

Kaupunginhallitus

Aika 02.09.2024 klo 17:00 - 19:15

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 180	Kokouksen avaaminen	3
§ 181	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 182	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 183	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 184	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	7
§ 185	Kuntien harkinnanvaraisen valtiosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024	8
§ 186	Yhteistyösopimuksen hyväksyminen / Pyhäjärven kaupunki ja Pyhäjärven Pohti SkiTeam	11
§ 187	Lausunto / Pyhäsalmi Mine Oy:n maa-aineslain mukainen lupahakemus	12
§ 188	Lausunto / Pihtiputaan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA)	14
§ 189	Maanvuokrasopimus / Määräala tilasta 626-403-71-153	17
§ 190	Tiedoksiannot	18
§ 191	Muut esille tulevat asiat	20
§ 192	Kokouksen päättäminen	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussinniemi Jouni Pappila Eeva-Riitta Karvonen Ilpo Mykkänen Teija Lehto Harri Kähärä Teemu Parttimaa Mauri Kiviniemi Henrik Kinnunen Kirsti Nissilä Sari Tikanmäki Jukka Kuivaniemi Juha Leskinen Jorma	Puheenjohtaja Khall I varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen Varajäsen Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Talous- ja hallintojohtaja Kvalt puheenjohtaja Kvalt I varapuheenjohtaja Kvalt II varapuheenjohtaja	§ 185
Poissa	Leppäharju Raija Pyhtilä Juhani	Khall II varapuheenjohtaja Jäsen	Henkilökohtainen este Työmatkaeste

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jouni Jussinniemi
puheenjohtaja

Kirsti Kinnunen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

180 - 192

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Ilpo Karvonen
pöytäkirjantarkastaja

Teija Mykkänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan yleisesti nähtäville (KL 140 §) Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat) 05.09.2024

Kaupunginhallitus

§ 180

02.09.2024

Kokouksen avaaminen

Khall 02.09.2024 § 180
39/00.02.01/2024

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.24.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 02.09.2024 § 181
40/00.02.01/2024

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 127.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 127.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 127.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 127.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 132.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 02.09.2024 § 182
41/00.02.01/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 146.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ilpo Karvonen ja Teija Mykkänen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 02.09.2024 § 183
42/00.02.01/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 137.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätätä käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määrämällä tavalla.

Kaupunginhallitus

§ 184

02.09.2024

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

Khall 02.09.2024 § 184
43/00.02.01/2024

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 15.8. - 28.8.2024 sekä hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 21.8.2024 §:t 101 - 111 tiedoksi ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024

Khall 02.09.2024 § 185
242/02.05.01.01/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisinä vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiseksi ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitetyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päätäntävallassa olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous- että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen johdosta. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.
3. Kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu mainitun lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10.000.000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan (24.9.2024) mennessä.

Pyhjäjärven kaupungin taloudellinen tilanne täyttää kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisen perusteet.

Pyhjäjärven kaupungin taloudelliseen tilanteeseen vaikutti oleellisesti valtionosuusjärjestelmän uudistaminen vuonna 2015. Valtionosuusjärjestelmän uudistuksen sekä verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vaikutus peruspalvelujen valtionosuuteen vähensi kaupungin valtionosuustuloja noin 2,3 miljoonaa euroa vuonna 2015.

Ennen vuotta 2019 oli muutaman vuoden ajan tilanne, että kuntien harkinnanvaraista valtionosuutta ei pystynyt hakemaan lainkaan.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt Pyhjäjärven kaupungin talouden tasapainottamisohjelmista 20.6.2016 ja 26.6.2018. Vuonna 2019 valmisteltiin veroprosenttien korotusesitykset vuodelle 2020, joista valtuusto teki päätökset syksyllä 2019. Pyhjäjärven kaupungin talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2023 – 2025 on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29.8.2022.

Kaupunginhallitus päätti 12.6.2023 § 189 asettaa taloustoimikunnan 31.5.2025 päättyväksi toimikaudekseen. Kaupungin talouden tasapainotusohjelman jatkovalmistelun tarve on olemassa talouden kuvan muuttuessa, erityisesti verotulokehityksen muutoksen sekä hyvinvointialueen toiminnan alkamisesta johtuvien muutosten vuoksi. Taloustoimikunnan tehtävänä on koko kaupunkikonsernin toimintojen ennakkoluuloton tarkastelu ja niiden tehostaminen sekä tarvittaessa myös konsernin päällekkäisten toimintojen karsintaehdotukset.

