

## **Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / Tila 626-403-11-93**

Khall 19.05.2025 § 131  
200/10.00.02.02/2025

### **Valmistelija**

Hallintosihteeri Kirsti Kinnunen

Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitsevan Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja Anne Kekkosen (vuokralainen), Poskiparta -nimisellä tilalla, omakotitontin vuokrasopimus päättyy 15.5.2025. Tilan pinta-ala on 1725 m2, kiinteistötunnus 626-403-11-93.

Anne Kekkonen hakee Pyhäjärven kaupungilta Poskiparta -nimisellä tilalla, omakotitontin, kiinteistötunnus 626-403-11-93, vuokraoikeuden jatkamista.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 23 §:n 1. kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Jatkettavan vuokrasopimuksen vuokra-aika on 50 vuotta 16.5.2025 alkaen. Vuosivuokra on 160,66 € euroa vuokrakauden alussa.

Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin, 3/2025 lukien vertailuluku 110,80. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä. Perusindeksiluku on 2021=100.

### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Poskiparta -nimisellä tilalla, kiinteistötunnus 626-403-11-93, omakotitontin vuokra-aikaa jatketaan ajalle 16.5.2025-15.5.2075 Pyhäjärven kaupungin ja Anne Kekkosen välillä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.