

Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakan hankinta

Tekla 16.09.2025 § 62

Pyhäjärven kaupunki on kilpailuttanut Hyvinvointitalon rakentamisen urakat. Hankintamenettelynä on avoin menettely.

Hankinnan kokonaisarvo rakennusurakassa ylittää EU-kynnysarvon. Putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja automaatiourakoissa EU-kynnysarvo ei ylity. Hankinnasta on jätetty ilmoitus julkisten hankintojen sivustolle (HILMA) www.hankintailmoitukset.fi.

Tarjousten jättämisen määräaika kaikissa urakoissa oli 21.8.2025 klo 12.00 sähköiseen SokoPro tarjousjärjestelmään.

Urakan laskennan aikana on toimitettu seuraavat lisäkirjeet:

- Lisälehti 1 – 6.6.2025
- Lisälehti 2 – 11.8.2025

Määräaikaan mennessä ilmanvaihtourakan tarjouksia saapui 8 kpl.

urakoitsija:	tarjous alv. 0%	sija
Elcoline Construction Oy	474000,00	7
Iisalmen Putkiasennus Oy	466000,00	5
Kosken LVI Palvelu Oy	401700,00	1
PPE Service Oy	439200,00	3
Ratech Oy	426900,00	2
Talepolar Oy	467000,00	6
Tevi Systems Oy	443800,00	4
Ouratek Oy	482000,00	8

Urakkatarjousten avaus suoritettiin 22.8.2025 klo 12.00 alkaen. Avauspöytäkirja on kokousasiakirjoissa.

Urakan selonottoneuvottelut on käyty 8.9.2025.

Hankintapäätöksen tekemiselle ja urakkasopimuksen allekirjoittamiselle ei ole esteitä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakka hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Kosken LVI-Palvelu Oy:ltä hintaan 401 700,00 €, alv. 0 %.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 22.09.2025 § 237
284/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakan hankinnan urakkatarjousten avauspöytäkirja on esityslistan asian nro 6 "Hyvinvointitalon rakennusurakan (pääurakka) hankinta", liitteen nro 1, "Urakkatarjousten avauspöytäkirja", liite nro 2.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakka hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Kosken LVI-Palvelu Oy:ltä hintaan 401 700,00 €, alv. 0 %.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakan hankinnan.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.