Talouden tasapainottamisohjelmasta vuosille 2025 – 2027 tullaan tekemään päätöksiä kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa vielä syyskuun aikana.

Vuoden 2025 talousarvion sekä vuosien 2026 – 2027 taloussuunnitelmien laadinnassa tullaan toimenpanemaan aikaisemmin valmistellut säästötoimenpiteet sekä etsitään säästöjä vielä rakenteellisten ja toiminnallisten muutosten kautta.

Kaivostoiminnan ja maanalaisen louhinnan loppumisella on merkittäviä aluetaloudellisia vaikutuksia, joihin varautuminen on ollut välttämätöntä paikkakunnan ja seudun elinvoimaisuuden ylläpitämiseksi. Pyhjäjärven kaivoksen ainutlaatuisen infrastruktuurin ja toimintaympäristön kaikki mahdollisuudet tulee suunnitelmallisesti hyödyntää uuden alueellisen kasvun ja elinvoimaisuuden aikaansaamiseksi sekä kansallisen kilpailukyvyyn säilyttämiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 185

02.09.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) että Pyhäjärven kaupunki hakee kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta 1,5 miljoonaa euroa vuodelle 2024.
- 2) antaa kaupunginjohtajalle ja talous- ja hallintojohtajalle valtuudet kaupungin hakemuksen laatimiseen. Hakemus toimitetaan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä esitteli hallitukselle kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisasiaa vuodelle 2024.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2.

Sari Nissilä poistui kokouksesta klo 17.55.

Yhteistyösopimuksen hyväksyminen / Pyhäjärven kaupunki ja Pyhäjärven Pohti SkiTeam

Khall 02.09.2024 § 186
243/02.05.01.03/2024

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pohti SkiTeamin ja Pyhäjärven kaupungin yhteistyö on jatkunut 11 vuotta, koko seuran historian ajan. Viimeisin kaksivuotinen yhteistyösopimus päättyi 31.5.2024. Pyhäjärvi on saanut SkiTeamin kautta runsaasti positiivista näkyvyyttä viimeisten vuosien aikana niin hiihtäjien henkilökohtaisen menestyksen kuin joukkueen menestykse myötä. Viime kaudella Pohti SkiTeam aloitti myös joukkueella naisten kilpasarjoissa.

Kaupunki ja Pohti SkiTeam ovat neuvotelleet uudesta yhteistyösopimuksesta.

Neuvotellun sopimuksen yhteistyömuodot ovat:

- ❖ Kaupunki mainitaan Pohti SkiTeamin pääyhteistyökumppanien joukossa.
- ❖ Kaupungin vaakuna hiihtäjien asuissa SM- ja Suomen Cupin hiihdoissa.
- ❖ Kaupungin vaakuna Pohti SkiTeamin kotisivuilla (linkki), seinäkalenterissa ja julkaisuissa.
- ❖ Sisällöntuotantoa (visuaalinen sisältö + teksti) kaupungin some-kanaviin väh. 4 krt kauden aikana.
- ❖ Kuvia käyttöoikeuksin kaupungin kuvapankkiin kilpailuista ja toiminnasta.
- ❖ Eri sopimuksesta Pohti SkiTeamin hiihtäjät ovat käytettävissä erilaisissa markkinointi- ja myynninedistämistehtävissä.

Neuvoteltu sopimus on aiempaa vuoden pidempi, eli kolmivuotinen. Sopimuksen yhteissumma on 1. kautena 11.000 euroa, 2. kaudella 13.000 euroa ja 3. kaudella 15.000 euroa. Lisäksi sopimuksessa on sovittu Olympia- ja MM-mitaleista erilliset bonukset.

Sopimuksen avulla pyritään entisestään parantamaan Pyhäjärven näkyvyyttä paikkakuntana ja tekemään imagotyötä hiihtourheilun kautta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan yhteistyösopimuksen Pohti SkiTeamin kanssa. Sopimus solmitaan 3-vuotisena kausille 2024-2025, 2025-2026 ja 2026-2027.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

- 1 243 - 2024 Yhteistyösopimus Pohti Ski Team ja Pyhäjärven kaupunki 2024 - 2027

Lausunto / Pyhäsalmi Mine Oy:n maa-ainestlain mukainen lupahakemus

Khall 02.09.2024 § 187
210/11.01.01.06/2024

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pyhäsalmi Mine Oy on hakenut lupaa moreeni maa-ainesten ottamiseen kiinteistöltä Takamaa (kiinteistötunnus 626-402-22-19), Pyhäjärvi.

