ha:n suuruiselle entiselle turvetuotantoalueelle aurinkovoiman tuotantoalueen toteuttamista. Aurinkovoiman kokonaisteho olisi noin 40–70 MWp ja vuosittainen sähköntuotanto noin 40–65 GWh.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen ja asettaa sen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

**Päätös** Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, onko kukaan esteellinen asian käsittelyyn.  
Kukaan ei ilmoittanut esteellisyyttä.

Tekninen lautakunta	§ 87	16.12.2021
Tekninen lautakunta	§ 8	17.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 21	22.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 146	17.06.2024

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Khall 17.06.2024 § 146  
179/10.02.02/2021

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 29.1.-28.2.2024.

Kaavoittajan vastineet Pyhäjärven Murtomäki 2 tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin ovat liitteenä

Hankkeesta on valmisteltu kaupungin toimesta EVA-arviointi, joka on asian liitteenä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Murtomäki 2 tuulivoiman osayleiskaavan.

**Päätös**

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Murtomäki 2 tuulivoiman osayleiskaavan.

Jouni Jussinniemi saapui kokoukseen ja Pasi Vornanen poistui kokouksesta klo 17.30.

Jouni Jussinniemi ryhtyi johtamaan puhetta klo 17.30.

Jukka Tikanmäki saapui kokoukseen klo 18.00.

Puheenjohtaja tiedusteli kaupunginhallitukselta, onko kukaan esteellinen asian käsittelyyn. Kukaan ei ilmoittanut esteellisyyttä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo 18.16.

Tekninen lautakunta	§ 87	16.12.2021
Tekninen lautakunta	§ 8	17.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 21	22.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 146	17.06.2024

## Liitteet

- 1 179 - 2021 Murtomäki 2 EVA (Khall 17.6.2024 § 146)
- 2 179-2021  
KAAVAKARTTA\_Murtomäki\_2\_OYK\_Tarkistettu\_kaavaehdotus\_KH\_KV\_6\_2
- 3 179-2021  
KAAVASELOSTUS\_Murtomäki\_2\_OYK\_Tarkistettu\_kaavaehdotus\_KH\_KV\_6\_2
- 4 179-2021 LIITE\_1\_Murtomäki\_OAS-YVA-  
suunnitelma\_2021\_12\_08\_aikataulu\_tark\_2024\_01\_12
- 5 179-2021 LIITE\_10\_Murtomäki\_2\_kasvillisuus\_ja\_luontotyypiselvitys\_2023
- 6 179-2021 LIITE\_11a\_Näkymäalueanalyysi\_Murtomäki2\_2023
- 7 179-2021 LIITE\_11b\_Näkymäalueanalyysi\_yhteisvaikutukset\_2023
- 8 179-2021 LIITE\_12a\_Havainnekuvat\_OSA\_1\_2023
- 9 179-2021 LIITE\_12b\_Havainnekuvat\_OSA\_2\_2023
- 10 179-2021 LIITE\_13a\_Murtomäki2\_Melu\_Välke
- 11 179-2021 LIITE\_13b\_Murtomäki2\_Yhteisvaikutukset\_Melu\_Välke
- 12 179-2021 LIITE\_14\_Murtomäki 2 tuulivoimapuiston ja voimajohdon arkeologian  
täydennysinventointi 2023
- 13 179-2021 LIITE\_15\_Kuljetusselvitykset yhdistelmä Murtomäki 2 11.12.2023
- 14 179-2021 LIITE\_16\_Esisuunnittelu Murtomäki 2 solar\_Sitema oy
- 15 179-2021 LIITE\_2\_Murtomäki\_2\_OAS\_YVA\_sima\_vastineet\_09012023
- 16 179-2021 LIITE\_3\_YVA\_selostus\_lue\_tämä
- 17 179-2021 LIITE\_4\_Perustellun\_päätelmän\_huomioiminen\_2024\_01\_12
- 18 179-2021  
LIITE\_5a\_Murtomäki\_2\_vastineet\_luonnoksen\_palautteeseen\_2024\_01\_12
- 19 179-2021 LIITE\_9\_Luontoarvojen\_yhteenvetokartta\_2024
- 20 179-2021 UUSI\_LIITE\_17\_Aluetalousvaikutukset\_ja\_visualisointi
- 21 179-2021  
UUSI\_LIITE\_5b\_Murtomäki2\_vastineet\_ehdotuksen\_palautteeseen\_nimet\_po



Tekninen lautakunta	§ 68	13.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 101	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 147	17.06.2024

## Pyhäjärven Olkkosen alueen yleiskaava ja Ruotasen osayleiskaavan muutos

Tekla 13.06.2023 § 68

Pyhäjärven kaupunki suunnittelee uutta kaavoitusta energiakäänteen ja vihreän energian hankkeiden tarpeisiin Pyhäjärven kaupungin Olkkosen alueelle. Suunnittelualueen koko on noin 665 ha.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat, laadittavat selvitykset, miten tehdään vaikutusten arviointi, osallistuminen ja tiedottaminen kaavahankkeessa sekä aikataulu kaavoitukselle.

Kaupunki laatii prosessissa Olkkosen alueelle oikeusvaikutteisen yleiskaavan asemakaavoituksen pohjaksi. Asemakaavaprosessi on vireillä yhtä aikaa yleiskaavan kanssa.

Kaavaprosessi Olkkosen alueen osayleiskaavasta ja Ruotasen alueen osayleiskaavan muuttamisesta on laitettu vireille kaupunginvaltuuston päätöksellä 3.4.2023 § 13, jossa on hyväksytty kaavoituskatsaus 2023.

### Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Olkkosen alueen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS:n ja asettaa sen MRL 63 §, MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 20.11.2023 § 101

Olkkosen alueen yleiskaava ja Ruotasen alueen yleiskaavan muutos OAS on ollut nähtävillä 28.6 – 28.7.2023 välisen ajan.

Kaupunki on järjestänyt alueen maanomistajille kolme tapaamista valmistelun aikana. Kaavan luontoselvityksiä on tehty kesän ja syksyn aikana ja selvitysten sekä saadun palautteen perusteella on laadittu kaavaluonnosaineisto.

Kaava-alueen rajaukseen on tehty tarkistus OAS nähtävilläoloajan jälkeen.

### Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Tekninen lautakunta	§ 68	13.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 101	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 147	17.06.2024

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy Pyhäjärven Olkkosen alueen osayleiskaavan ja Ruotasen alueen osayleiskaavan muutoksen luonnoksen ja asettaa sen MRL 65§ ja MRA 19§ mukaisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 17.06.2024 § 147  
185/10.02.02/2023

**Valmistelija** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pyhäjärven Olkkosen alueen yleiskaavan ja Ruotasen osayleiskaavan muutoksen luonnos ovat olleet nähtävillä 17.1.-16.2.2024.

Nähtävilläoloaikana järjestettiin yleiskaavahankkeesta tiedotus- ja keskustelutilaisuus 31.1. Olkkosen osayleiskaavan ja Ruotasen osayleiskaavan muutosluonnoksesta saatiin nähtävilläolon aikana 6 lausuntoa. Olkkosen alueen osayleiskaavan ja Ruotasen osayleiskaavan muutoksesta saadut lausunnot sekä niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Yleiskaavan aluetta on muokattu ottamaan huomioon alueen aurinkovoiman potentiaaliset alueet. Alueella on laadittu mm. T/kem-kaavaselvitys, jonka mukaan alueelle suunnitellulla toiminnalla ei ole arvioitavissa merkittäviä ympäristövaikutuksia. Yleiskaavan toteuttaminen tapahtuu detaljitason kaavoituksen, eli alueelle laadittavan asemakaavan perusteella.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ehdotuksen Olkkosen yleiskaavasta ja Ruotasen osayleiskaavan muutoksesta ja asettaa sen MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

**Päätös** Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 18.39.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Teija Mykkänen, Erkki Kärkkäinen, Mauri Parttimaa, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen, Jukka Tikanmäki, Jorma Leskinen ja Sami Laukkanen.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Olkkosen yleiskaavaehdotuksen ja Ruotasen osayleiskaavan muutoksen.

