



10.3.2026

Pyhäjärven kaupunki
Ollintie 26
86800 PYHÄSALMI

Ympäristöministeriö
kirjaamo.ym@gov.fi

Viite: Lausuntopyyntö 9.2.2026, VN/727/2024

ASIA: **Pyhäjärven kaupungin lausunto / Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta**

Uusi erillislaki maatuulivoimaloiden purkamisesta ja purkuvakuudesta

Esityksessä säädetään kokonaan uusi laki käytöstä poistettujen maatuulivoimaloiden purkamisesta ja purkuvakuudesta.

Pyhäjärven kaupunki näkee purkuvakuuden asettamisen ja purkamismenettelyiden normeerauksen tärkeänä. Kaupunki näkee asian voitavan käsitellä myös muun lainsäädännön yhteydessä, mutta näkee myös erillislain olevan mahdollinen ratkaisuvaihtoehto.

Velvollisuus purkaa käytöstä poistettu voimala ja ennallistaa alue

Voimalan omistajan pitäisi purkaa käytöstä poistuneen maatuulivoimalan maanpäälliset osat, perustukset sekä pystytys- ja huoltokentän rakenteet ja palauttaa sijaintipaikka lähtökohtaisesti rakentamista edeltäneeseen tilaan. Perustukset voitaisiin kuitenkin tietyissä tapauksissa purkaa vain osittain, jos täydellinen purkaminen aiheuttaisi ympäristöhaittaa, jota ei voida riittävästi vähentää.

Kaupunki kannattaa esitystä. Perustusten purkamisen osalta merkitystä on myös kohteen luonnonympäristöllä. Joissakin tapauksissa perustusten osittainen purkaminen ja kattava maisemointi voi olla hyväksyttävä ja riittävä tapa ennallistaa alue.

Purkuvakuus pakolliseksi ennen rakentamisen aloittamista

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän pitäisi asettaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hyväksi vakuus, jolla turvataan purkukustannukset siltä varalta, että purkamisvelvoite myöhemmin laiminlyödään. Vakuuden määrän pitäisi vastata mahdollisimman hyvin todellisia purkukustannuksia ja perustua tapauskohtaiseen arvioon.

Pyhjärven kaupunki kannattaa esitystä, mutta esittää huolensa kuntien mahdollisuuksista tosiasiallisesti valvoa laissa säädetyillä tavoilla purkuvakuuksia ja niiden pysyvyyttä.

Kunnalle viimesijainen vastuu vuokramaalla tietyissä tilanteissa

Jos voimala sijaitsee vuokramaalla, omistaja laiminlyö purkamisen ja purkuvakuus ei ole käytettävissä tai ei riitä, viimesijainen purkuvastuu siirtyisi voimalan sijaintikunnalle.

Pyhjärven kaupunki ei kannata esitystä sellaisenaan, vaikka näkee kuntien olevan asiassa oikea viranomaistaso valvomaan asiaa. Voimaloiden purkuvakuusvelvoitejärjestelmää tulee kehittää kattamaan ko. tilanteet ja niistä koituvat kustannukset. Lisäksi lainsäädännön tehokkuus purkuvakuuksien asettamisessa ja seurannassa tulee ensin varmistaa.

Rakentamislakiin uusi maatuulivoimalan purkamislupa

Rakentamislakiin lisättäisiin erillinen säännös maatuulivoimalan purkamislupasta. Purkamiseen tulisi oma lupamenettely, jolla varmistetaan purkamisen asianmukaisuus ympäristön, maanomistajan ja naapureiden kannalta.

Pyhjärven kaupunki kannattaa esitystä.

Pyhjärven kaupunginhallitus

Henrik Kiviniemi
kaupunginjohtaja

Sari Nissilä
talous- ja hallintojohtaja