Suunniteltu maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Pyhäjärven kaupungin Ruotasen kylän keskusta noin 890 m kaakkoon (kartta liitteenä). Suunnitellun maa-ainesten ottamisalueen pinta-ala on yhteensä n. 13 ha, koostuen kahdesta eriosasta. Vaiheen 1 pinta-ala on yhteensä n.6,3 hehtaaria ja vaiheen 2 pinta-ala n. 6,7 hehtaaria. Lisäksi ottamisalueella varastoidaan alueelta kuoritut pintamaat ja tarvittaessa rikastushiekka-aitaiden sulkemiseen kelpaamattomat maa-ainekset ottamistoiminnan aikana.

Ottamisalueen ohjeellinen kokonaiskaivumäärä (sis. pintamaan poiston) on 425 000 m³, josta vaiheen I (6,3 ha) ottamismäärä on noin 204 000 m³ ja vaiheen II (6,7 ha) ottamismäärä on noin 221 000 m³. Ottaminen kestää kaikkineen arvioilta 10 vuotta. Ottamisalueella voidaan tarvittaessa seuloa maa-aineksia.

Maa-ainesten ottamistaso alueella vaihtelee +148,7...+150,65 mmpy (N2000). Kaivutaso vaihtelee 3,0 -4,5 metrin syvyydellä ympäröivästä maanpinnasta.

Ottamistoiminta-alueella muodostuvat hulevedet ohjataan suunnitelman mukaisesti viivytyksaltaan kautta olemassa olevia metsäojia pitkin Komujärveen. Viivytyksallas kaivetaan ennen kuin varsinainen ottamistoiminta aloitetaan.

Maa-ainesten ottamistoimintaa, seulontaa ja kuljetuksia tehdään pääosin sulan maan aikana huhtilokakuussa (1.4.-31.10.) arkipäivinä (ma-pe) klo 7.00-22.00 välisenä aikana.

Ottoalueen maisemointi- ja jälkihoitotyöt. Luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi sekä rinteiden ylä- ja alaosat pyöristetään. Vaiheen I länsireunan luiska, joka on lähinnä kuntopolkua, on suunniteltu jo ottamisvaiheessa kaltevuuteen 1:4. Takamaan maa-ainestenottamisalueelle muodostuu kaksi kosteikkoa toiminnan ja jälkihoidon loputtua. Kosteikkojen vedenpinnan tasoksi on alkuvaiheessa suunniteltu tasoa +150,4 mmpy. Suunnitellulla vedenkorkeudella vaiheen I alueelle muodostuvan kosteikon pinta-ala on 5,5 hehtaaria ja vaiheen II alueelle 4,6 hehtaaria.

Pyhäjärven kaupungin vs. ympäristötarkastaja pyytää kaupunginhallituksen lausuntoa Pyhäsalmi Mine Oy: moreenin ottolupahakemukseen 30.8.2024 mennessä. Lausunnon antamiseen on pyydetty ja saatu lisäaikaa 3.9.2024 saakka.

Kaupunginhallitus

§ 187

02.09.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa vs. ympäristötarkastajalle kokouksessa jaetun liitteen mukaisen lausunnon Pyhäsalmi Mine Oy:n maa-ainesten ottolupahakemukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa vs. ympäristötarkastajalle kokouksessa jaetun liitteen mukaisen lausunnon Pyhäsalmi Mine Oy:n maa-ainesten ottolupahakemukseen.

Kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

- 2 Lausunto / Pyhäsalmi Mine Oy:n maa-aineslain mukainen lupahakemus

Lausunto / Pihtiputaan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA)

Khall 02.09.2024 § 188

196/10.02.02/2024

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Pihtiputaan kunnanhallitus on päättänyt 20.5.2024 § 121 Pihtiputaan kuntaan sijoittuvan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisesta MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.

