

Kaupunginvaltuusto

Aika 27.10.2025 klo 18:00 -

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen avaaminen	3
2	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
3	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
4	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
5	Talousarvion toteutuminen ja osavuosikatsaus 31.8.2025	7
6	Tuloveroprosentista päättäminen vuodelle 2026	10
7	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2026	12
8	Kotihoidon kuntalisän käyttö Pyhäjärven kaupungissa vuonna 2026	14
9	Pyhänet Oy:n osakkeiden ostaminen ja lainojen takausvastuiden siirto	17
10	Valtuutettujen aloitteet	21
11	Kokouksen päättäminen	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Tikanmäki Jukka	Kvalt puheenjohtaja
	Leskinen Jorma	Kvalt II varapuheenjohtaja
	Tikanmäki Pekka	Kvalt II varapuheenjohtaja
	Aulakoski eeva	Valtuutettu
	Halonen Jarmo	Valtuutettu
	Hänninen Heli	Valtuutettu
	Ikäheimo Mirella	Valtuutettu
	Jouhki Lauri	Valtuutettu
	Jussinniemi Jouni	Valtuutettu
	Kauranen Aila	Valtuutettu
	Kuukasjärvi Olli	Valtuutettu
	Kähärä Sirja	Valtuutettu
	Kärkkäinen Erkki	Valtuutettu
	Lehto Harri	Valtuutettu
	Leppäharju Raija	Valtuutettu
	Leväpelto Maarit	Valtuutettu
	Liuska Markku	Valtuutettu
	Mykkänen Teija	Valtuutettu
	Mäkeläinen Risto	Valtuutettu
	Ojala Anna-Maija	Valtuutettu
	Paavola Ari	Valtuutettu
	Pappila Eeva-Riitta	Valtuutettu
	Pyhtilä Juhani	Valtuutettu
	Pylväs Jarkko	Valtuutettu
	Savolainen Raija	Valtuutettu
	Vornanen Pasi	Valtuutettu
	Våg Voitto	Valtuutettu
	Kiviniemi Henrik	Kaupunginjohtaja
	Kinnunen Kirsti	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginvaltuusto

27.10.2025

1

Kokouksen avaaminen

Kvalt 27.10.2025

5/00.02.00/2025

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

2**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kvalt 27.10.2025

6/00.02.00/2025

Hallintosäännön (kvalt 10.12.2024 § 89) 88 a §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla ja julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä valtuuston erikseen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu on julkaistu kaupungin julkiseen tietoverkkoon 22.10.2025 (www.pyhajarvi.fi, kuulutukset).

Kaupunginvaltuuston kokousilmoitus on julkaistu Pyhäjärven Sanomat -lehdessä 22.10.2025.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kaupunginvaltuutetuille ja -varavaltuutetuille.

Valtuusto on siten kutsuttu koolle kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti.

Kokous on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista (18) on saapuvilla.

Puheenjohtaja todennee, onko kokous laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Liitteet

3**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kvalt 27.10.2025

7/00.02.00/2025

Kuntalain (410/2015) mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2 j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2 k kohta).

Kuntalain 140 §:n mukaan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 108.2 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirja on ilmoitettu julkaistavaksi yleisesti nähtäville Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 4.11.2025, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Päätös

4**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kvalt 27.10.2025

8/00.02.00/2025

Hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 99 §:n mukaan asiat käsitellään esitys-listan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Kaupunginhallituksen ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos asian on valmistellut tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta, tarkastuslautakunnan tai tilapäisen valiokunnan ehdotus on pohjaehdotus.

Jos kaupunginhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos ehdotus on peruutettu ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiassa, asia on poistettava esityslistalta.

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 255

14.10.2025
27.10.2025

5**Talousarvion toteutuminen ja osavuosikatsaus 31.8.2025**

Khall 14.10.2025 § 255

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kaupunginvaltuusto on 24.6.2013 § 115 päättänyt, että jatkossa tehdään laajempi osavuosikatsaus elokuun lopun tilanteesta sekä numeerinen tuloslaskelma huhtikuun lopun tilanteesta.

