

Sopimus kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä / Uusi-Olkolan datakeskushanke

Khall 11.08.2025 § 198
253/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pyhäjärven elinkeinopalvelut ja Pyhäjärven Callion ovat neuvotelleet Solano Renovables Espanjan kanssa datakeskuksen kehittämisestä, joka sijoittuisi Pyhäjärven kaupungin omistamalle Uusi-Olkolan alueelle. Neuvottelujen tuloksena Solano on aloittanut datakeskushankkeen kehittämisen Uusi-Olkolan alueelle. Hanketta varten laaditaan asemakaava noin 83 hehtaarin suuruiselle määräalalle tilasta Rn:o 626-403-5-100.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja sen aikaisesta yhteistyöstä on laadittu sopimus Pyhäjärven kaupungin ja Solano Renewables Finland Oy:n välillä. Sopimuksessa sovitaan asemakaavan laatimisen tavoitteista, kustannusvastuista, aikataulusta ja muista käytännön järjestelyistä. Solano vastaa kaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista, mukaan lukien kaavakonsultin käyttämisestä, tarvittavista selvityksistä sekä kaupungille aiheutuvista hallinnollisista kuluista.

Kaupunginvaltuusto käsittelee kaavoituksen vireille laittamista 30.9.2025 mennessä. Kaavoituksen alustavana aikataulutavoitteena on, että asemakaavaehdotus valmistuu elokuun 2026 loppuun mennessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä Solano Renewables Finland Oy:n kanssa.

Päätös

Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 18.57. Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Juhani Pyhtilä, Jarmo Halonen, Pasi Vornanen, Heli Hänninen, Mirella Ikäheimo, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen, Jukka Tikanmäki, Jorma Leskinen ja Pekka Tikanmäki.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.