

Maanvuokrasopimus / Tila 626-403-12-116

Khall 10.02.2025 § 41
307/10.00.02.02/2024

Valmistelija

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitsevan Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja [REDACTED] (vuokralainen), Murtovaara -nimisellä tilalla määräalan vuokrasopimus päättyy 31.12.2024. Määräalan pinta-ala on 2,22 ha, kiinteistötunnus 626-403-12-116.

Jatkettavan vuokrasopimuksen vuokra-aika on 5 vuotta 1.1.2025 alkaen. Vuosivuokra on 333,00 euroa vuokrakauden alussa. Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin, 3/2024 lukien vertailuluku 132,40. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä. Perusindeksiluku on 2010=100.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 23 §:n 1. kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Murtovaara -nimisellä tilalla, kiinteistötunnus 626-403-12-116, määräalan vuokra-aikaa jatketaan ajalle 1.1.2025- 31.12.2029 Pyhäjärven kaupungin ja [REDACTED] välillä. Määräalan vuokra on päivitetty rakennuskustannusindeksin mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.