Valtiovarainministeriön taloudellisen katsauksen mukaan Suomen talous toipuu kauppakiistojen ja epävarmuuden varjossa. Valtiovarainministeriön ennusteen mukaan Suomen BKT kasvaa tänä vuonna 1 prosentin vauhtia. Kasvu nopeutuu ensi vuonna 1,5 prosentin tuntumaan ja edelleen hieman vuonna 2027.

Kesän aikana kertyneet tiedot vahvistivat käsitystä, että nimenomaan yksityinen kulutus jarruttaa talouden elpymistä Suomessa. Vaikka kotitalouksien ostovoima kasvaa, pelko työttömyydestä syö kotitalouksien luottamusta tulevaisuuteen. Kuluttamisen sijaan kotitaloudet laittavat normaalia suuremman osuuden kasvavista tuloistaan säästöön.

Tänä vuonna investoinnit kasvavat selvästi kahden laskuvuoden jälkeen. Rakentamisessa tilanne on kuitenkin edelleen heikko. Varsinkin asuntorakentamisessa elpyminen on hidasta, sillä kauppamäärien noususta huolimatta asuntomarkkinat eivät ole vielä toipuneet normaalitasolle. Energiasiirtymään ja uuden teknologian käyttöönottoon liittyvät investoinnit sen sijaan kasvavat vauhdilla. Investointisuunnitelmia Suomeen on ennätysmäisen paljon ja tänä vuonna suunnitelmista on päästy myös toteutukseen. Investoinneissa on sekä puhdasta energiaa tuottavia että käyttäviä hankkeita. Investointeja lisäävät myös puolustushankinnat.

Talousarvion menot ja tulot 1.1. – 31.8.2025 ovat toteutuneet hallintopalvelujen, maaseutupalvelujen, hyvinvointipalvelujen sekä teknisten palvelujen osalta vuoden 2025 talousarviossa asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Pyhäjärven kaupungin kunnallisveron tuotto perustuu 9,10 veroprosenttiin. Vuodelle 2025 kunnallisveron tuotoksi on budjetoitu 7,46 miljoonaa euroa. Kunnallisverojen tuoton toteutuma 31.8.2024 oli 5.257.414 euroa ja toteutuma 31.8.2025 oli 5.270.130 euroa.

Vuoden 2025 yhteisöveron tuotoksi on budjetoitu 1,25 miljoonaa euroa. Yhteisöveron tuoton toteutuma 31.8.2024 oli 906.677 euroa ja toteutuma 31.8.2025 oli 714.462 euroa.

Verotulojen toteutuma 31.8.2025 oli yhteensä 6.891.497 euroa, joka on 64,8 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 255

14.10.2025
27.10.2025

Valtionosuuksien toteutuma kuluvan vuoden elokuussa oli yhteensä 2.683.440 euroa, joka on 68,2 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Pyhjäjärven kaupungin ulkoiset toimintatuotot olivat vuoden 2025 toisen kolmanneksen lopussa 2,6 miljoonaa euroa, joka on 67,4 % budjetoidusta. Ulkoiset toimintakulut kuluvan vuoden elokuun lopussa olivat 12,3 miljoonaa euroa, joka on 64,7 % budjetoidusta. Elokuun lopun toteutumatietojen mukainen vuosikate oli -276.703 euroa.

