

RAKENNUSPAIKKA 626-403-0016-0069
Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava
RAKENNUSPAIKKA 626-876-0001-0001
Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava

HAKIJAT

TOIMENPIDE Kivilaituri/aallonmurtajan jatkaminen ja päällystäminen puukannella, johon voi kiinnittää veneen.

RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Lupajaosto päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyn asemapiirroksen (päiväty 20.9.2022) noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
-Rakennelman korkeus saa olla enintään 0,5 metriä korkeampi, kuin mitä Pyhäjärven ylävesiraja (140,12 m N-60 järjestelmässä) on.
-Rakennustyö on saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Päätöksen perustelu:
Maankäyttö- ja rakennuslaissa määrätyt toimenpideluvan edellytykset täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet:
MRL 133, 134, 136, 138 §

Hakemuksen kaikki liitteet Lupapisteessä, asiointitunnus: LP-626-2022-00235

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. Kuuleminen on suoritettu kirjeitse rakennusvalvonnan toimesta (kirjeet postitettu 29.8.2024). Kuulemisen johdosta on jätetty huomautus rakennusvalvontaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen alkukatselmus on pidetty 29.10.2024.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon (lupasihteeri puh. 044 4457 815) ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus