

Moskuankankaan tuulivoimapuisto / kaavaehdotus

Tekla 21.02.2023 § 20

Pohjan Voima Oy suunnittelee Moskuankankaan alueelle enintään 28 voimalaa, enimmäiskorkeudeltaan 330 metriä ja yksikköteholtaan alustavasti noin 6–12 MW, koostuvaa tuulivoimapuistoa noin 4061 hehtaarin hankealueelle. Voimaloiden määrä ja sijainti tarkentuvat kaavaprosessin ja vaikutusten arviointien edetessä.

Moskuankankaan tuulivoimahankkeen toteuttaminen edellyttää tuulivoimaloiden rakentamisen mahdollistavan osayleiskaavan laatimista. Pyhäjärven kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan Moskuankankaan tuulivoimapuiston kaavoituksen. Pyhäjärven kaupunginvaltuusto on päättänyt käynnistää Moskuankankaan tuulivoimapuiston kaavoituksen. Tämä osayleiskaava laaditaan MRL:n 77 a §:n mukaisena kaavana siten, että rakennusluvut voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella.

Kaupunki laatii yleiskaavan ja hoitaa kaavaprosessin kuulemiset. YVA-kuulemiset ja prosessin hoitaa Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus. Erillismenettely on sovittu 22.9.2022 pidetyssä YVAL 8 § mukaisessa viranomaisten ennakkoneuvottelussa.

Kaavoitus- ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn aikana järjestetään kolme julkista nähtävilläoloa, joiden aikana osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa hankkeesta ja vaikutusten arvioinnista.

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) määrää pykälässä 63 §, että kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma kaavoituksen osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa ja kaavan osalliset voivat lausua siitä mielipiteensä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa selostetaan se, mitä on suunnitteilla, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, millainen on kaavoituksen aikataulu, mitkä ovat suunnittelutyön lähtökohdat ja tavoitteet sekä millaiset selvitykset ja vaikutusten arvioinnit kaavatyön aikana toteutetaan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkennetaan tarvittaessa kaavoitustyön edetessä.

Hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, joka on aloittanut toimintansa 1.2.2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Moskuankankaan tuulivoiman osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS ja asettaa sen MRL 63 § ja MRA 30 § sekä MRA 32a § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 18.06.2024 § 55

Moskuankankaan OYK:n osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 8.3 – 8.4.2023 välisen ajan. Viranomaisneuvottelu on pidetty 22.3.2023. OAS:n nähtävilläoloaikana pidettiin yleisötilaisuus 14.3.2023. Saatu palaute huomioon ottaen on laadittu luonnosaineisto selvityksineen.

Suunnittelualue kattaa noin 4100 ha. Kaavassa tutkitaan enintään 28 tuulivoimalan rakentamista, joiden korkeus on enintään 300 m. Sähkönsiirtoyhteys on esitetty toteutettavaksi Fingrid Oy:n Pyhäjärven Parkkiman järven pohjoispuolelle rakennettavalle sähköasemalle. Sähkönsiirrolle on useita erivaihtoehtoisia reittejä.

Valmisteluvaiheessa on toteutettu selvityksiä tuulivoiman vaikutuksista mm. ihmisiin, eläimiin ja ympäristöön, joiden perusteella valmisteluaineisto on laadittu.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena ja YVA-asiantuntijana. ELY-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän.

Esittelijä Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy Moskuankankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen ja asettaa sen MRL 65 §, ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 60 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 19.05.2025
123/10.02.02/2023

Valmistelija Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Teknisen lautakunnan 18.6.2024 § 55 päätöksen mukaisesti Moskuankankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnos on ollut nähtävillä 1.7.-6.9. 2024.

Valmistunut kaavaluonnos ja YVA-selostus esiteltiin yleisötilaisuudessa 21.8.2024. Kaavaluonnoksesta saatiin 13 lausuntoa ja 5 mielipidettä. Palautteeseen on laadittu vastine. YVA-selostus oli nähtävillä kaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen 1.10.2024–29.11.2024 ja yleisötilaisuus järjestettiin 31.10.2024. Yhteysviranomaisen antoi perustellun päätelmän YVA-menettelystä 28.1.2025.

Kaavaehdotukseen on tehty palautteen perusteella ja vaikutusten lieventämiseksi muun muassa seuraavia muutoksia:

- Voimaloiden enimmäismäärää on pienennetty 24 kappaleeseen (luonnosvaiheessa VE1 28 kpl)
- Roottorin halkaisijaa on pienennetty 175 metriin (luonnosvaiheessa 200 metriä)
- Voimaloiden sijoittelua on muutettu tiiviimmäksi, jolloin kaava-alueen pinta-ala on pienentynyt. Kaava-aluetta on pienennetty idän, etelän ja lounaan suunnalta.
- Kaava-alueen pinta-alan ja voimaloiden roottorin koon pienentämisen johdosta, sekä voimaloiden kokonaiskorkeuden madaltamisen johdosta,

hankkeen vaikutukset ja yhteisvaikutukset rinnakkaisten tuulivoimahankkeiden kanssa ovat lieventyneet.

- Melu- ja väikeselvitykset on päivitetty muuntuneen sijoitussuunnitelman mukaiseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Moskuankankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen ja asettaa sen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päiväksi.

Päätös