Kaupungin varainhoidon tavoitteena on ollut pitkällä aikavälillä (5 – 10 vuotta) saavuttaa keskimäärin 5 %:n tuotto vuosittain. Pyhjäjärven kaupungin varainhoitajina ovat toimineet vuoden 2019 alusta alkaen Evli sekä Nordea. Evlin kolmen vuoden tuotto on ollut 20,65 % sekä tuotto vuoden alusta on ollut 1,56 %. Nordean varainhoidon tuottoprosentti vuoden alusta on ollut 2,91 % sekä raportointikauden alusta alkaen 40,97 %. Ålandsbankenin vuoden tuotto sijoitukselle on ollut 5,17 %. Sijoitussalkkujen markkina-arvot olivat elokuun lopussa: Evli 6.574.720 euroa (6.425.626 euroa 31.12.2024) ja Nordea 5.542.222 euroa (5.384.796 euroa 31.12.2024) ja Ålandsbanken 673.831 euroa (753.360 euroa 31.12.2024).

Elokuun lopussa investointien kustannukset vähennettynä rahoitusosuuksilla olivat yhteensä 3,95 Meuroa. Investointien toteutuminen talousarvioon verrattuna oli 134,3 %. Suurin investointikohde kuluvana vuonna on Virkkulan kiinteistön hankkiminen. Investointien osalta talousarvioon on tulossa vielä muutoksia kuluvan vuoden aikana.

Vuodelle 2025 on budjetoitu talousarviolainanottoon 6.800.000 euroa, josta on nostettu 4.800.000 euroa kaupunginhallituksen päätöksellä 10.2.2025 § 34.

Väestötietojärjestelmän rekisterin mukainen asukasluku elokuun lopussa oli 4.584. Vuoden lopun tilanteeseen verrattuna vähennystä oli 125 asukasta. Elokuun lopun väestömäärän tilanteeseen on vaikuttanut opiskelijoiden muuttaminen koulutuspaikkakunnille. Työttömyysaste elokuun lopussa oli 11,8 %, (31.8.2024 työttömyysaste oli 11,6 %).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi talousarvion toteutumisen sekä osavuositarkastuksen 31.8.2025.

Päätös

Osavuositarkastuksen 31.8.2025 esittelivät kaupunginhallitukselle:

Hyvinvointipalvelut, hyvinvointijohtaja Jouni Tilli

Teknisen palvelut ja investoinnit, tekninen johtaja Sami Laukkanen

Hallintopalvelut, talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 255

14.10.2025
27.10.2025

Jouni Tilli ja Sami Laukkanen poistuivat kokouksesta klo 18.35.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 27.10.2025
3/02.02.02/2025

Päätös

Liitteet

2 3-2025 Osavuosisikatsaus 31.8.2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 256

14.10.2025
27.10.2025

6

Tuloveroprosentista päättäminen vuodelle 2026

Khall 14.10.2025 § 256

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kuntalain 410/2015 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Tänä vuonna tiedot veroprosenteista on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2025.

Kuntien tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella. Pyhäjärven kaupungin veroprosentti vuonna 2025 on 9,10 %.

Sote-uudistuksen yhteydessä kuntien verotuloja siirrettiin valtiolle hyvinvointialueiden toiminnan rahoittamiseksi. Kaikkien kuntien kunnallisveroprosentteja alennettiin yhtä monella prosenttiyksiköllä (12,64 prosenttiyksiköllä), ja valtion verotusta kiristettiin vastaavasti. Uudistuksella ei ollut tarkoitus keventää eikä kiristää kenenkään verotusta. Jatkossa ansiotuloista maksetaan nykyistä enemmän veroa valtiolle, mutta vähemmän kunnalle, jolloin kokonaisuutena verotuksen taso säilyy lähes ennallaan. Sote-uudistuksen johdosta Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentiksi muodostui 9,11 % (21,75 – 12,64) vuodelle 2023. Vuosina 2020 – 2022 Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentti oli 21,75 %. Vuosina 2017 - 2019 Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentti oli 20,75 %. Vuosina 2007 – 2016 Pyhäjärven kaupungin tuloveroprosentti oli 19,75 %.

Verotulojen toteutumat tilinpäätöksissä 2023 ja 2024

	TP 2023	TP 2024	Muutos-%
Kunnallisverot, euroa	7.885.560	7.586.355	-3,79
Yhteisöverot, euroa	1.751.542	1.257.624	-28,20
Yhteensä, euroa	9.637.102	8.843.979	-8,23

Vuoden 2023 kunnallisverotulototeutuma 7,9 M€ sisältää vielä verotulokertymää vuodelta 2022 (tammikuun 2023 verotilitys), jonka vuoksi kunnallisverojen euromäärä on suurempi verrattuna vuoden 2024 toteutumaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 256

14.10.2025
27.10.2025

Verotulojen toteutumat vuonna 2025:

	TA 2025	Tot. 30.9.2025	Tot. %
Kunnallisverot, euroa	7.460.000	5.671.013	76,0
Yhteisöverot, euroa	1.250.000	793.136	63,5

Tulevien vuosien verotuloarviot tukeutuvat Suomen Kuntaliiton tuottamiin kuntakohtaisiin veroennusteisiin. Verotuloennustekehikossa on huomioitu Verohallinnon uusimmat ennakkotiedot verovuoden 2024 verotuksesta sekä veroperustemuutokset vuodelle 2025.

Pyhjäjärven kaupungin tuloverokertymä ja tuloveroprosentteja on käsitelty aikaisemmissa yhteyksissä talouden tasapainotusohjelmassa sekä taloustoimikunnassa. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 30.9.2024 § 61 Talouden tasapainotusohjelman, jossa verotulojen osalta painelaskelma on laadittu esityksen mukaisten veroprosenttien mukaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Pyhjäjärven kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 päätetään 9,10 %.

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli paikalla asiantuntijana.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 27.10.2025
313/02.03.01.00/2025

Päätös**Liitteet**

- 3 313-2025 Tietoja vertailukuntien tulovero- ja kiinteistöveroprosenteista vuonna 2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 257

14.10.2025
27.10.2025

7**Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026**

Khall 14.10.2025 § 257

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n 2 momentin (13.12.2001/1266) mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrittään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistövero on veroprosentin mukainen osuus kiinteistön verohallituksen vahvistamasta verotusarvosta. Verovelvollinen on se, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alussa.

Kiinteistöveroprosenttien rajat ovat voimassa olevan kiinteistöverolain 11.3 §:n, 12.1 §:n, 12a.1 §:n, 13.1 §:n, 13a §:n ja 14 §:n mukaan seuraavat:

Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93 – 2,00
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 – 2,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41 – 1,00
Muu asuinrakennus	0,93 – 2,00
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 – 6,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00 – 2,00
Voimalaitokset	0,93 – 3,10

Kiinteistöverojen kertymä Pyhäjärven kaupungille vuonna 2024 oli yhteensä 1.786.017 euroa.

Pyhäjärven kaupungin vuoden 2025 vahvistetut kiinteistöveroprosentit ovat olleet:

Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,30 %
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %
Vakituinen asuinrakennus	0,50 %
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,40 %
Rakentamaton rakennuspaikka	6,00 %
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
Voimalaitokset	3,10 %

Laskennallinen kiinteistöveroarvio vuodelle 2026 edellä mainituilla kiinteistöveroprosenteilla ja nykyisillä verotusarvoilla on yhteensä noin 1.920.000 euroa. Laskelman kiinteistöverot sisältävät voimalaitosrakennuksiin kohdistuvaa kiinteistöveroa noin 500.000 euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 257

14.10.2025
27.10.2025

Pyhäjärven kaupungin kiinteistöverokertymiä ja kiinteistöveroprosentteja on käsitelty aikaisemmissa yhteyksissä talouden tasapainottamisohjelmassa sekä taloustoimikunnassa. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 30.9.2024 § 61 Talouden tasapainotusohjelman, jossa verotulojen osalta painelaskelma on laadittu esityksen mukaisten veroprosenttien mukaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 määrätään seuraavasti:

