

Kiinteistön 626-403-12-132 myynti

Khall 17.03.2025 § 61
145/10.00.02.00/2025

Valmistelija

Elinkeinojen kehittäjä Regis Rouge-Oikarinen

Elinkeinopalvelut ovat markkinoineet risteysalueen tontteja raskaan kaluston latauspalvelujen tuottajille.

Pyhjärven kaupungin (myyjä) ja Plugit Finland Oy:n (ostaja) välille on laadittu kiinteistön kauppakirja Pyhjärven kaupungissa sijaitsevasta 4011/1-nimisestä kiinteistöstä, jonka kiinteistörekisteritunnus on 626-403-12-132. Myytävän määräalan pinta-ala on 5766 m². Kaupan kohde sijaitsee alueella, jossa on voimassa asemakaava. Kauppahinta on yhteensä 23640 € (4,1 €/m²).

Myytävän liiketontin käyttötarkoitus on tarjota sähköiselle raskaalle liikenteelle latauspalvelua. Ostaja aikoo rakentaa suuritehoisen latausaseman useammalle sähköakuilla toimivalle kuorma-autolle. Tontti sijaitsee Liiketien ja Niilontien kulmassa.

Raskaan kaluston latausinfra lisää risteysalueen vetovoimaa ja on laaditun kehittämissuunnitelman mukaista.

Hallintosäännön § 23 mukaan kaupunginhallitus päättää kaava-alueen rakennustonttien myynnistä, kun valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kauppakirjan, jolla Pyhjärven kaupunki myy Plugit Finland Oy:lle 4011/1-nimisen kiinteistön, kiinteistörekisteritunnus 626-403-12-132. Kauppahinta on 23 640 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.