Jorma Leskinen poistui kokouksesta klo 19.13.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 68	13.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 101	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 147	17.06.2024

## Liitteet

- 22 185-2023 Olkkonen-Ruotanen OYK\_EHDOTUS\_10000 (Khall 17.6.2024)
- 23 185-2023 Olkkosen oyk ja Ruotsen oyk muutos selostus / AK\_EHDOTUS\_2000 (Khall 17.6.2024)

Tekninen lautakunta	§ 69	13.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 102	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 148	17.06.2024

## Pyhäjärven Olkkosen alueen asemakaava

Tekla 13.06.2023 § 69

Pyhäjärven kaupunki suunnittelee uutta kaavoitusta energiakäänteen ja vihreän energian hankkeiden tarpeisiin Pyhäjärven kaupungin Olkkosen alueelle. Suunnittelualueen koko on noin 173 ha.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat, laadittavat selvitykset, miten tehdään vaikutusten arviointi, osallistuminen ja tiedottaminen kaavahankkeessa sekä aikataulu kaavoitukselle.

Kaupunki laatii prosessissa Olkkosen alueelle asemakaavan. Osayleiskaavaprosessi on vireillä yhtä aikaa asemakaavan kanssa.

Kaavaprosessi Olkkosen alueen asemakaavasta on laitettu vireille kaupunginvaltuuston päätöksellä 3.4.2023 § 13, jossa on hyväksytty kaavoituskatsaus 2023.

### Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Olkkosen alueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS:n ja asettaa sen MRL 63 §, MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 20.11.2023 § 102

Olkkosen alueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 28.6 – 28.7.2023 välisen ajan.

Kaupunki on järjestänyt alueen maanomistajille kolme tapaamista valmistelun aikana. Kaava-alueen luontoselvityksiä on tehty kesän ja syksyn aikana. Selvitysten sekä saadun palautteen perusteella on laadittu kaavaluonnosaineisto.

Asemakaava-alueen selvityksiä täydennetään vielä laadittavalla T-KEM selvityksellä ehdotusvaiheen valmistelun aikana.

### Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Tekninen lautakunta	§ 69	13.06.2023
Tekninen lautakunta	§ 102	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 148	17.06.2024

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta hyväksyy Olkkosen alueen asemakaavan luonnoksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville MRL 65§ ja MRA 27§ mukaisesti 30 päivän ajaksi.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 17.06.2024 § 148  
186/10.02.03/2023

**Valmistelija** Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pyhjärven Olkkosen alueen asemakaavan luonnos on ollut nähtävillä 17.1.-16.2.2024.

Nähtävilläoloaikana järjestettiin asemakaavahankkeesta tiedotus- ja keskustelutilaisuus 31.1. Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin nähtävilläolon aikana 4 lausuntoa. Asemakaavaluonnoksesta saadut lausunnot sekä niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Asemakaavan tonttitarjontaa on tarkennettu perustuen alueelle laadittuihin selvityksiin, mm. laadittuun T/kem-kaavaselvitykseen. Lisäksi akkuvarastojen tontteja on lisätty.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Olkkosen asemakaavaehdotuksen ja asettaa sen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

**Päätös** Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Olkkosen asemakaavaehdotuksen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

- 24 186-2023 Olkkosen alueen asemakaavaselostusehdotus (Khall 17.6.2024)
- 25 186-203 Olkkosen alueen AK\_EHDOTUS\_2000 (Khall 17.6.2024)

**Kaavamuutos Pyhäsalmen asemakaavan korttelissa 1047**

Khall 17.06.2024 § 149  
309/10.00.02.02/2023

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Pyhäjärven kaupungin keskustaajaman Pyhäsalmen voimassa oleva asemakaava kortteleiden 1036 - 1041 osalta kaava on hyväksytty Pyhäjärven kaupunginvaltuustossa 10.12.2019 § 586.

Asemakaavan muutoksen mukaisesti on tarpeen siirtää Digita oy:n masto korttelista 1040 uuden rakentamisen alta pois.

Kaupungin maankäytön suunnittelun ja Digita oy:n verkkosuunnittelun yhteistyössä mastolle on löydetty uusi paikka korttelista 1047. Muutos koskee tonttia 1 ko. korttelissa.

Tavoitteena on keskustan muuttuneen asemakaavan toteuttaminen ja samalla taajaman mobiiliyhteyksien laadun ja saatavuuden turvaaminen.

Vahvistetussa maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu keskusta-  
toimintojen alueelle (C). C-merkinnällä osoitetaan kuntakeskusten  
ydinalue, johon sijoittuu keskustahakuisia palveluja sekä asumista.

Keskustatoimintojen alueen sijainti ja laajuus on määriteltävä yksityis-  
kohtaisemmassa kaavoituksessa (asemakaava) siten, että alue muodostaa  
toiminnallisesti yhtenäisen keskustahakuisiin toimintoihin painottuvan  
painottuvan kokonaisuuden. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja  
kaavoituksessa tulee kiinnittää erityistä huomiota ydinkeskustan rajautumi-  
seen muuhun taajamaan nähden, alueelle sijoittuvien toimintojen määrit-  
telyyn, liikennejärjestelyihin sekä keskusta-alueen taajamakuvaan.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Pyhäjärven kaupunki laittaa vireille Pyhäjärven keskustaajaman Pyhäsalmen asemakaavan korttelin 1047 kaavamuutoksen MRL:n 63 §:n ja MRA:n 30 §:n mukaisesti.

**Päätös**

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Pyhäjärven keskustaajaman Pyhäsalmen asemakaavan korttelin 1047 kaavamuutoksen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Lausunto / Kiuruveden Laulurämeen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotus**

Khall 17.06.2024 § 150  
162/00.04.00/2022

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Kiuruveden tekninen lautakunta on päättänyt 30.03.2024 § 2 Laulurämeen tuulivoimapuiston ehdotusaineiston nähtäville asettamisesta kuulemista varten (MRL 65 §, MRA 19 §).

Osayleiskaava laaditaan 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alueilla). Winda Energy Oy suunnittelee 11 tuulivoimalan sijoittamista Laulurämeelle Kiuruveden kaupungin alueelle.

Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 320 metriä ja yksikköteho 6–10 MW. Suunnittelualue sijaitsee noin 15 kilometriä lounaaseen Kiuruveden keskustasta ja noin 12 kilometriä kaakkoon Pyhäjärven keskustasta. Kiuruveden osayleiskaavoitettava alueen on noin 770 ha. Tuulivoimapuisto liitetään Savon Voiman verkkoon Kiuruveden sähköasemalta. Liityntäjohtoon pituus on noin 20 kilometriä. Kyseessä on 110 kV ilmajohto, joka muuttuu maakaapeliksi noin 1,9 km ennen Kiuruveden keskustaajaman taajama-alueen alkamista.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja MRL-lain mukaisen osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan samanaikaisesti omina menettelyinään. Laulurämeen tuulivoimahankkeen (Kiuruvesi, Pyhäjärvi) YVA-menettely on päättynyt. YVA-selostus on ollut nähtävillä 14.4.-13.6.2023 ja siitä on saatu yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä 10.8.2023.

Osayleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto on julkisesti nähtävillä 15.05–20.06.2024 välisen ajan kaupungintalolla teknisessä palvelukeskuksessa ja internet-sivuilla ([www.kiuruvesi.fi/Suomeksi/Palvelut/Asuminen,-rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat](http://www.kiuruvesi.fi/Suomeksi/Palvelut/Asuminen,-rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat)).

Kiuruveden kaupunki pyytää 13.5.2024 lausuntoa ehdotusvaiheen aineistosta viimeistään 20.06.2024 osoitteeseen Kiuruveden kaupunki, PL 28, 74701 KIURUVESI tai sähköpostitse [kirjaamo@kiuruvesi.fi](mailto:kirjaamo@kiuruvesi.fi).

Kaikille avoin yleisötilaisuus osayleiskaavoituksesta on järjestetty Kiuruveden kirjasto- ja kulttuuritalon auditoriossa keskiviikkona 05.06.2024 klo 17:00. Tilaisuuteen on ollut mahdollisuus osallistua etäosallistumisen linkin kautta, joka on julkaistu Kiuruveden kaupungin nettisivuilla.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Kaupunginhallitus

§ 150

17.06.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää antaa Kiuruveden kaupungille liitteen mukaisen lausunnon Kiuruveden Laulurämeen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti antaa Kiuruveden kaupungille liitteen mukaisen lausunnon Kiuruveden Laulurämeen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta.