Rakennusten yleinen kiinteistövero 1,30 %

Maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 %

Vakituinen asuinrakennus 0,50 %

Muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,40 %

Rakentamaton rakennuspaikka 6,00 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Voimalaitokset 3,10 %

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli paikalla asiantuntijana.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 27.10.2025
314/02.03.02.00/2025

Päätös

Liitteet

4 314-2025 Laskelma kiinteistöverotuloista

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 258

14.10.2025
27.10.2025

8

Kotihoidon kuntalisän käyttö Pyhäjärven kaupungissa vuonna 2026

Khall 14.10.2025 § 258

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Pyhäjärven kaupunki on maksanut kaupunginvaltuuston päätöksillä vahvistetun sopimuksen mukaisesti kotihoidontuen kuntalisää vuosina 2011 - 2025. Viimeisin sopimus koskee vuotta 2025. Kaupunginvaltuusto on lokakuun 2024 päätöksellään antanut kaupunginhallitukselle valtuutuksen allekirjoittaa Kansaneläkelaitoksen kanssa sopimuksen lasten kotihoidontuen kuntalisän maksamisesta Kansaneläkelaitoksen maksaman kotihoidontuen yhteydessä ajalle 1.1.2025 - 31.12.2025. Maksatussopimus tulee uusia lokakuun loppuun mennessä, jos kaupunki jatkaa kotihoidontuen kuntalisää tai irtisanoa se saman ajan sisällä eli lokakuun loppuun 2025 mennessä.

Alle kolmivuotiaiden lasten vanhemmilla on lakiin perustuva oikeus valita lastensa hoitomuodoksi joko kunnallinen varhaiskasvatus, kotihoito tai yksityinen varhaiskasvatus. Varhaiskasvatusikäisten lasten hoidontukijärjestelmä on vaihtoehto kunnalliseen varhaiskasvatukseen osallistumiselle. Kaikkia hoito- ja tukimuotoja tuetaan julkisin varoin. Lastenhoidon tukia säätelevän lain mukaisten tukien lisäksi kaupunki voi päättää maksaa harkinnanvaraista tukea, kuntalisää. Kuntalisällä vahvistetaan lapsiperheiden työ- ja perhe-elämän yhteensovittamisen valinnan vapautta, ja mahdollistetaan lapsen ja hänen perheensä ennaltaehkäisevä tukeminen Pyhäjärven kaupungin hyväksymän lasten-suojelusuunnitelman mukaisesti. Ennaltaehkäiseviin lapsi- ja perhepalveluihin panostaminen vähentää korjaavien, hinnaltaan kalliiden erityispalvelujen tarvetta.

Kunnallinen lisä on maksettu hoitorahan korotuksena. Pyhäjärven kaupungin lasten kotihoidon kuntalisän suuruus vuosina 2011 - 2024 on ollut 150 €/kk perheen nuorimmasta alle 3-vuotiaasta lapsesta. Kaupunginvaltuuston päätöksellä vuoden 2025 lasten kotihoidontuen kuntalisää korotettiin 200 euroon/kk. Kuntalisä on lapsen huoltajalle veronalaista tuloa.

Kotihoidon kuntalisän kustannukset Pyhäjärvellä ovat olleet yhteensä:

Vuosi	Euroa	Vuosi	Euroa
2013	122.510	2014	116.041
2015	91.040	2016	81.630
2017	97.206	2018	88.709
2019	71.831	2020	58.244
2021	64.062	2022	44.454
2023	27.406	2024	24.464

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 258

14.10.2025
27.10.2025

Vuonna 2025 elokuun loppuun mennessä lasten kotihoidontuen kuntalisää on käytetty noin 17.400 euroa (200 €/kk).