Eurowind Energy Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Pihtiputaan kuntaan, Varisvuoren alueelle, noin 26 km keskustataajamasta koilliseen. Kaava-alue rajautuu pohjoisessa Pihtiputaan kunnan ja Pyhäjärven kaupungin -rajaan, joka on myös Keski-Suomen ja Pohjois-Pohjanmaan maakuntaraja. Alueen pinta-ala on 890 ha. Lähin asutuskeskittymä on Pielaveden Kalttonen idässä noin 1,7 km etäisyydellä kaava-alueen rajasta. Suunnittelualueen länsi-, etelä- ja itäpuolella, lähimmillään 1 km etäisyydellä, sijaitsee kolmen Natura2000 - luonnonsuojelualueen kokonaisuus Varisvuori-Louhukangas-Saukonlähde. Aluetta lähimmät järvet ovat Koivujärvi, Kangasjärvi, Liitonjärvi ja Pyhäjärvi.

Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa Varisvuoren tuulivoimapuiston alueelle enimmillään 7 tuulivoimalaa ja niihin liittyvien huoltoteiden, ilmajohtojen, maakaapeleiden ja sähköasemien rakentaminen laatimalla MRL 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakennusluvan myöntämisen perusteena. Suunniteltujen voimaloiden yksikköteho on 6–9 MW ja kokonaiskorkeus enintään 270 metriä. Sähkönsiirto on suunniteltu toteutettavaksi alustavasti liittymällä ilmajohdolla tai maakaapelilla suunnittelualueen pohjoispuolella kulkevaan Elenian Vuolijoki-Pihtipudas 110 kV voimajohtoon.

Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on **nähtävillä 5.8.-18.9.2024** välisen ajan kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://pihtipudas.fi/kuulutukset/>. Aineisto on nähtävillä myös Pihtiputaan kunnanvirastossa ja kirjastossa osoitteessa Keskustie 9. Kaavahankkeen etenemistä voi seurata kootusti verkkosivuilla <https://mpt.link/varisvuori>.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat lausunnot ja mielipiteet tulee jättää 18.9.2024 mennessä joko sähköisesti osoitteeseen pihtiputaan.kunta@pihtipudas.fi tai postitse osoitteeseen Pihtiputaan kunta / Kunnanhallitus, Varisvuoren tuulivoimahanke, Keskustie 9, 44800 Pihtipudas.

Kaava-asiakirjoihin voi tutustua osoitteessa: <https://pihtipudas.fi/asuminen-ja-elaminen/asuminen-kaavoitus-ja-rakentaminen/rakentaminen-ja-kaavoitus/kaavoitus-ja-mittaus/vireilla-olevat-yleiskaavat/>.

Kaavoitushankkeen yleisötilaisuus on järjestetty ke 21.8.2024 klo 18.00–20.00 Pihtiputaan kunnanviraston valtuustosalissa osoitteessa Keskustie 9. Tilaisuudessa on esitelty kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä tuulivoima-alueita ja 110 kV voimajohtoa (sähkönsiirto) koskeva YVA-ohjelma. Yleisötilaisuuteen on ollut mahdollista osallistua myös etäyhteyden välityksellä

Samaan aikaan kaavoituksen kanssa laadittavan ympäristövaikutusten arviointimenettelyn aineisto löytyy ELY- keskuksen internetsivuilta osoitteesta: <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/varisvuoren-tuulivoimahanke>.

Pihtiputaan kunta pyytää Pyhäjärven kaupungilta lausuntoa koskien Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat lausunnot ja mielipiteet tulee jättää 18.9.2024 mennessä joko sähköisesti osoitteeseen pihtiputaan.kunta@pihtipudas.fi tai postitse osoitteeseen Pihtiputaan kunta / Kunnanhallitus, Varisvuoren tuulivoimahanke, Keskustie 9, 44800 Pihtipudas.

Kaava-asiakirjoihin voi tutustua osoitteessa: <https://pihtipudas.fi/asuminen-ja-elaminen/asuminen-kaavoitus-ja-rakentaminen/rakentaminen-ja-kaavoitus/kaavoitus-ja-mittaus/vireilla-olevat-yleiskaavat/>.

Ympäristön arviointiohjelma (YVA) / Varisvuoren tuulivoimahanke ja sen sähkönsiirto

Eurowind Energy Oy suunnittelee tuulivoima-alueita Pihtiputaan kunnan Varisvuoren alueelle. Hankealueelle suunnitellaan enintään 7 voimalaa, joiden yksikköteho on enintään 6–9 MW. Voimalan enimmäiskorkeus on 270 metriä ja tornin korkeus 175 metriä. Voimaloiden roottorin halkaisija on enintään 172 metriä. Hankealueen pinta-ala on noin 1080 ha. Hankkeen sähkönsiirto sijoittuu Pihtiputaan ja Pyhäjärven alueelle.