Liitteet

26 162-2022 Lausunto / Kiuruveden Laulurämeen tuulivoimapuiston osayleiskaava



Kaupunginhallitus

§ 151

17.06.2024

**Maa-alueen käyttö- ja vuokrasopimuksen hyväksyminen / Olkkosen asemakaava-alueen tulevan korttelin 2176 tontti nro 1**Khall 17.06.2024 § 151  
187/10.00.02.02/2024**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Pyhäjärven kaupunki ja Pyhäjärven Callio kehittävät sopimusperusteisesti Olccosen vihreän siirtymän teollisuuspuistoa Pyhäjärven Olkkosen alueelle. Alueen asemaavoitus on ehdotusvaiheessa. Kaavan hyväksymisvaihe on syksyllä 2024.

Olcconen on erittäin sopiva suurten akkuvarastojen investointilokaatio alueen sähkönsiirtoyhteysien kehityksen vuoksi. Kaupunki ja Callio ovat neuvotelleet Neoen Renewables Finland Oy:n kanssa Olkkosen asemakaava-alueen tulevan korttelin 2176 tontti nro 1:n osalta maa-alueen käyttö- ja vuokrasopimuksen.

Vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi sähkönvarastointia sekä projektin suunnittelua, rakentamista, toimintaa, ylläpitoa ja purkamista varten.

Vuokrattava tontti sijaitsee kiinteistöllä Niemelä 626-402-51-77 ja on pinta-alaltaan 1,5787 ha. Korttelin 2176 EN-tontin neliövuokra on 0,37 €/m<sup>2</sup>.

Sopimus on määräaikainen ja päättyy 31.12.2059. Määräajan jälkeen vuokralaisella on oikeus jatkaa vuokra-aikaa kahdesti korkeintaan 10 vuotta kerrallaan.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen, jolla Pyhäjärven kaupunki vuokraa 1,5787 ha suuruisen määräalan tilasta Niemelä 626-402-51-77 Neoen Renewables Finland Oy:lle. Vuokrattava määräala muodostaa Olkkosen tulevan asemakaava-alueen korttelin 2176 tontin nro 1.

Määräalan neliövuokra on 0,37 €/m<sup>2</sup> vuodessa. Sopimus on määräaikainen ja päättyy 31.12.2059. Määräajan jälkeen vuokralaisella on oikeus jatkaa vuokra-aikaa kahdesti korkeintaan 10 vuotta kerrallaan.

Muut sopimuksen ehdot ovat liitteenä olevan luonnoksen mukaiset.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Liitteet**27 187-2024 Maa-alueen käyttö- ja vuokrasopimus /Neoen  
Renewables Finland Oy / Akkuhanke Olcconen

Tekninen lautakunta § 47  
Kaupunginhallitus § 152

21.05.2024  
17.06.2024

## Sekoitusjyrsintäkorjaukset vuonna 2024, kaavatiet

Tekla 21.05.2024 § 47

Tekninen lautakunta teki kokouksessaan 23.4.2024 § 38 muut asiat esityksen lisämäärärahan varaamisesta investointiohjelmaan kaavateiden korjaukseen vuodelle 2024.

Tekniset palvelut on selvittänyt sekoitusjyrsintämenetelmällä tapahtuvan kaavatiekorjauksen saatavuutta ja hintaa kesäkaudelle 2024.

Selvityksen perusteella vk 28 – vk 30 välille on saatavissa sekoitusjyrsintää ja tarvealueen kokona on käytetty 6 000 m<sup>2</sup> toteutusta. Toteutukseen sisältyy myös kohteiden asfaltointi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.5.2024 keskustellut asiasta ja todennut kannattavansa asian jatkovalmistelua.

Aikataulullisesti valtuuston investointimäärärahan päätös on saatava kesäkuun valtuustoon, jotta kaudelle 2024 voidaan toteutus tilata ja toteuttaa.

Tekniset palvelut valmistelee kohteet tarpeen ja toteutettavuuden perusteella tilattavaksi. Kohteita on useita.

**Esittelijä** Tekninen johtaja Laukkanen Sami

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahan 125 000 € (alv. 0 %) lisäämistä vuoden 2024 investointibudjettiin kaavateiden sekoitusjyrsintäkohteita varten.

**Päätös** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 17.06.2024 § 152  
190/10.03.01.01.00/2024

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää myöntää lisämäärärahan 125.000 € (alv 0 %) vuoden 2024 investointibudjettiin kaavateiden sekoitusjyrsintäkohteita varten.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Sami Laukkanen poistui kokouksesta klo 19.51.

**Kiinteistön kauppakirja, kiinteistötunnus 626-403-71-110**

Khall 17.06.2024 § 153  
203/10.00.02.00/2024

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Pyhjäjärven kaupungin ja [REDACTED] välillä on laadittu kiinteistön kauppakirja Pyhjäjärven kaupungin Pyhjäjärven kylässä sijaitsevasta 1327 m<sup>2</sup> suuruisesta 171/3 -nimisestä tilasta RN:o 71:110 (kiinteistötunnus 626-403-71-110) osoitteessa Tikleenintie 1, 86800 Pyhäsalmi. Kiinteistön kauppahinta on 4034,08 €.

Kauppakirjalla mitätöidään 13.5.1987 allekirjoitettu kiinteistöä koskeva vuokrasopimus, joka on siirretty 27.9.2002 [REDACTED] nimiin (laitostunnus 626-403-71-110-L1). Kaupan muut ehdot ovat liitteenä olevan kauppakirjan mukaiset.

Hallintosäännön (kvalt 25.9.2023 § 63) 23 §:n 2 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaava-alueen rakennustonttien myynnistä, kun valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kiinteistön kaupan liitteen mukaisin ehdoin Pyhjäjärven kaupungin ja [REDACTED] välillä tilasta 171/3 (Kiinteistötunnus 626-403-71-110).

**Päätös**

Kirsti Kinnunen ilmoitti esteellisyytensä asiaan. Hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi esteellisyyden vuoksi hallintolain 28 §:n perusteella.

Pöytäkirjanpitäjäksi tämän asian kohdalle Kirsti Kinnusen tilalle valittiin Henrik Kiviniemi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Liitteet**

28 203 2024 Kiinteistön kauppakirja, kiinteistötunnus 626-403-71-110

Kaupunginhallitus

§ 154

17.06.2024

**Maanvuokrasopimus, kiinteistötunnus 626-402-119-76**

Khall 17.06.2024 § 154  
200/10.00.02.02/2024

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Sami Laukkanen

██████████ ovat tehneet esityksen kaupungille, että he haluavat ostaa tai vuokrata noin 190m<sup>2</sup> suuruisen määräalan kiinteistöstä 626-402-119-76. Kyseinen kiinteistö on katualuetta Ruotasen asemakaava-alueella.

Määräala on heidän tonttinsa edessä oleva Lepikkotien kulman ns. jatko, joka ei ole tarpeellinen kadunpidossa.

Tässä tapauksessa vuokraaminen on ainoa tapa heidän saada hallintaoikeus kyseiseen maa-alueeseen, koska katualueen myyminen ei ole vaihtoehto.

Tarve tälle maa-alueelle heillä on talousrakennuksen rakentaminen.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää vuokrata maanvuokrasopimusliitteen mukaisesti määräalan noin 190m<sup>2</sup> tilasta 626-402-119-76 viidenkymmenen vuoden ajaksi alkaen 1.7.2024 ██████████.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Liitteet**

29 200-2024 Maanvuokrasopimus määräala, kiinteistötunnus 626-402-119-76

**Talousarvion toteutuminen 30.4.2024**

Khall 17.06.2024 § 155  
37/02.02.02/2024

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Valtiovarainministeriön talouskatsauksen mukaan Suomen talouden kehitys on ollut selvästi heikompaa kuin verrokkimaissa vuodesta 2022 lähtien. Syinä heikompaan kehitykseen ovat olleet ennen muuta palveluiden viennin ja rakentamisen väheneminen. Kuva viime vuosien talouskehityksestä on selvästi synkentyneet uusimmissa tilastopäivityksissä. Taantuma on alkanut jo aiemmin ja on syvempi kuin aiemmin on arvioitu.

Yksityinen kulutus kääntyy kasvuun, kun inflaation hidastuminen, korkojen lasku ja tulojen kasvu parantavat kotitalouksien ostovoimaa. Lisäksi investoinnit kasvavat, kun rakentaminen toipuu jyrkän laskun jälkeen ja energiasiirtymään sekä turvallisuuteen liittyvät investoinnit lisääntyvät.

Julkisen talouden rahoitusasema heikkeni vuonna 2023 hetkellisen paranemisen jälkeen. Sektoreista erityisesti valtionhallinto ja paikallishallinto lähtivät kuluvaan vuoteen varsin syvistä alijäämistä. Alijäämien syvenemiseen vaikuttivat erityisesti heikentyneet verotulojen kertymät ja ostopalveluiden sekä maksettujen palkkojen kasvu. Inflaatio alkaa kuitenkin vähitellen tuoda helpotusta menojen kasvupaineeseen.

Valtiovarainministeriön talouskatsauksessa esille tuodut asiat ovat nähtävissä myös Pyhäjärven kaupungin taloudessa. Pyhäjärven kaupungin menot ja tulot 1.1. – 30.4.2024 ovat toteutuneet pääsääntöisesti vuoden 2024 talousarviossa asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Pyhäjärven kaupungin kunnallisveron tuotto perustuu 9,10 (v. 2023: 9,11) veroprosenttiin. Vuodelle 2024 kunnallisveron tuotoksi on budjetoitu 7,46 miljoonaa euroa. Alkuvuoden toteutuma kunnallisverotulojen osalta on 2,7 miljoonaa euroa.

Vuodelle 2024 yhteisöveron tuotoksi on budjetoitu 1,36 miljoonaa euroa. Alkuvuoden toteutuma yhteisöverotulojen osalta on 0,59 miljoonaa euroa.

Verotulojen toteutuma 30.4.2024 oli yhteensä 3.376.101 euroa, joka on 31,5 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Valtionosuuksien toteutuma 30.4.2024 oli yhteensä 860.604 euroa, joka on 31,5 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Pyhäjärven kaupungin ulkoiset toimintatuotot olivat vuoden 2024 ensimmäisellä kolmanneksella 1.486.558 euroa, joka on 38,1 % budjetoidusta. Toimintakulut toteutuivat toimialueiden osalta suunnitelman mukaan. Ulkoiset toimintakulut 30.4.2024 olivat 5.745.238 euroa, joka on 31,7 % budjetoidusta.

Talousarviota 2024 laadittaessa vuosikatetavoite oli -1.271.300 euroa. Huhtikuun lopun toteutumatietojen mukainen vuosikate oli -8.860 euroa. Vuosikatteen kehitykseen on vaikuttanut yhtenä osana maksutuottojen ja tukien ja avustusten positiivinen kehitys.

Kaupungin varainhoidon tavoitteena on ollut pitkällä aikavälillä (5 – 10 vuotta) saavuttaa keskimäärin 5 %:n tuotto vuosittain. Sijoitussalkkujen markkina-arvot huhtikuun lopussa olivat Evli 6.051.545 euroa (31.12.2023 Evli 5.980.569 euroa) sekä Nordea 5.081.012 euroa (31.12.2023 Nordea 4.970.261 euroa).

Investointien toteutuminen talousarvioon verrattuna huhtikuun lopussa oli 11,5 %.

Lainakanta 30.4.2024 oli 7.607 euroa/asukas (30.4.2023: 5.880 euroa / asukas). Talousarviolainaa ei ole nostettu vielä kokonaisuudessaan. Vuoden alkupuolella Pyhäjärven kaupunki on käyttänyt maksuvalmiuden turvaamiseen lyhytaikaista lainaa.

Väestötietojärjestelmän rekisterin mukainen asukasluku huhtikuun lopussa oli 4.727 asukasta. Vuoden lopun tilanteeseen verrattuna vähennystä on 29 asukasta (31.12.2023 asukasluku 4.756).

Työttömyysaste huhtikuun lopussa oli 12,1 % (30.4.2023 työttömyysaste oli 12,3 %). Huhtikuun lopussa työttömiä työnhakijoista oli 218 henkilöä.

Talouksensausta varten on pyydetty toimialueita sekä tytäryhtiöitä raportoimaan asioista, jos tilikauden tässä raportointivaiheessa on huomattavissa taloudellisia ja tavoitteellisia poikkeamia kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon ja tavoitteisiin nähden.

Elokuun lopun tilanteesta annetaan laajempi osavuosikatsaus.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää esittää talousarvion toteutumisen 30.4.2024 tiedoksi kaupunginvaltuustolle kokoukseen 26.6.2024.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

## Liitteet

30 37-2024 Talouksensausta 30.4.2024

**Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026-2027 / Laadintaohjeet**

Khall 17.06.2024 § 156  
38/02.02.00/2024

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kuntalain 110 §:n (410/2015) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taaseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve kateetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 26.9.2022 § 72 päivitetyn asiakirjan Pyhäjärven kaupunkistrategia 2030. Pyhäjärven uusi strategia ulottuu vuoteen 2030 saakka. Strategia perustuu valmisteluprosessin kautta tunnistettuihin tulevaisuuden muutostekijöihin ja sisältää Pyhäjärven kehittämisen pitkän aikavälin tahtotilan, johon yhteisesti sitoudutaan. Valmistelussa on hyödynnetty kaupunginvaltuuston strategiakyselyä, kuntalaiskyselyä, järjestökyselyä sekä hyvinvointikyselyä.

Pyhäjärven strategian 2030 strategisiksi painopisteiksi on valittu:

1. Infra, osaaminen, saavutettavuus
2. Elinvoima ja hyvinvointi
3. Vahva ja mahdollistava kaupunki
4. Yhteistyö ja vuorovaikutus

Talousarviovalmistelussa otetaan huomioon strategian päivittämiseen liittyvät muutokset. Taloussuunnitelma laaditaan talousarvion kanssa samanaikaisesti, joten vuosi 2025 on samalla talousarviovuosi ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimille tehtäväkohtaiset toiminnalliset tavoitteet, sitovat määrärahat, tuloarviot ja tunnusluvut. Tavoitteet johdetaan Pyhjäjärven kaupunkistrategiasta 2030. Tavoitteiden ja mittarien laadinnassa on tehtävä jatkuvaa arviointia siitä, ovatko tavoitteet ja mittarit selkeitä ja ajantasaisia.

Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio otetaan bruttomääräisenä. Kaupunginhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat.

Talousarvion laadinnassa on noudatettava Suomen Kuntaliiton päivitettyä Kuntien ja Kuntayhtymien talousarvion laatimissuosituksia.

Talouden tasapainottamisen yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2025 sekä taloussuunnitelmavuosien 2026 - 2027 laadinnassa.

Pyhjäjärven kaupungin vuoden 2023 tilinpäätöksen kumulatiivinen alijäämä on noin -0,4 M€. Poistoeron määrä tilinpäätöksessä 2023 on 4,8 M€. Kaupungin katettavaa alijäämää määriteltäessä taseeseen merkitty poistoero huomioidaan alijäämää pienentävänä eränä, koska se on luonteeltaan tuloksen käsittelyerä. Taloussuunnitelmakauden talouden tasapainoon vaikuttaa merkittävästi kuntaan kohdistuvat tuulivoimainvestointien kautta saatavat kiinteistöverotulot. Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Tulevina vuosina on kuitenkin nähtävissä verotulopohjan kasvaminen, joka pohjautuu energiakäännteeseen. Energiakäännteen talousvaikutusten myötä voimakkaasti kohentuva kaupungin taloudellinen tilanne antaa Pyhjäjärven kaupungille mahdollisuuden parantaa palvelujaan ja palveluinfraansa, eli pitämään kilpailukyvystään huolta ja jopa lisäämään kilpailuetujaan. Tämä on rakennemuutoksen hallinnan kannalta äärimmäisen tärkeää ja luo pohjan uskottavalle myönteiselle kehityspolulle.

#### Toimintatuotot

Talousarviovalmistelun yhteydessä toimielimet käyvät läpi maksut ja taksat, jotka tarkistetaan yleisen kustannustason kehitystä tai lainsäädännön enimmäistasoa vastaaviksi. Uudet käyttö- ja palvelumaksut valmistellaan ja esitetään talousarvion laadinnan yhteydessä.

#### Toimintakulut

Pyhjäjärven kaupungin talousarvion 2025 laadinnassa lähdetään siitä, että aikaisemmin päätetyt sekä valmistelussa olevat tasapainottamiseen liittyvät toimenpiteet laitetaan täytäntöön talousarviota ja taloussuunnitelmaa laadittaessa. Käyttötalouden uudet menoesitykset on esitettävä sisältäen perustelut ja taloussuunnitelmat.