Kelan tietokannan mukaan Pyhäjärvellä on ollut lasten kotihoidontuen kuntalisän saajia:

Pvm	Kpl	Pvm	Kpl
31.12.2014	66	31.12.2015	47
31.12.2016	51	31.12.2017	53
31.12.2018	49	31.12.2019	36
31.12.2020	37	31.12.2021	30
31.12.2022	18	31.12.2023	11
31.12.2024	15	30.08.2025	11

Kuntaliitto on tehnyt kyselyn lasten kotihoidontuen kuntalisästä Manner-Suomen kunnille vuodesta 2008 alkaen joka toinen vuosi. Viimeinen selvitys on tehty keväällä 2024. Viimeiseen kyselyyn vastasi 85,7 prosenttia (251 kuntaa) Manner-Suomen kunnista. Kuntalisää maksaa 64 (25,5 %) kyselyyn vastanneista kunnista. Vuoden 2022 kyselyssä kuntalisää maksoi 52 kuntaa. Kotihoidon tuen kuntalisän maksaminen on suhteellisesti hieman muita yleisempää pienissä alle 5.000 asukkaan kunnissa. Suhteellisesti vähiten kuntalisää maksetaan 50.000 – 100.000 asukkaan kunnissa.

Kotihoidontuen kuntalisää maksavat kunnat, lukumäärä (kpl) ja prosenttia kunnista (%), lähde: Kuntaliiton kysely

Vuosi	Kpl	:%a kunnista
2010	84	26
2012	99	31
2014	85	30
2016	60	23
2018	48	19
2020	55	21
2022	52	21
2024	64	25,5

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

1. että valtuusto hyväksyy varattavaksi vuoden 2026 talousarvioon 30.000 euron määrärahan kotihoidontuen kuntalisän maksamista varten;
2. että valtuusto päättää kuntalisän suuruudeksi 200 € / kk perheen nuorimmasta alle 3-vuotiaasta lapsesta;
3. että valtuusto päättää lasten kotihoidontuen piirissä olevien lasten kuntalisän maksamisen edellytykset seuraavasti:
 - lasta hoitaa vanhempi;
 - kaikista tukeen oikeutettavista lapsista on valittu maksettavaksi kotihoidon tuki;

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 258

14.10.2025
27.10.2025

- kuntalisää maksetaan vain perheen nuorimmasta alle 3-vuotiaasta lapsesta;
- kuntalisää ei makseta kotihoidontuen piirissä olevista lapsista samalta ajalta kuin perheelle on myönnetty vanhempainpäivärahaa; ja että
- kuntalisää maksetaan täydeltä kuukaudelta;

4. että valtuusto päättää antaa kaupunginjohtajalle ja talous- ja hallintojohtajalle valtuutuksen allekirjoittaa Kansaneläkelaitoksen kanssa sopimuksen lasten kotihoidontuen kuntalisän maksamisesta Kansaneläkelaitoksen maksaman tuen yhteydessä 1.1.2026 -31.12.2026 välisenä aikana.

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä oli paikalla asiantuntijana. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-4.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo 19.06.

Sari Nissilä poistui kokouksesta klo 19.06.

Kvalt 27.10.2025
315/02.05.01.03/2025

Päätös

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 259

14.10.2025
27.10.2025

9

Pyhänet Oy:n osakkeiden ostaminen ja lainojen takausvastuiden siirto

Khall 14.10.2025 § 259

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

PyhäNet Oy on vuonna 2013 Pyhäjärven kaupunginvaltuuston päätöksellä perustettu yhtiö. Kärsämäen kunta ja Haapajärven kaupunki ovat tulleet yhtiön osakkaiksi vuosina 2014 ja 2016. Yhtiön kaupparekisteriin merkittynä toimialana on muun ohella hankkia, omistaa, ylläpitää, hoitaa, myydä ja vuokrata hallinnassaan olevaa tietoliikenneverkkoa ja sen liittymiä. Yhtiössä on yhteensä kolmesataaviisi (305) osaketta, jotka kaikki ovat samanlaisia ja tuottavat Yhtiössä yhtäläiset oikeudet. Tällä hetkellä Pyhänet Oy:n omistussuhteet ovat seuraavat:

