

Hyvinvointitalon putkiurakan hankinta

Tekla 16.09.2025 § 63

Pyhäjärven kaupunki on kilpailuttanut Hyvinvointitalon rakentamisen urakat. Hankintamenettelynä on avoin menettely.

Hankinnan kokonaisarvo rakennusurakassa ylittää EU-kynnysarvon. Putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja automaatiourakoissa EU-kynnysarvo ei ylity. Hankinnasta on jätetty ilmoitus julkisten hankintojen sivustolle (HILMA) www.hankintailmoitukset.fi.

Tarjousten jättämisen määräaika kaikissa urakoissa oli 21.8.2025 klo 12.00 sähköiseen SokoPro tarjousjärjestelmään.

Urakan laskennan aikana on toimitettu seuraavat lisäkirjeet:

- Lisälehti 1 – 6.6.2025
- Lisälehti 2 – 11.8.2025

Määräaikaan mennessä putkiurakan tarjouksia saapui 8 kpl.

urakoitsija:	tarjous alv. 0%	sija
Elcoline Construction Oy	480000,00	2
Iisalmen Putkiasennus Oy	489000,00	4
Kosken LVI Palvelu Oy	442600,00	1
Haapajärven LVI Rakentajat Oy	519600,00	6
Ratech Oy	497000,00	5
Rauta Reinikainen Oy	695395,00	7
Tevi Systems Oy	487400,00	3
Ouratek Oy	962000,00	8

Urakkatarjousten avaus suoritettiin 22.8.2025 klo 12.00 alkaen. Avauspöytäkirja on kokousasiakirjoissa.

Urakan selonottoneuvottelut on käyty 8.9.2025.

Hankintapäätöksen tekemiselle ja urakkasopimuksen allekirjoittamiselle ei ole esteitä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Hyvinvointitalon putkiurakka hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Kosken LVI-Palvelu Oy:ltä hintaan 442 600,00 € , alv. 0 %.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointitalon ilmanvaihtourakan hankinnan urakkatarjousten avauspöytäkirja on esityslistan asian nro 6 "Hyvinvointitalon rakennusurakan (pääurakka) hankinta", liitteen nro 1, "Urakkatarjousten avauspöytäkirja", liite nro 3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että Hyvinvointitalon putkiurakka hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Kosken LVI-Palvelu Oy:ltä hintaan 442 600,00 € , alv. 0 %.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Hyvinvointitalon putkiurakan hankinnan.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.