

Tekninen lautakunta

Aika 15.10.2024 klo 17:00 - 18:15

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 73	Kokouksen avaaminen	3
§ 74	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 75	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 76	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 77	Pyhäjärven asemakaavan muutos korttelin 1005 tonteilla 3 ja 4 sekä Tunturitien katualueella (hyvinvointitalo)	7
§ 78	Metsäsuunnitelma vuosille 2024 - 2034, Pyhäjärven kaupunki	8
§ 79	Viranhaltijapäätökset	9
§ 80	Muut esille tulevat asiat	10
§ 81	Kokouksen päättäminen	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Liuska Markku Liuska Juha Parttimaa Mauri Rytkönen Marita Paavola Sari Leskinen Jorma Kiviniemi Henrik Laukkanen Sami Taskinen Antti	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen jäsen Jäsen Varajäsen Kaupunginjohtaja Tekninen johtaja Rakennusmestari	poistui klo 18:10 saapui klo 17:02 poistui klo 17:58
Poissa	Lilja Marja Karsikas Timo	Jäsen Jäsen	muu este henkilökohtainen este

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Markku Liuska
puheenjohtaja

Sami Laukkanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

73 - 81

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Jorma Leskinen
pöytäkirjantarkastaja

Mauri Parttimaa
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta. 18.10.2024 12:00

Tekninen lautakunta

§ 73

15.10.2024

Kokouksen avaaminen

Tekla 15.10.2024 § 73
11/00.02.07/2024

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17:00.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekla 15.10.2024 § 74
12/00.02.07/2024

Kuntalain 103 §:n mukaan teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Teknisen lautakunnan päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitelimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 127.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimitelimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 127.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitelimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 127.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimitelimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 127.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimitelimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimitelimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 132.1 §:n mukaan teknisen lautakunnan kokouksessa kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 75

15.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekla 15.10.2024 § 75
14/00.02.07/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 146.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jorma Leskinen ja Mauri Parttimaa.

Tekninen lautakunta

§ 76

15.10.2024

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekla 15.10.2024 § 76
15/00.02.07/2024

Hallintosäännön (Kvalt 25.9.2023 § 63) 137.1 §:n mukaan asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päätätä vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sari Paavola saapui kokoukseen klo 17:02 asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta § 56
Tekninen lautakunta § 77

18.06.2024
15.10.2024

Pyhjäjärven asemakaavan muutos korttelin 1005 tonteilla 3 ja 4 sekä Tunturitien katualueella (hyvinvointitalo)

Tekla 18.06.2024 § 56

Pyhjäjärven kaupungin uudisrakennushanke Hyvinvointitalo on etenemässä suunnitteluvaiheeseen. Rakennuspaikalla olevan asemakaava ei sovellu kyseisen rakennushankkeen luvittamiseen.

Rakennuspaikalle tulee laatia kaavan muutos.

Kaavan muutoksessa tarkastellaan korttelin 1005 tonttien 3 ja 4 kaavamerkintää sekä rakennusoikeuden määrää. Katualueen rajausta tarkastellaan myös sekä liittymien paikkoja.

Kaupunginvaltuusto on laittanut asemakaavan muutoksen vireille 29.1.2024.

Vireilletulovaiheessa on laadittu kaavamuutokselle osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on asiakirja koko kaavahankkeen valmistumiseen saakka. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa prosessin aikana.

Esittelijä Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman Pyhäsalmen asemakaavan korttelin 1005 muutoksessa ja asettaa sen nähtäville MRL 63 § ja MRA 30a §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 15.10.2024 § 77
96/10.02.03/2024

Asemakaavan muutos on ollut nähtävillä 26.8 – 25.9.2024 välisen ajan. Saadun palautteen perusteella on laadittu kaavaluonnos ja vastineet saatuun palautteeseen.

Kortteli 1005 muutoksessa tontit 3 ja 4 on muutettu yleisten rakennusten alueeksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Pyhäsalmen asemakaavan korttelin 1005 kaavamuutoksen kaavaluonnoksen ja asettaa sen MRL 65 § ja MRA 30 § mukaisesti yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 78

15.10.2024

Metsäsuunnitelma vuosille 2024 - 2034, Pyhäjärven kaupunki

Tekla 15.10.2024 § 78
266/10.03.01.05/2024

Kaupunki on päivittänyt metsäsuunnitelman. Suunnitelma on laadittu vuosille 2024 – 2034. Edellinen metsäsuunnitelma oli vuosilla 2013 – 2022.

Suunnitelman pinta-alana on 2762 ha.

Pyhäjärven kaupungilla on voimassa oleva metsänhoito suunnitelma ja hoitosopimus Metsänhoitoyhdistys Pyhä Kala:n kanssa ja näin ollen metsäsuunnitelmaaineisto kokonaisuudessaan on sähköisessä muodossa MHY:llä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä metsäsuunnitelman vuosille 2024 - 2034.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 79

15.10.2024

Viranhaltijapäätökset

Tekla 15.10.2024 § 79
16/00.02.07/2024

Teknisen lautakunnan viranhaltijoiden päätösten otto-oikeuden käyttäminen 16.9. – 6.10.2024.

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja on käsitellyt päätökset 14 vuorokauden sisällä päätösten tekemisestä ja todennut, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 80

15.10.2024

Muut esille tulevat asiat

Tekla 15.10.2024 § 80
17/00.02.07/2024

Juha Liuska kysyi Muksuteekin piharemontista.

- Antti Taskinen kertoi piharemontin olevan käynnissä.

Juha Liuska kysyi Honkavuoren valaistuksen tuhoamisen tilanteesta.

Tekninen johtaja antoi esittelyn hyvinvointitalon hankkeen suunnitelmista.

Henrik Kiviniemi poistui kokouksesta klo 17:58 asian käsittelyn aikana.

Juha Liuska poistui kokouksesta klo 18:10 asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta

§ 81

15.10.2024

Kokouksen päättäminen

Tekla 15.10.2024 § 81
18/00.02.07/2024

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 73, § 74, § 75, § 76, § 78, § 79, § 80, § 81

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: tekninen.kirjaamo@pyhajarvi.fi
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 18.10.2024 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 77**Muutoksenhakukiello**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu peruste