Kaupunginhallitus

§ 156

17.06.2024

Vuonna 2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä palo- ja pelastustoimen kustannukset siirtyivät hyvinvointialueille. Vuoden 2025 alusta alkaen toimintakuluissa otetaan huomioon TE-palvelujen uudistus.

#### Verotulot

Talousarviovalmistelu on rakennettu nykyisiin veroprosentteihin perustuen.

Arvio kunnallisverotuloista vuodelle 2025 on 7,46 M€ tuloveroprosentin ollessa 9,10 %. Arvio yhteisöverotuloista vuodelle 2025 on 1,25 M€ sekä arvio kiinteistöverotuloista vuodelle 2025 on 1,99 M€.

#### Valtionosuudet

Kunnan valtionosuusrahoitus koostuu peruspalvelujen valtionosuudesta sekä opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain mukaisesta valtionosuusrahoituksesta.

Arvio valtionosuuksista vuodelle 2025 on 3,9 M€. Vuoden 2025 valtionosuuslaskelmissa on huomioitu TE-palveluiden siirtyminen kuntiin. Valtionosuuslaskelmat tarkentuvat syksyn aikana. Lopulliset päätökset vuoden 2025 valtion-osuuksista saadaan vuoden 2024 lopussa.

#### Investoinnit

Vuoden 2025 investointeihin käytetään nettomääräisesti noin 1,7 M€:a. Kaupunginhallitus päätti perustaa 25.3.2024 suunnittelutyöryhmän tukemaan hyvinvointitalon uudisrakennuskohteen suunnittelutyötä.

#### Konserni

Kuntalain mukaan tytäryhteisöön kohdistuvalla omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Talousarviossa ja -suunnitelmassa esitetään omana kokonaisuutenaan kuntakonsernin kannalta olennaisia tulevia tapahtumia ja niiden taloudellisia vaikutuksia. Tällaisia voivat olla konserniyhteisöjen investoinnit, yhtiöjärjestelyt, myönnettävät ja realisoituvat takaukset ja muut vastuut ja velvoitteet.

Tytäryhtiöille annetaan valmisteluvastuu tavoitteiden johtamisesta Pyhjärven kaupunkistrategiasta 2030.

#### Valmistelun aikataulu

Kaupunginhallitus linjaa talousarvion laadintaohjeet 17.6.2024.

Toimialueet antavat ehdotukset talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi syyskuun aikana, viimeistään lokakuun alussa. Johtoryhmä käy läpi talousarviot ja -suunnitelmat ennen lautakuntakäsittelyä.

Johtoryhmän ja kaupunginhallituksen talousarviovalmisteluun varataan aikaa lokakuun ja marraskuun aikana.

Kaupunginhallitus

§ 156

17.06.2024

Kaupunginvaltuusto päättää veroprosenteista viimeistään lokakuun lopussa. Kiinteistöverolain mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kaupunginhallitus antaa esityksen kaupunginvaltuustolle talousarviosta 2025 sekä vuosien 2026 – 2027 taloussuunnitelmasta 25.11.2024.

Kaupunginvaltuusto päättää vuoden 2025 talousarviosta ja vuosien 2026 – 2027 taloussuunnitelmasta joulukuussa.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä talousarvion perusteet vuodelle 2025 sekä esityksen taloussuunnitelman perusteista vuosille 2026 – 2027 lähtökohtana löytää merkittäviä toiminnallisia ja rakenteellisia muutoksia ja kustannussäästöjä, jotka edesauttavat Pyhäjärven kaupungin talouden tasapainon saavuttamista vuosien 2025 - 2028 aikana.

Laadintaohjeet on valmisteltu kaupunkistrategian mukaisesti itsenäisen Pyhäjärven näkökulmasta, jossa kaupunki omalla elinvoimatyöllään tuo hyvinvointia asukkailleen. Samalla talousarvion tulee kuitenkin täyttää kuntalain 110 §:n mukainen tasapainovaatimus, jota viime vuosien talousarvioissa ei ole pystytty saavuttamaan.

Talouden tasapainottamista jatketaan ja tasapainottamisohjelman yhteydessä päätetyt toimenpiteet otetaan huomioon talousarviovuoden 2025 sekä taloussuunnitelmavuosien 2026 - 2027 laadinnassa.

Vuoden 2025 investointeihin käytetään nettomääräisesti noin 1,7 M€:a.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Liitteet**

31 38-2024 Talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2026-2027 laadintaohje

Kaupunginhallitus

§ 157

17.06.2024

## Talousarviolainan ottaminen

Khall 17.06.2024 § 157  
118/02.05.04/2024

### Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kuntalain 410/2015 § 14 mukaan valtuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta sekä käyttää kunnan päätösvaltaa. Kuntalaissa ei ole erillisiä säännöksiä lainan ottamisesta. Lainan ottamisesta päättäminen kuuluu lähtökohtaisesti valtuustolle, mutta valtuusto voi delegoida toimivaltaansa muillekin viranomaisille. Lainanottovaltuuksista päätetään usein talousarvion yhteydessä.

Hallintosäännön (kvalt 25.9.2023 § 63) §:n 66 mukaisesti valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Muista rahoitukseen liittyvistä asioista päättää kaupunginhallitus.

Vuoden 2024 talousarviossa (kaupunginvaltuusto 5.12.2023 § 90) sivulla 23 on ohjeistettu lainanottovaltuuksista seuraavasti: Kaupunginhallituksella on oikeus talousarviolainojen ottamiseen talousarvion puitteissa. Kaupunginjohtajalle ja talous- ja hallintojohtajalle annetaan maksuvalmiuden turvaamiseksi oikeus tilapäislainan ottamiseen enintään 3,0 miljoonaa euroa ja sitä suuremmista tilapäislainoista päättää kaupunginhallitus.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 5.12.2023 § 90 talousarviosta vuodelle 2024 sekä taloussuunnitelmasta vuosille 2025 - 2026. Talousarvion nettoinvestoinnit vuodelle 2024 ovat yhteensä noin 2,3 M€. Kuluvan vuoden suurimmat investointikustannukset kohdistuvat Salmen koulun korjausinvestointiin sekä kaavateiden korjaukseen. Negatiivisen vuosikatteen, pitkäaikaisten lainojen lyhennyksien sekä investointien vuoksi pitkäaikaisten lainojen lisäykseen on rahoituslaskelmassa vuodelle 2024 varattu 6.500.000 euroa. Maksuvalmiutta ovat rasittaneet valtionosuuksien määrän aleneminen, käyttötalousmenojen kasvaminen sekä investoinnit.

Vuoden 2024 talousarviolaina päätettiin kilpailuttaa kahdessa erässä. Kaupunginhallitus päätti 5.2.2024 § 36, että 4.500.000 euron talousarviolaina otetaan Kuntarahoitus Oyj:ltä. Luottoaika 20 vuotta sekä korkona 3 kk Euribor -korko + marginaali 0,570 %.

Pyhjäjärven kaupungin lainakanta oli 30.4.2024 noin 36 M€. Vuosina 2022 ja 2021 Pyhjäjärven kaupunki ei ole nostanut talousarviolainaa.

Pyhjäjärven kaupunki on pyytänyt lainatarjouksia 2.000.000 euron määrälle. Lainatarjouksia on pyydetty seuraavilta rahoituslaitoksilta: Kuntarahoitus Oyj, Osuuspankki, Danske Bank sekä Säästöpankki Optia.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti Kuntarahoitus Oyj sekä Danske Bank.

Kaupunginhallitus

§ 157

17.06.2024

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että 2.000.000 euron talousarviolaina otetaan Kuntarahoitus Oyj:ltä. Luottoaika 20 vuotta sekä korkona 10 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,37 %.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

## Liitteet

32 118-2024 Lainatarjousten avauspöytäkirja

**Omavelkaisen takauksen myöntäminen / PyhäNet Oy**

Khall 17.06.2024 § 158  
202/02.05.07/2024

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

PyhäNet Oy Pyhäjärven kaupungin tytäryhtiö, josta kaupungin omistusosuus on 50,82 %. Muita omistajia ovat Haapajärven kaupunki (31,15 %) ja Kärsämäen kunta (18,03 %). PyhäNet Oy:n toiminta-ajatuksena on parantaa toiminta-alueensa kuntien elinvoimaisuutta ja ihmisten elämänlaatua toteuttamalla, ylläpitämällä ja operoimalla laadukkaita ja toimintavarmoja valokuituverkkoja luoden edellytyksiä uusille digitaalisille palveluille, toimintamalleille ja käyttötottumuksille.

PyhäNet on valmistellut investointiohjelmaa vuosille 2024 – 2027, jota varten yhtiö on hakemassa rahoitusta Kuntarahoitus Oyj:ltä yhteensä 3,8 M€. Luottoaika on 15 vuotta ja luottoa tullaan nostamaan investointitarpeiden mukaisesti. Luoton vakuudeksi yhtiö tarvitsee Pyhäjärven kaupungilta päätöksen 100 % omavelkaisesta takauksesta.

PyhäNet Oy on ollut kertomassa yhtiön rahoitustarpeista vuosina 2024 – 2027 kaupunginvaltuuston iltakoulussa 10.6.2024.

**Kuntalain säännökset takauksen antamisesta**

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

**Kuntalain mukaisen takauksen edellytysten täyttyminen**

Takaus ei saa vaarantaa kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Pyhäjärven kaupungin tytäryhtiöille myöntämät lainojen takaukset olivat 31.12.2023 yhteensä 7,4 M€. Tämä päätöksen kohteena oleva takaus tulee lisäämään kaupungin kokonaisvastuuta, mutta sei ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kaupunki ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Takauksen myöntämiseen liittyy aina riski. Nyt päätöksen kohteena olevalla takauksella ja sen myötä saatavalla lainarahoituksella rahoitetaan PyhäNet Oy:n investointeja, jotka osaltaan parantavat yhtiön sekä kaupungin elinvoimaisuutta. Investoinneilla on myös työllisyysvaikutuksia.

Kaupunki voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. PyhäNet Oy on Pyhäjärven kaupungin 50,82 %:sti omistama yhtiö, muita omistajia ovat Haapajärven kaupunki ja Kärsämäen kunta.

### **Euroopan Unionin asettamat edellytykset takaukselle**

Kunnan tulee ottaa huomioon kaikissa tilanteissa EU:n valtioneuvoston päätökset. Tärkeää on huomata, että valtioneuvoston päätökset on huomioitava myös niissä tilanteissa, joissa takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jotta kilpailuolosuhteita ei vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtioneuvoston päätösten soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtioneuvoston päätöksiin takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

### **Euroopan Unionin asettamien edellytysten täyttäminen**

PyhäNet Oy:n tilinpäätökset vuosilta 2022 ja 2023 ovat olleet ylijäämäisiä. Taseesta 31.12.2023 voidaan todeta, että yrityksellä on kertynyttä ylijäämää noin 340.000 euroa.

Takaus kohdistuu lainaan, jonka suuruus on 3.800.000 euroa. Lainaehdot on määritelty yksiselitteisesti lainatarjouksessa, jonka Kuntarahoitus on antanut 6.6.2024.

Takausta haetaan 100 %:n lainasaamisen määrästä. EU:n ehtona on, että takaus kattaa enintään 80 % lainasaamisesta. Tiedonannossa todetaan kuitenkin, että jos yksittäinen edellytys ei täyty, ei se vielä tarkoita, että takaus automaattisesti katsotaan valtiontueksi.

Takauksesta peritään vuosittain takausprovisio, jonka suuruus on 0,25 % taattavan lainan jäljellä olevasta lainapääomasta. Näin ollen lainanottaja maksaa takauksesta luotonantajan korkomarginaaliin suhteutetun hinnan. Lainanottajalla ei ole käytännön mahdollisuutta saada lainaa ilman kaupungin omavelkaista takausta.

Näillä perusteilla arvioidaan, että kaupungin myöntämä omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua tai vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. PyhäNet Oy on kokonaisuudessaan kuntien omistama yhtiö.

### **Kuntarahoitus Oyj:n lainan myöntämiseksi asettamat edellytykset**

Kuntarahoitus edellyttää nostettavalle rahoitukselle kaupungin 100 %:n omavelkaista takausta, mikäli Kuntarahoituksen asiakas on kuntien kokonaan omistama tai niiden määräysvallassa oleva yhteisö.

Takauksen antamista koskevaan päätökseen on kirjattava Kuntalain 129 §:n edellytysten toteutumisen arviointi (kuntalain säännökset takauksen antamisesta) sekä valtuuston päätös liitännäiskustannusten takaamisesta. Liitännäiskustannuksilla tarkoitetaan lainan korkoja, viivästyskorkoja, kuluja ja maksuja. Takauspäätöksen tulee kattaa täysimääräisenä myös taattavan rahoituksen koko elinkaari. Takauspäätöksessä tulee olla maininta velkakirjalainan laina-ajasta tai muun rahoituksen sopimusaika.

### **Kuntarahoitus Oyj:n lainan myöntämiseksi asettamien edellytysten täytyminen**

Lainan ottaja (Kuntarahoituksen asiakas) on Pyhäjärven kaupungin, Haapajärven kaupungin sekä Kärsämäen kunnan omistama yhteisö. Takauspäätöksen esittelytekstissä on arvioitu Kuntalain 129 §:n edellytysten toteutuminen. Takauspäätökseen kirjataan omavelkainen takaus annetuksi 100 %:n takauksena yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista ja että takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Nostettava laina on Kuntarahoituksen näkökulmasta ns. vapaarahoitteinen laina, joten siihen ei sovelleta SGEI-tukia koskevaa ohjeistusta.

#### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää

1. myöntää 100 %:n omavelkaisen takauksen PyhäNet Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle lainalle liitännäiskustannuksineen. Luoton määrä on kokonaisuudessaan 3.800.000 euroa. Luottoaika on 15 vuotta. Takaus kattaa luoton pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset muut kulut,
2. edellyttää takaukselle PyhäNet Oy:ltä riittävää 3.040.000 euron (3.800.000 €/80 %) vastavakuutta,
3. takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin,

Kaupunginhallitus

§ 158

17.06.2024

4. takauksesta peritään 0,25 %:n suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.



**Tanssiopistotoiminnan aloittaminen Pyhjäjärven kaupungin toimintana 1.8.2024 lukien**

Khall 17.06.2024 § 159  
67/02.02.00/2023

**Valmistelija**

Hyvinvointijohtaja Jouni Tilli

Kaupunginhallitus päätti 16.4.2024 § 100, että tanssiopistotoiminnan aloittaminen 1.8.2024 lukien Pyhjäjärven kaupungin toimintana valmistellaan talousarviomuutoksena ja tuodaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi kesäkuussa 2024. Kaupunginhallitus päätti saattaa asian (kohta 5) tiedoksi valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto merkitsi asian tiedoksi kokouksessaan 29.4.2024 § 28.

Taiteen perusopetuksesta annetun lain (633/1998) 2 §:n mukaan kunta voi järjestää taiteen perusopetusta. Tanssiopistotoiminnan siirron tarkoituksena on mahdollistaa edellä mainitun lain mukaisen, tavoitteellisen, tasolta toiselle etenevän ja ensisijaisesti lapsille sekä nuorille järjestettävän tanssinopetuksen jatkuminen keskeytyksettä Pyhjäjärven, Haapajärven, Kärsämäen, Reisjärven, Nivalan, Ylivieskan ja Sievin alueella. Tanssiopisto Uusikuussa on reilut 400 opiskelijaa, joista noin 50 on Pyhjäjärveltä. Nykyiset jäsenkunnat ovat toimielinten päätöksillään sitoutuneet tanssiopistotoiminnan tukemiseen kuntaosuuksillaan Pyhjäjärven kaupungin siirtyessä toiminnan ylläpitäjäksi.

Tanssiopistotoiminta on tarkoitus sijoittaa hyvinvointilautakunnan alaisuuteen vapaa-ajan koulutuksen tulosalueelle. Tanssiopiston toimintatuotot koostuvat kuntaosuuksista, oppilasmaksuista ja opetustoiminnan valtionosuudesta sekä muista tuotoista, kuten kevätkiertueen lipputuloista. Toimintamenot puolestaan koostuvat pääosin henkilöstökuluista sekä muista kuluista, kuten matkakuluista. Ajanjaksolla 1.8.2024 - 31.12.2024 toimintakatteen netto on -4 290 euroa. Tarkempi tuottojen ja kulujen erittely on oheismateriaalina. Asiaa on esitelty Pyhjäjärven kaupungin hyvinvointilautakunnalle 29.5.2024 (§ 82).

Pyhjäjärven kaupunki on hakenut opetus- ja kulttuuriministeriöltä taiteen perusopetuksesta annetun lain 11 §:n mukaista opetustuntimäärään perustuvaa valtionosuutta 1.1.2025 alkaen. Pyhäsalmen Tanssi ry:n hallitus on 25.4.2024 päättänyt pyytää OKM:ltä taiteen perusopetuksen järjestämisluvan peruuttamista 1.1.2025 alkaen. Samalla yhdistys pyysi ministeriöltä tuntiperustaisen valtionosuuden siirtämistä Pyhjäjärven kaupungille kaupungin järjestämislupahakemuksen mukaisesti.

Toiminnan siirtyessä Pyhjäjärven kaupungille 1.8.2024 alkaen on suunniteltu, että tällä hetkellä tanssiopiston ylläpitäjänä oleva Pyhäsalmen Tanssi ry. ostaisi sille myönnetyllä opetustuntikohtaisella valtionosuudella Pyhjäjärven kaupungilta tanssin opetuspalvelun ajalla 1.8. - 31.12.2024 taiteen perusopetuksesta annetun lain 4 §:n mukaisesti. Pyhjäjärven kaupunki puolestaan laskuttaisi kuntaosuudet ja oppilasmaksut. Järjestely on tarpeen siksi, että opetus- ja kulttuuriministeriöltä haettava tuntiperustainen valtionosuus päätetään valtion budjetin yhteydessä, eikä

Kaupunginhallitus

§ 159

17.06.2024

sitä voi saada uutta päätöstä ja maksatusta kesken kalenterivuoden, vaikka opetuksen järjestäjä vaihtuisikin. Järjestelyä koskevaa sopimusta on valmisteltu yhdessä Uusikuun rehtorin kanssa, ja sopimusluonnos on annettu tiedoksi OKM:lle.

Pyhäsalmen Tanssi ry. ei kokouksessaan 11.6.2024 hyväksynyt yllä mainittua yhteistyösopimusta vaan ilmaisi halunsa neuvotella asiasta edelleen. Talousarvioesitys on laadittu ottaen huomioon sen, ettei loppuvuoden 2024 osalta kaupunki saa valtionosuutta toimintaan. Mikäli neuvottelut yhdistyksen päättyvät kuitenkin sopimukseen, paranee muutostalousarvion toimintatuotot sekä edelleen toimintakate (netto).

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää esittää tanssiopistotoiminnan aloittamista koskevan muutosesityksen vuoden 2024 talousarvioon kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi seuraavasti:

Hyvinvointipalvelut:

Käyttötaloustulojen lisäys yhteensä 76.355 €

Käyttötalousmenojen lisäys yhteensä -80.645 €

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

**Liitteet**

33 67-2023 Lisätalousarvioesitys 2024 - Hyvinvointipalvelut - Tanssiopisto (Khall 17.6.2024)

**Täyttölupa / Tanssiopiston rehtori, toimistosihteeri ja tanssinopettaja**

Khall 17.06.2024 § 160  
209/01.01.01.00/2024

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Pyhjäjärven kaupungin hallintosäännön (38 §) mukaan virkojen ja työsuhteen täyttöluvan antaa kaupunginhallitus valtuuston myöntämien talousarvioresurssien puitteissa.

Tanssiopistotoiminnan siirtyessä Pyhjäjärven kaupungin ylläpitämäksi on tarpeen valmistella henkilöstön siirtymistä kaupungin palvelukseen. Tanssiopisto Uusikuulla on kolme vakituista työntekijää (rehtori, toimistosihteeri ja tanssinopettaja) ja kolme määräaikaista tanssinopettajaa. Näistä rehtorin tehtävää hoidetaan osa-aikaisesti myös kaupungin alaisuudessa.

Laissa taiteen perusopetuksesta (633/1998, 9 §) määrätään, että jokaisella oppilaitoksella, jossa järjestetään ko. laissa tarkoitettua koulutusta, tulee olla toiminnasta vastaava rehtori. Lisäksi koulutuksen järjestäjällä tulee olla koulutuksen järjestämistapa huomioon ottaen riittävä määrä opettajanvirkoja tai työsopimussuhteisia opettajia. Lisäksi koulutuksen järjestäjällä voi olla tuntiopettajia ja muuta henkilökuntaa.

Täyttölupahakemus koskee rehtorin, toimistosihteerin ja tanssinopettajan tehtäviä. Mahdollinen viran tai virkojen perustaminen selvitetään alkusyksyn aikana.

Kaikkien yllä mainittujen tehtävien määräraha on huomioitu tanssiopistotoimintaa koskevassa lisätalousarvioesityksessä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvat tanssiopiston rehtorin, toimistosihteerin ja tanssinopettajan tehtäville 1.8.2024 lukien.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 161

17.06.2024

**Palvelusihteerin toimen täyttölupa**

Khall 17.06.2024 § 161  
211/01.01.01.00/2024

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Pyhäjärven kaupungin hallintopalveluiden palvelusihteerin irtisanoutuu palvelusihteerin toimesta eläköitymisen johdosta 1.1.2025 alkaen.

Palvelusihteerin toimen täyttäminen ei ole mahdollista järjestää sisäisin järjestelyin nykyisillä henkilöstöresursseilla.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (25.9.2023 § 63) 41 § mukaan virkojen ja työsuhteen täyttöluvan antaa kaupunginhallitus valtuuston myöntämien talousarvioresurssien puitteissa.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää myöntää hallintopalvelujen palvelusihteerin täyttöluvan 1.1.2025 alkaen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 162

17.06.2024

**Vuoden kylä 2024**

Khall 17.06.2024 § 162  
197/00.02.01/2024

**Valmistelija**

Yhteisöasiamies Eeva Vaskilampi

Vuoden kylä on nimetty Pyhäjärvellä vuodesta 1987 alkaen. Vuoden kylän nimeämisellä kaupunginhallitus haluaa arvostaa haja-alueiden asukkaiden ponnistuksia kylien elinkelpoisuuden ja viihtyvyyden turvaamiseksi.

Asian on valmistellut kyläneuvoston asettama raati, johon on kuulunut yhteisöasiamies Eeva Vaskilampi, kaupunginhallituksen edustaja kyläneuvostossa Teija Mykkänen, kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi sekä vuoden kylän 2023 edustaja Raija Kinnunen. Raati on tarkastellut kylien toimintaa ajalta 1.1.2023-31.5.2024.

Raati on tehnyt esityksen perusteluineen Vuoden kylä 2024 kokouksessaan 12.6.2024. Esitys esitellään kaupunginhallituksen kokouksessa.

Vuoden kylä julkistetaan Pyhäjärvi-Seura ry:n järjestämässä Ollintuokiassa. Vuoden kylä-palkintona seuraa kiertopalkinto ja kiertopalkinnon pienoismalli sekä kunniakirja.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus nimeää Vuoden kylän 2024 raadin tekemän, kokouksessa esiteltävän, ehdotuksen mukaisesti.

Vuoden kylän 2024 palkitseminen ja julkistaminen suoritetaan 14.7.2024 Ollintuokiassa.

Kaupunginhallitus valitsee edustajansa ko. tilaisuuteen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi vuoden kylän 2024, joka julkistetaan 14.7.2024 Ollinpäivän juhlassa.

Kaupunginhallitus valitsi edustajiksi ko. tilaisuuteen Jukka Tikanmäen ja Jouni Jussinniemen.

Kaupunginhallitus

§ 163

17.06.2024

**Positiivisesti poikkeava persoona 2024**

Khall 17.06.2024 § 163  
198/00.04.02/2024

**Valmistelija**

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhjäjärven kaupungissa on Kihupäivien yhteydessä perinteisesti julkistettu Positiivisesti Poikkeava Persoona. PPP:ksi nimetään henkilö, joka uutteralla työllään ja toiminnallaan edesauttaa Pyhjäjärven menestystä esimerkiksi elinkeinoelämän tai kulttuurin alueella.

Kaupunginhallitus on pyytänyt esitykset vuoden 2024 PPP-henkilöksi Pyhjäjärven Sanomissa 22.5.2024 olleella ilmoituksella 10.6.2024 klo 15.00 mennessä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitukselle esitellään ehdotukset, minkä jälkeen kaupunginhallitus päättää nimetä vuoden 2024 PPP:ksi pyhjäjärvisen henkilön, jonka nimi julkistetaan Kihupäivien yhteydessä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi vuoden 2024 PPP:n, jonka nimi julkistetaan Kihupäivien yhteydessä.

**Jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen valinta Raahen kaupungin työllisyyslautakuntaan**

Khall 17.06.2024 § 164  
105/14.07.02/2024

**Valmistelija**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Työvoimapalvelujen järjestämistä vastuu siirtyy kunnille työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesti 1.1.2025.

Pyhäjärven kaupunginvaltuusto hyväksyi yhteistoimintasopimuksen Raahen työllisyysalueen perustamiseksi 29.1.2024 § 5.

Raahen kaupunki pyytää 3.6.2024 Raahen työllisyysalueeseen kuuluvia kuntia Haapajärvi, Haapavesi, Kärsämäki, Oulainen, Pyhäjoki, Pyhäjärvi, Pyhäntä, Reisjärvi, Siikajoki, Siikalatva ja Raahen esittämään jäsentä ja tämän henkilökohtaista varajäsentä työllisyyslautakuntaan.

Työllisyyslautakunta on määritelty Raahen kaupungin hallintosäännössä 1.6.2024 alkaen ja se perustetaan kesäkuun 2024 aikana. Hallintosääntö on laadittu yhteistyössä kuntien kanssa. Lautakunnan tehtävät on määritelty yhteistyössä alueen kuntien kanssa yhteistoimintasopimuksessa talvella 2024.

Työllisyyslautakunnan esittelijänä toimii Raahen kaupungin palveluksessa oleva työllisyysaluejohtaja tai hänen sijaisensa (Raahen kaupungin hallintosääntö 27 §).

Työllisyyslautakunnan tehtävänä on (hs 27 §)

1. toimia työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain 2 §:ssä tarkoitettujen julkisten työvoimapalveluiden järjestäjänä ja käyttää näiden palvelujen hoitamiseen liittyvää päätösvaltaa työllisyysalueella
2. päättää työllisyysalueen strategisista tavoitteista ja järjestämissuunnitelmasta
3. valmistella alaisensa toiminnan osalta talousarvio ja -suunnitelma sekä vastata talousarvion toteutumisesta ja tehdä tarvittaessa muutosesitykset talousarvioon
4. päättää työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan siirtämisestä sopimuksessa mainitulle toiselle osapuolelle kuntalain 54 §:n mukaisesti.
5. päättää muista merkittävistä työllisyysasioihin liittyvistä sopimuksista
6. valvoa, että työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa säädetyt tehtävät tulevat hoidetuksi asianmukaisesti ja vaikuttavasti
7. seurata, ohjata ja valvoa toimintaa valtakunnallisten sekä työllisyysalueelle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi
8. valvoa, että toimintaa johdetaan tarkoituksenmukaisesti, tehokkaasti ja taloudellisesti
9. seurata toiminnan tuloksellisuutta ja kustannustehokkuutta
10. seurata sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan toteutumista
11. päättää ja vahvistaa viranomaisasiakkailta perittävät maksut
12. antaa toimivaltaansa kuuluvista asioista lausuntoja

Kaupunginhallitus

§ 164

17.06.2024

13. ratkaista muut hallintosäännössä sille määritetyt asiat

14. vastata lautakunnan alaisten virkojen ja toimien perustamisesta hallintosäännön mukaisesti

*Työllisyyslautakunnan toimikausi on valtuustokausi, kuitenkin siten että lautakunnan ensimmäinentoimikausi kestää lautakunnan perustamisesta 31.5.2029 saakka, ellei kussakin kunnassa erikseen muuta päätetä (27 §).*

Raahen kaupunginvaltuusto asettaa työllisyyslautakunnan, sekä valitsee siihen jäsenet ja varajäsenet yhteistoiminta-alueen kuntien ehdotusten perusteella. Kunnalla on lautakunnassa yksi jäsen kunnan jokaista alkavaa 5000 työvoimaan laskettavaa henkilöä kohden, kuitenkin siten, ettei yhdelläkään kunnalla voi olla lautakunnan päätöksenteossa määräysvaltaa.

Työllisyyslautakunnassa on 13 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Puheenjohtajat kuuluvat lautakunnan jäsenistöön. Jokaisella työllisyysalueen kunnalla on lautakunnassa vähintään yksi kunnan valitsema jäsen.

Työllisyyslautakunnan puheenjohtajana toimii pysyvästi Raahen kaupungin edustaja, joka valitaan kahden vuoden välein.

Lautakunnalla on ensimmäinen ja toinen varapuheenjohtaja, jotka vaihtuvat seuraavalla tavalla:

Varapuheenjohtaja vaihtuu vuosittain siten, että toinen varapuheenjohtaja siirtyy ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi ja sopijakunnista seuraavana aakkosista olevasta kunnasta tulee uusi toinen varapuheenjohtaja. Jäsenten valinnassa huomioidaan tasa-arvolain vaatimukset.

Työllisyyslautakunta kokoontuu ensimmäisen kerran elo-syyskuussa ja esittelijäksi tähän kokoukseen tulee rekrytoitava työllisyysaluejohtaja tai hänen sijaisensa.

Raahen kaupunki toivoo kuntien esitykset jäsenestä ja varajäsenestä mahdollisuuksien mukaan 12.6.2024 mennessä Raahen kaupungin kirjaamoon kirjaamo@raahe.fi.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää:

1) nimetä Raahen kaupungin työllisyyslautakuntaan 31.5.2029 päättyväksi toimikaudeksi jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen ja esittää nimetyt henkilöt Raahen kaupunginvaltuustolle.

2) saattaa asian Pyhäjärven kaupunginvaltuuston tiedoksi. Raahen työllisyyslautakunta ja siinä oleva Pyhäjärven kaupungin edustus tullaan huomioimaan seuraavassa Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön päivityksessä. Jatkossa esityksestä työllisyyslautakunnan jäseneksi ja varajäseneksi päättää kaupunginvaltuusto.



Kaupunginhallitus

§ 164

17.06.2024

**Päätös**

Kohta 1)

Kaupunginhallitus nimesi Raahen kaupungin työllisyyslautakuntaan 31.5.2029 päättyväksi toimikaudeksi jäseneksi Jorma Leskisen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Teija Mykkäsen ja esittää nimetyt henkilöt Raahen kaupunginvaltuustolle.

Kohta 2)

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 165

17.06.2024

**Tiedoksiannot**

Khall 17.06.2024 § 165

**- Digi- ja väestötietovirasto:**

Kirje 22.5.2024 / Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2025 ja siitä ilmoittaminen digi- ja väestötietovirastolle

**- Pohjois-Pohjanmaan TE-toimisto:**

Työllisyyskatsaus 4/2024

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta huhtikuu / 2024

	Muutos huhtikuu 2023 / huhtikuu 2024	
	%	hlöä / %
Koko maa	10,3	
Pohjois-Pohjanmaa	11,5	2092/10
Pyhäjärvi	12,1	-9/-4
Haapajärvi	8,2	-17/-7
Kärsämäki	9,6	-11/-10

<https://www.ely-keskus.fi/ely-pohjois-pohjanmaa-talous-ja-tyomarkkinat>

**- Reisjärven kunta:**

Sivityslautakunnan 20.5.2024 § 46 ote pöytäkirjasta / Tanssiopisto Uusikuun toimintaan sitoutuminen.

[https://poytakirjat.reisjarvi.fi/D10\\_Reisjarvi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2024180](https://poytakirjat.reisjarvi.fi/D10_Reisjarvi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2024180)

**- Siikajoen kunta:**

Valtuuston 16.5.2024 § 40 ote pöytäkirjasta / Raahen työllisyysalueen suunnitelma työvoimapalvelujen järjestämiseksi

<https://poytakirjat.siikajoki.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=2>

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

**Päätösehdotus**

Tiedoksiannot merkitään tietoon saatetuiksi.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 166

17.06.2024

**Muut esille tulevat asiat**

Khall 17.06.2024 § 166  
46/00.02.01/2024

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 167

17.06.2024

**Kokouksen päättäminen**

Khall 17.06.2024 § 167  
47/00.02.01/2024

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.06.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 152, § 155, § 156, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 165, § 166, § 167**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

### **Muu peruste**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 151, § 153, § 154, § 157, § 164**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhäjärven kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi  
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi  
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi  
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 20.6.2024 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä.*