Osakas	Osakkeiden lukumäärä	Omistusosuus (noin)
Pyhäjärven kaupunki	155 kpl	50,82 %
Kärsämäen kunta	55 kpl	18,03 %
Haapajärven kaupunki	95 kpl	31,15 %
Yhteensä	305 kpl	100 %

Tietoliikenneyhteydet ovat nykyään luettavissa perustarpeiksi ja peruspalveluiksi. Pyhäjärven kaupunki näkee, että alueen kehityksen kannalta Pyhänet Oy täyttää tärkeää kehitystehtävää ja että tietoliikenneyhteydet ovat jatkossa yhä tärkeämpiä niin elinkeinojen kehittämisen kannalta kuin yleisen valmiussuunnittelun ja huoltovarmuuden kannalta. Yhtiön kehittämisen tulevista suuntaviivoista on osakkeiden kesken herännyt aktiivista keskustelua ja osakkaiden kesken on tunnistettu erilaisia tahtotiloja yhtiön tulevan strategisen suunnan osalta. Haapajärven kaupunki ja Kärsämäen kunta ovat tehneet tahoillaan periaatepäätöksen osakeomistuksesta luopumisesta. Pyhäjärven kaupunki on neuvotellut Haapajärven kaupungin ja Kärsämäen kunnan kanssa Pyhänet Oy:n osakkeiden ostamisesta.

Neuvottelujen tuloksena on laadittu kauppakirjaluonnos, jonka mukaan Pyhäjärven kaupunki ostaa yhtiön vähemmistöosakkeiden osakkeet ja maksaa niistä 1.726,70 euroa osakkeelta. Kärsämäen kunnalle maksetaan yhteensä 73.000 euroa ja Haapajärven kaupungille 186.000 euroa.

Järjestely edellyttää, että Pyhäjärven kaupunki ottaa vastuulleen Pyhänet Oy:n lainoista ne takausvastuut, jotka Haapajärvi ja Kärsämäki ovat aiemmin antaneet, ja että lainantajat Suomenselän OP ja Kuntarahoitus vapauttavat nämä tahot takausvastuista. Takausvastuut kohdistuvat kahteen lainaan, joiden jäljellä olevat pääomat ovat 696.969,6 € ja 744.826 €, yhteensä 1.441.795,60 €. Päätös tehdään Kuntalain 14 §:n ja 129 §:n nojalla; takauksen hinnoittelussa noudatetaan markkinaehtoisuutta.

Takauksesta peritään 1,25 %:n vuosittainen takausprovisio. Takaukset tulevat voimaan, kun lainantajat hyväksyvät takaaajan vaihdon ja vapauttavat Haapajärven ja Kärsämäen aiemmista vastuista.

Kaupunginhallitus § 259
Kaupunginvaltuusto

14.10.2025
27.10.2025

Asiasta on suoritettu taloudellisten vaikutusten riskiarvio. Kauppahinta ja takausvastuiden enimmäismäärä määrittävät kaupungin kassavaikutukset ja riskiposition. Arvonmäärittäytymisen mukaan oman pääoman käyvän arvon vaihteluväli tukee järjestelyn taloudellista perustetta. Takauprovisiolla katetaan riskikustannus ja varmistetaan osaltaan kuntalain 129 §:n markkinaehtoperiaate.

Takauksia antaessaan kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiontukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Kuntalain 129.1 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Annattavat takaukset eivät niiden kohteina olevien lainojen summia arvioitaessa vaaranna Pyhäjärven kaupungin kykyä vastata lakisääteisistä tehtävistä. Takauksiin ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä, kun ottaa huomioon lainasummat, PyhäNet Oy:n lainanhoitokyvyn ja yhtiön toimialan. Kaupungin edut turvataan riittävillä vastavakuuksilla, jotka toteutetaan yrityskiinnityksillä ja ne kohdistuvat mm. yhtiön omistuksessa olevaan valokuituverkkoon. Lisäksi takauksista peritään takausprovisio, joka poistaa takausten korkoetua ja näin ollen poistaa tulkinnanvaraisuuden tuesta.

Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa,
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika),
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä (Kyseistä 80 %:n rajoitusta ei takautiedoksiannon mukaan sovelleta sellaisen yrityksen rahoittamiseen myönnettyyn valtion takaukseen, jonka toiminta muodostuu ainoastaan niille asianmukaisesti tehtäväksi annetusta yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvästä palvelusta.),
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Tiedonannon mukaiset ehdot takauksen antamisesta täyttyvät asiassa, joten valtuusto voi tehdä päätöksen takauksista. Ehdot ovat täyttyneet myös aiemmin, kun Haapajärven kaupunki ja Kärsämäen kunta ovat tehneet takauspäätökset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 259

14.10.2025
27.10.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto:

- 1) hyväksyy Pyhänet Oy:n osakkeiden oston liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti. Kaupan toteutumisen ehtona on Haapajärven ja Kärsämäen takaamien Pyhänet Oy:n lainojen takausvastuiden siirron toteutumisen kauppakirjan mukaisesti.
- 2) myöntää 100 %:n omavelkaisen takauksen PyhäNet Oy:n Suomenselän Osuuspankin lainalle FI18 5375 0383 6117 75 liitännäiskustannuksineen. Luoton määrä on kokonaisuudessaan 696.969,60 euroa. Takaus kattaa luoton pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset muut kulut. Takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.
- 3) myöntää 100 %:n omavelkaisen takauksen PyhäNet Oy:n Kuntarahoituksen lainalle S100070/23 liitännäiskustannuksineen. Luoton määrä on kokonaisuudessaan 744.826,0 euroa. Takaus kattaa luoton pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset muut kulut. Takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.
- 4) edellyttää lainan FI18 5375 0383 6117 75 takaukselle PyhäNet Oy:ltä riittävää 558.000 euron (696.969,6 €/80 %) vastavakuutta, sekä edellyttää lainan S100070/23 takaukselle PyhäNet Oy:ltä riittävää 596.000 euron (744.826,0 €/80 %) vastavakuutta.
- 5) takauksesta peritään kummastakin 1,25 %:n suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

Päätös

Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 19.26. Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Teija Mykkänen, Jarmo Halonen, Pasi Vornanen, Heli Hänninen, Erkki Kärkkäinen, Henrik Kiviniemi, Kirsti Kinnunen ja Jukka Tikanmäki.

Keskustelun kuluessa Pasi Vornanen esitti, että ei hyväksytä PyhäNet Oy:n osakkeiden ostoa ja Haapajärven ja Kärsämäen takaamien PyhäNet Oy:n lainojen takausvastuiden siirtoa.

Pasi Vornasen esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-5.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 259

14.10.2025
27.10.2025

Kvalt 27.10.2025
323/02.05.07/2025

Päätös

Liitteet

- 5 323-2025 PyhäNet Oy_Osakekauppakirja_Luonnos 10.10.2025
- 6 323-2025 PyhäNet Oy_Täytäntöönpanopöytäkirja_Luonnos
10.10.2025

Kaupunginvaltuusto

27.10.2025

10**Valtuutettujen aloitteet**

Kvalt 27.10.2025

9/00.02.00/2025

Hallintosäännön (kvalt 10.12.2024 § 89) 119 §:n 1 mom. mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite pitää otsikoida asiasisällön mukaan. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Kaupunginvaltuusto

27.10.2025

11

Kokouksen päättäminen

Kvalt 27.10.2025

10/00.02.00/2025

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Pyhäsalmi 22.10.2025

Puheenjohtaja

Jukka Tikanmäki

Kaupunginjohtaja

Henrik Kiviniemi