Tarkasteltavat vaihtoehdot

YVA-menettelyssä tutkitaan seuraavanlaisia vaihtoehtoja (VE):

- VE0: Hanketta ei toteuteta
- VE1: Toteutetaan 7 voimalan hanke
- VE2: Toteutetaan 5 voimalan hanke

Sähkönsiirron osalta on kaksi päävaihtoehtoa. Vaihtoehdossa VEa liityntä on maakaapeli Elenian Vuolijoki-Pihtipudas 110 kV voimajohtoon (läntinen sähkönsiirtolinjaus, 4,9 km).

Vaihtoehdossa VEb liityntä on ilmajohto Elenian Vuolijoki-Pihtipudas 110 kV voimajohtoon (itäinen sähkönsiirtolinjaus pituus 5,2 km). Tuotantoalueen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein. Lisäksi tuulivoima-alueelle tulee rakennettavaksi huoltotiet, kaapelilinjat, energiavarastoalue sekä työmaan aikaisia varastointi- ja parakkialueita.

Hankkeen yleisötilaisuus pidetty Pihtiputaalla 21.8.2024 klo. 18–20 Pihtiputaan kunnanviraston valtuustosalissa. Tilaisuuteen on voinut osallistua etäyhteydellä. Tilaisuudessa on esitelty myös hankkeen kaavoitusta.

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) varaa Pyhäjärven kaupungille tilaisuuden antaa lausunnon ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma, laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä 252/2017), joka koskee Eurowind Energy Oy:n Varisvuoren tuulivoimahanketta ja sen sähkönsiirtoa. Hankealue sijoittuu Pihtiputaan kunnan ja Pyhäjärven kaupungin alueille ja lisäksi hankkeen vaikutusalue ulottuu Pielaveden kunnan, Keiteleen kunnan ja Kiuruveden kaupungin alueille.

Kuulutus ja arviointiohjelma ovat nähtävillä 5.8. – 18.9.2024 ELY-keskuksen verkkosivulla

https://www.ely-keskus.fi/kuulutukset#Ymp%C3%A4rist%C3%B6vaikutusten_arviointi_YVA-menettelyt

Painettuun kappaleeseen voi tutustua kuulutuksesta ilmenevissä paikoissa.

Lausunto pyydetään toimittamaan nähtävillä oloaikana ensisijaisesti sähköisenä viimeistään 18.9.2024 osoitteella kirjaamo.keski-suomi@ely-keskus.fi tai Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, PL 250, 40101 Jyväskylä. Viitteenä pyydetään mainitsemaan KESELY/2432/2023.

Yhteysviranomaisen lausunto arviointiohjelmasta on nähtävillä kuukauden kuluttua lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä ympäristöhallinnon verkkosivulla ymparisto.fi/varisvuoren-tuulivoimahanke-YVA ja pidetään nähtävillä koko arviointimenettelyn ajan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon Pihtiputaan kunnalle Pihtiputaan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) ja Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa liitteen mukaisen lausunnon Pihtiputaan kunnalle Pihtiputaan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) ja Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA).

Liitteet

- 3 196-2024 Lausunto / Pihtiputaan Varisvuoren tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA)

Maanvuokrasopimus / Määräala tilasta 626-403-71-153

Khall 02.09.2024 § 189
241/10.00.02.02/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja [REDACTED] (vuokralainen) välillä on laadittu maanvuokrasopimus Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitseva määräala kiinteistöstä Nissilä. Vuokrattavan määräalan pinta-ala on 128 m², kiinteistötunnus 626-403-71-153. Maa-alue vuokrataan lisämaana tontille.

Maanvuokrasopimuksen vuokra-aika on 40 vuotta 1.10.2024 alkaen. Vuosivuokra on 25,60 euroa vuokrakauden alussa. Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin, 3/2024 lukien vertailuluku 110,5. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä. Perusindeksiluku on 2021=100.

Hallintosäännön (25.9.2023 § 63) 23 §:n mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Pyhäjärven kaupungin ja [REDACTED] välisen maanvuokrasopimuksen, määräalan tilasta Nissilä, kiinteistötunnus 626-403-71-153. Vuokrattavan määräalan pinta-ala on 128 m². Vuokra-aika on 1.10.2024-30.9.2064. Tontin vuokra on päivitetty rakennuskustannusindeksin mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Liitteet

4 Maanvuokrasopimus / Kiinteistötunnus 626-403-71-153

Tiedoksiannot

Khall 02.09.2024 § 190
45/07.02.01/2024

- Valtiovarainministeriö:

Päätös 19.8.2024 (VN/23491/2024) / Vuotta 2026 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminen

- Helsingin hallinto-oikeus:

Päätös 28.6.2024, nro 4172/2023.

- Suomen Kuntaliitto:

Yleiskirje 8/2024, 23.8.2024 / Suositussopimuskauden jatkaminen kirjallisuuden ja kuvituksen käytöstä kirjastojen digitaalisissa kanavissa

- Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus:

Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta 15.8.2024 (POPELY/1269/2024).

Nimi: Varissaari – Hiskinpolku luonnonsuojelualue

Suojelutunnus: YSA266835

Kunta: Pyhäjärvi

Tila: 626-403-80-6 Varissaari

Omistajat: [REDACTED]

Pinta-ala: n. 151, 3 ha

Alueen kuvaus: Pyhäjärven Parkonnevalla sijaitseva palsta. Alue kuuluu Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavan kohteeseen Parkonneva ja on merkitty siinä LUO-1-merkinnällä. Parkonneva on luonnontilainen aapasuo metsäsaarekkeineen. Laaja yhtenäinen suoaukea on yleisilmeeltään ja tunnelmaltaan erämainen. Alue on lähes puuton, mutta siihen sisältyy metsäsaarekkeita. Pitkospuut johtavat käänköpaikalta Varissaareen, jossa yhteiskäytössä oleva kota. Kota ja sen lähiympäristö eivät kuulu suojelualueeseen.

- Pohjois-Pohjanmaan TE-toimisto:

Työllisyyskatsaus 5/2024

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta toukokuu / 2024

	Muutos toukokuu 2023 / toukokuu 2024	
	%	hlöä / %
Koko maa	9,9	
Pohjois-Pohjanmaa	10,9	1750/9
Pyhäjärvi	10,8	-13/-6
Haapajärvi	7,8	3/1
Kärsämäki	8,8	-5/-5

<https://www.ely-keskus.fi/ely-pohjois-pohjanmaa-talous-ja-tyomarkkinat>

Työllisyyskatsaus 6/2024

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta kesäkuu / 2024

	Muutos kesäkuu 2023 / kesäkuu 2024	
	%	hlöä / %
Koko maa	10,9	
Pohjois-Pohjanmaa	12,0	1408/6
Pyhäjärvi	11,9	-4/-2
Haapajärvi	8,8	-19/-7
Kärsämäki	9,5	7/8

<https://www.ely-keskus.fi/ely-pohjois-pohjanmaa-talous-ja-tyomarkkinat>

Työllisyyskatsaus 7/2024

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta heinäkuu / 2024

	Muutos heinäkuu 2023 / heinäkuu 2024	
	%	hlöä / %
Koko maa	11,4	
Pohjois-Pohjanmaa	12,5	1405/6
Pyhäjärvi	12,6	6/3
Haapajärvi	9,7	14/5
Kärsämäki	9,4	-3/-3

<https://www.ely-keskus.fi/ely-pohjois-pohjanmaa-talous-ja-tyomarkkinat>

- **KEHA-keskus:** (Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskus)

Ilmoitus 5.7 2024 / Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta annetun lain (383/2023) 8 §:n mukaisesti KEHA-keskus irtisanoo yhteispalvelusta tehdyn sopimuksen Pohjois-Pohjanmaan TE-toimiston ja Pyhäjärven kaupungin välillä päättyneeseen 31.12.2024.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Tiedoksiannot merkitään tietoon saatetuiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 191

02.09.2024

Muut esille tulevat asiat

Khall 02.09.2024 § 191
46/00.02.01/2024

Ei muita asioita.

Kaupunginhallitus

§ 192

02.09.2024

Kokouksen päättäminen

Khall 02.09.2024 § 192
47/00.02.01/2024

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 187, § 188, § 190, § 191, § 192

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu peruste

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 186, § 189

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhäjärven kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajarvi.fi
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 5.9.2024 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä.