

Kaupunginhallitus

Aika 31.03.2026 klo 15:10 - 20:06

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Kokouksen avaaminen	3
§ 61	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 62	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 63	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 64	Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat	7
§ 65	Kaupungin ja kaupunkikonsernin tilinpäätös vuodelta 2025	8
§ 66	Kiinteistön kauppakirja / Tila 626-403-59-9	12
§ 67	Maanvuokrasopimukset / Pyhäjärven Palvelukiinteistöt Oy	13
§ 68	Kaupungin edustajien nimeäminen yhteisöjen yhtiökokouksiin tai vastaaviin toimikaudeksi 2026-2027	15
§ 69	Luottamustoimien päättyminen ja uusien luottamushenkilöiden valinta edesmenneen Martti Ruotsalaisen tilalle	17
§ 70	Täyttölupa / kouluvalmentajan toimi	19
§ 71	Täyttölupa / varhaiskasvatuksen opettaja	21
§ 72	Tiedoksiannot	22
§ 73	Muut esille tulevat asiat	23
§ 74	Kokouksen päättäminen	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jussinniemi Jouni	Puheenjohtaja	
	Pappila Eeva-Riitta	Khall I varapuheenjohtaja	
	Mykkänen Teija	Khall II varapuheenjohtaja	Poistui kello 19.27.
	Pyhtilä Juhani	Jäsen	
	Halonen Jarmo	Jäsen	
	Hänninen Heli	Jäsen	
	Leväpelto Maarit	Varajäsen	
	Kiviniemi Henrik	Esittelijä	
	Jompa Aino	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tikanmäki Jukka	Kvalt puheenjohtaja	
	Leskinen Jorma	Kvalt I varapuheenjohtaja	
	Tikanmäki Pekka	Kvalt II varapuheenjohtaja	
	Laukkanen Sami	Tekninen johtaja	Poistui kello 18.21.
	Tilli Jouni	Hyvinvointijohtaja	Poistui kello 16.46.
	Nissilä Sari	Talous- ja hallintojohtaja	Poistui kello 17.44.
	Laitinen Sirpa	Maaseutujohtaja	Poistui kello 17.44.
Poissa	Vornanen Pasi	Jäsen	henkilökohtainen este

Allekirjoitukset Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jouni Jussinniemi
puheenjohtaja

Aino Jompa
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

60 - 74

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Jarmo Halonen
pöytäkirjantarkastaja

Heli Hänninen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville (KL 140 §)
Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat
ja pöytäkirjat) 07.04.2026

Kaupunginhallitus

§ 60

31.03.2026

Kokouksen avaaminen

Khall 31.03.2026 § 60
8/00.02.01/2026

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo. 15.10.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 31.03.2026 § 61
9/00.02.01/2026

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen päätösvaltaisuus edellyttää siten neljän jäsenen läsnäoloa.

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 127.1 §:n mukaan kokouskutsun antaa toimielimen puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Hallintosäännön 127.2 §:n mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Hallintosäännön 127.3 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Hallintosäännön 127.4 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 131 §:n mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Hallintosäännön 132.1 §:n mukaan kaupunginhallituksen kokouksessa valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus.

Hallintosäännön 135 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 31.03.2026 § 62
10/00.02.01/2026

Hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 146.3 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Vakiintuneen käsityksen mukaan päätöksen katsotaan syntyvän vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että pöytäkirja on tarkastettu.

Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti toisena arkipäivänä kokouksesta. Tarkastuksen jälkeen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen julkaistaan yleisesti nähtäväksi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu Pyhäjärven kaupungin verkkosivuilla kolmantena päivänä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi kaksi jäävitöntä jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarmo Halonen ja Heli Hänninen.

Kaupunginhallitus

§ 63

31.03.2026

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 31.03.2026 § 63
11/00.02.01/2026

Hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 137.1 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Kyseinen asia voidaan päättää vain viranhaltijaesittelystä.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitin voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käsitellä asiat asialistan mukaisessa järjestyksessä hallintosäännön määräämällä tavalla.

Kaupunginhallitus

§ 64

31.03.2026

Viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat

Khall 31.03.2026 § 64
12/00.02.01/2026

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä viranhaltijapäätökset ajalta 4.3. - 25.3.2026 sekä hyvinvointilautakunnan pöytäkirjan 17.3.2026 §:t 17 - 33 että teknisen lautakunnan pöytäkirjan 16.3.2026 §:t 13 - 21 tiedoksi ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupungin ja kaupunkikonsernin tilinpäätös vuodelta 2025

Khall 31.03.2026 § 65
72/02.02.01/2026

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Kirjanpitolain soveltaminen kunnan kirjanpidossa näkyy tilinpäätöksen sisältövaatimuksissa. Tase laaditaan kirjanpitoasetuksen mukaisesti. KPA 1:6 §:n tasekaava on yhteinen kaikille kirjanpitovelvollisille. Kirjanpitolain mukainen tase antaa mahdollisuuden arvioida kunnan omavaraisuutta ja velkaisuutta samoilla tunnusluvuilla muiden kirjanpitovelvollisten kanssa.

Tuloslaskelma perustuu Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeeseen. Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, riittääkö tuottoina kertynyt tulo-rahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen. Tuloslaskelmakaavan mukaan toiminnan tuotot ja kulut ryhmitellään tulo- ja menolajeittain.

Tilinpäätökseen sisältyvä rahoituslaskelma täydentää tilinpäätösinformaatiota osoittamalla kuinka paljon kunnan toiminnan ja sen investointien rahavirta on ylijäämäinen tai alijäämäinen. Rahoituksen rahavirralla osoitetaan, miten alijäämäinen toiminnan ja investointien rahavirta on rahoituksellisesti katettu tai miten ylijäämä on käytetty. Rahoituslaskelman laatiminen perustuu kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeeseen.

Talousarvion toteutumisvertailu antaa tietoja kunnan varainkäytöstä kunnan päättäjille, asukkaille ja sidosryhmille. Toteutumisvertailun tiedot saadaan talousarviosta ja toteutuneesta kirjanpidosta. Toteutumisvertailun tulee rakenteeltaan vastata talousarviota. Tuloslaskelma on kunnan kokonaistaloutta kuvaava laskelma.

Tilinpäätökseen kuuluu toimintakertomus, jonka laatimisesta vastaa kaupunginhallitus. Kuntalain (410/2015) 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tuloksen käsittelystä.

Pyhjäjärven kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025

Toteutuneet ulkoiset toimintatuotot olivat 4.101.155,89 euroa ja toimintakulut olivat 18.420.047,21 euroa. Toimintakatteeksi muodostui yhteensä -14.318.891,32 euroa, joka jää katettavaksi verotuloilla ja valtionosuuksilla. Ulkoisten toimintatulojen toteutumaprosentti oli 105,1 % ja toimintakulujen toteutumaprosentti oli 97,5 % vuoden 2025 muutettuun talousarvioon verrattuna. Ulkoiset toimintatuotot ylittyivät 200.058 euroa sekä toimintakulut alittuivat 479.838 euroa talousarvioon verrattuna. Toimintakate alittui 679.896 euroa talousarvioon verrattuna. Toimintakate toteutui 95,5 % vuoden 2025 muutettuun talousarvioon verrattuna.

Investointien toteutuma oli yhteensä 5,75 Meuroa. Toteutuma oli 102,7 % talousarvioon varatusta määrärahasta.

Pyhjäjärven kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2025 oli 9,10 %. Tuloverokertymä oli yhteensä 7,4 Meuroa, toteutuma talousarvioon verrattuna oli 99,2 %.

Yhteisöverotulojen toteutuma 31.12.2025 oli 0,97 Meuroa (toteutuma talousarvioon verrattuna 77,5 %). Kiinteistöverotulojen toteutuma oli 1,9 Meuroa (toteutuma talousarvioon verrattuna 98,1 %).

Valtionosuuksia kertyi 4,24 Meuroa, joka toteutui 107,7 % talousarvioon verrattuna. Valtiovarainministeriö myönsi Pyhjäjärven kaupungille harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 245.000 euroa. Valtionosuusmäärään lisäävästi vaikutti myös TE-palvelujen siirtyminen kuntiin 1.1.2025.

Vuosikate vuoden 2025 tilinpäätöksessä oli -199.208,11 euroa, mikä merkitsee sitä, että toiminnan kokonaistulot eivät riitä kattamaan kokonaismenoja eivätkä investointeja. Poistot ja arvonalentumiset olivat yhteensä 2,14 Meuroa. Tilikauden tulokseksi muodostui -2,3 Meuroa.

Kaupunginhallitus

§ 65

31.03.2026

Poistoerojen muutosten jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostui -2,03 Meuroa.

Poistoeron muutokset on käsitelty aikaisempien suunnitelmien mukaisesti. Tilinpäätöksessä on tuloutettu tehtyjä poistoeroja yhteensä 317.968 euroa.

Tilikauden alijäämä vähennetään taseen edellisten tilikausien alijäämästä kuluvan vuoden kirjanpidossa, jonka jälkeen kumulatiivinen alijäämä on noin -3,45 Meuroa. Poistoerojen määrä kaupungin taseessa on kuitenkin 4,2 Meuroa. Pyhäjärven kaupungin katettavaa alijäämää määriteltäessä taseeseen merkityt poistoerot huomioidaan alijäämää pienentävinä erinä, koska ne ovat luonteeltaan tuloksenkäsitteilyeriä. Tässä tilanteessa voimme todeta, että Pyhäjärven kaupungilla ei ole katettavaa alijäämää tilinpäätöksessä 2025.

Lainakanta oli vuoden 2025 lopussa 40.801.989 euroa, joka on 8.962 euroa/asukas. Tilinpäätösvuonna nostettiin talousarviolainaa 8,8 Meuroa. Oma-varaisuusaste 31.12.2025 oli 30,5 %. Omavaraisuuden hyvänä tavoitetasona voidaan pitää kuntatalouden keskimääristä 70 %:n omavaraisuutta.

Vuoden 2025 tilinpäätös osoittaa, että toimintakate toteutui muutettua talousarviota parempana, toimintatuotot ylittivät ennakoidun, toimintakulut alittuivat ja valtionosuudet kehittyivät arvioitua vahvempina. Tilikauden tulos jäi vielä selvästi alijäämäiseksi, joten talouden tasapainotusta on jatkettava määrätietoisesti myös tulevina vuosina. Samalla on välttämätöntä vahvistaa verotulopohjaa pitkäjänteisesti tukemalla kasvu- ja kehitysinvestointeja, jotta talouden suunnanmuutos etenee hallitusti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus: 1. Hyväksyy vuoden 2025 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen. 2. Allekirjoittaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025. 3. Valtuuttaa hallintopalvelut tekemään tarvittaessa teknisiä tarkistuksia ja täsmennyksiä tilinpäätösasiakirjaan. 4. Jättää tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025 tilintarkastajien tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi valtuuston asettamien tavoitteiden osalta. 5. Saattaa tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025 tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. 6. Esittää valtuustolle, että tilikauden alijäämä -2.025.583,04 euroa siirretään taseen oman pääoman yli- / alijäämätilille.

Päätös

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi esitteli vuoden 2025 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleiskatsauksen kaupunginhallitukselle.

Kaupungin palvelualueiden osalta tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025 esittelivät:

Alueelliset maaseutupalvelut, maaseutujohtaja Sirpa Laitinen

Hyvinvointipalvelut, hyvinvointijohtaja Jouni Tilli

Tekniset palvelut ja investoinnit, tekninen johtaja Sami Laukkanen

Kaupunginhallitus

§ 65

31.03.2026

Yleishallinto, talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Elinkeinopalvelut, kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Hyvinvointijohtaja Jouni Tilli poistui kokouksesta klo. 16.46.

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi esitteli tytäryhtiöiden osalta tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2025.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo. 17.44.

Maaseutujohtaja Sirpa Laitinen poistui kokouksesta klo. 17.44.

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä poistui kokouksesta klo. 17.44.

Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 18.05. Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Teija Mykkänen, Juhani Pyhtilä, Jarmo Halonen, Maarit Leväpelto. Heli Hänninen, Henrik Kiviniemi, Aino Jompa, Jukka Tikanmäki, Jorma Leskinen, Pekka Tikanmäki ja Sami Laukkanen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1–6.

Liitteet

1 72-2026 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025 (Khall 31.3.2026 § 65)

Kiinteistön kauppakirja / Tila 626-403-59-9

Khall 31.03.2026 § 66
146/10.00.02.00/2026

Kapanen Tuukka on tarjonnut kaupungille ostettavaksi metsätilaa 626-403-59-9. Tila rajoittuu kaupungin metsätiloihin Itämaen alueella. Tilakaupan arvoksi on määritetty 33 000,00€, joka sisältää myös tilalle olevan puuston.

Metsätilan 626-403-59-9 ostaminen on perusteltua, koska se sijaitsee tulevalla Itämaen tuulivoimapuiston alueella ja rajoittuu kaupungin nykyiseen metsätilaan.

Kauppaa koskeva kauppakirjaluonnos on liitteenä, jossa on eritelty tilakaupan ehdot.

Hallintosäännön 64 §:n mukaan kiinteän omaisuuden ostosta päättää valtuusto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteen mukaisen kauppakirjan **Tuukka Kapanen** ja kaupungin välillä.
2. esittää kaupunginvaltuustolle kiinteistökaupan hyväksymistä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen oli paikalla asiantuntijana.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen poistui kokouksesta klo. 18.21.

Liitteet

- 2 karttaote
- 3 kauppakirja, luonnos

Maanvuokrasopimukset / Pyhäjärven Palvelukiinteistöt Oy

Khall 31.03.2026 § 67
156/10.00.02.02/2026

Pyhäjärven kaupunki on tehnyt yhtiöittämisselvityksen sote- ja pela-kiinteistöjen yhtiöittämisestä perustuen velvoittavaan lainsäädäntöön. Yhtiöittämisen kohteena on kiinteistöjä jotka siirtyvät perustetulle Pyhäjärven Palvelukiinteistöt Oy:lle, kun yhtiöittäminen saatetaan toimeen.

Kiinteistöihin liittyy tonttivuokrasopimusten laatiminen ja hyväksyminen kaupungin ja kiinteistöyhtiön välille.

Yhtiön varsinaisen toiminnan on tarkoitus alkaa 1.1.2027, jolloin myös maanvuokrasopimusten on tarkoitus alkaa.

Kaupungin kiinteistöistä maanvuokrasopimus uudelle kiinteistöyhtiölle koskee terveyskeskusta, paloasemaa ja työkeskus Pyhähiittä.

Yhtiöittämisselvityksen laatimisprosessin aikana on määritetty tonttivuokrat ko. kiinteistöille ja ne on otettu huomioon selvitysaineistojen laadinnassa.

Liitteenä ovat luonnokset maanvuokrasopimuksista koskien:
määräala terveyskeskus tila nro: 626-403-1-168
Paloaseman tontti, tila nro: 626-403-266-0
työkeskus Pyhähiisi tontti, tila nro: 626-403-265-39

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat maanvuokrasopimukset koskien terveyskeskusta, paloasemaa ja työkeskus Pyhähiittä tehtäviksi Pyhäjärven kaupungin ja Pyhäjärven Palvelukiinteistöt Oy:n välille.

Päätös

Jorma Leskinen ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn hallintolain 28 §:n perusteella. Hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Jorma Leskinen saapui kokoukseen.

Kaupunginhallitus

§ 67

31.03.2026

Liitteet

- 4 Maanvuokrasopimusluonnos / kiinteistöyhtiö työkeskus
- 5 Maanvuokrasopimusluonnos / kiinteistöyhtiö palotalo
- 6 Maanvuokrasopimusluonnos / kiinteistöyhtiö sairaala

Kaupunginhallitus

§ 68

31.03.2026

Kaupungin edustajien nimeäminen yhteisöjen yhtiökokouksiin tai vastaaviin toimikaudeksi 2026-2027

Khall 31.03.2026 § 68

155/00.00.01.01/2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Kaupunginhallitus edustaa kaupunkia tuomioistuimissa ja muissa viranomaisissa sekä niissä osakeyhtiöissä, yhdistyksissä ja muissa yhteisöissä, joissa kaupunki on osallisena ellei toisin ole säädetty tai ohjeltai johtosäännössä määrätty. Kaupunginhallitus voi nimetä kaupungin edustajat niiden yhteisöjen yhtiökokouksiin tai vastaaviin, joissa se on mukana jäsenenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä seuraaviin yhteisöihin kaupungin yhtiökokousedustajat ja heille varaedustajat vuosiksi 2026-2027:

Asunto Oy Pyhäsalmen Koivula

Kiinteistö Oy Salmenportti

Kuntarahoitus Oy

Metsäliitto Osuuskunta

Joki ICT Oy

Suomenselän Osuuspankki

Vestia Oy

Kuntien Tiera Oy

Pohjois-Suomen Syöpäyhdistys

Pyhäjärven Vanhustenkotiyhdistys

Suomenselän Muisti ry

Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopistoseura

Pyhäjoen Vesistö ry

PPE-Köökki Oy

Simunanlämpö Oy

Asunto Oy Pyhäjärven Toripiha

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä seuraaviin yhteisöihin kaupungin yhtiökokousedustajat ja heille varaedustajat vuosiksi 2026-2027 seuraavasti:

Yhteisö	Edustaja	Varaedustaja
Asunto Oy Pyhäsalmen Koivula	Sami Laukkanen	Antti Taskinen
Kiinteistö Oy Salmenportti	Sami Laukkanen	Antti Taskinen
Kuntarahoitus Oy	Jukka Tikanmäki	Sari Nissilä
Metsäliitto Osuuskunta	Juhani Pyhtilä	Erkki Kärkkäinen
Joki ICT Oy	Sami Laukkanen	Sari Nissilä
Suomenselän Osuuspankki	Jukka Tikanmäki	Jouni Jussinniemi
Vestia Oy	Henrik Kiviniemi	Jouni Jussinniemi
Kuntien Tiera Oy	Sari Nissilä	Jaana Tikkanen
Pohjois-Suomen Syöpäyhdistys	Heli Hänninen	Maarit Leväpelto
Pyhäjärven Vanhustenkotiyhdistys	Eeva-Riitta Pappila	Pekka Tikanmäki
Suomenselän Muisti ry	Eeva Aulakoski	Maarit Leväpelto
Pohjois-Pohjanmaan kesäyliopistoseura	Jouni Tilli	Tuija Vanha-aho
Pyhäjoen Vesistö ry	Jouni Jussinniemi	Henrik Kiviniemi
PPE-Köökki Oy	Henrik Kiviniemi	Sari Nissilä
Simunanlämpö Oy	Sami Laukkanen	Antti Taskinen
Asunto Oy Pyhäjärven Toripiha	Sami Laukkanen	Antti Taskinen

Kaupunginhallitus

§ 69

31.03.2026

Luottamustoimien päättymisen ja uusien luottamushenkilöiden valinta edesmenneen Martti Ruotsalaisen tilalleKhall 31.03.2026 § 69
229/00.00.01.01/2025**Valmistelija**

Hallintosihteeri Aino Jompa

Pyhäjärven kaupungin varavaltuutettu Martti Ruotsalainen on menehtynyt 26.2.2026.

Edesmennyt Martti Ruotsalainen on toiminut kuluvalle valtuustokaudella varavaltuutetun luottamustoimen lisäksi teknisen lautakunnan varajäsenenä ja taloustoimikunnan varajäsenenä.

Kuntalain 71.1 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78.1 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. Kuntalain 79.1 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Vaalilain 93 §:n mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti, jolloin valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen puolueen ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi, varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Keskustalla oli kuntavaaleissa 2025 ehdokkaina yhteensä 18 ehdokasta, joista 11 tuli valituksi valtuustoon ja 7 varavaltuutetuiksi, joten Keskustan varavaltuutettuja ei ole määrättävissä lisää. Näin ollen varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Kuntalain 14.2 §:n 10 kohdan mukaan valtuuston tulee valita jäsenet kunnan toimielimiin, joita 30.1 §:n mukaan ovat valtuuston lisäksi kunnanhallitus ja sen jaostot, tarkastuslautakunta ja sen jaostot, lautakunnat ja niiden jaostot, valiokunnat ja niiden jaostot, johtokunnat ja niiden jaostot sekä toimikunnat.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

Kaupunginhallitus

§ 69

31.03.2026

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 30 §:n mukaan kunnanhallitus ja valtuuston päätöksen nojalla muukin toimielin voi asettaa toimikunnan määrätyn tehtävän hoitamista varten. Toimikunnan toimikausi voi olla enintään sen asettaneen toimielimen toimikauden pituinen.

Edellä mainittuun päätökseen viitaten kaupunginhallitus on asettanut 22.9.2025 § 245 taloustoimikunnan 2029 toukokuun loppuun. Taloustoimikunnan kokoonpanoon nähden on otettava huomioon Kuntalain 31 §:n 3 momentin ja 4 momentin säädökset, joiden mukaan toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan mitä varsinaisista jäsenistä säädetään sekä se, mitä naisten ja miesten tasa-arvosta toimielimen jäseniä valittaessa on säädetty.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. toteaa Martti Ruotsalaisen luottamustoimet Pyhäjärven kaupungissa päättyneeksi.
2. toteaa, ettei varavaltuutettujen määrää voida täydentää.
3. valitsee uuden varajäsenen tekniseen lautakuntaan.

Lisäksi kaupunginhallitus valitsee uuden varajäsenen taloustoimikunnan 31.5.2029 päättyvälle toimikaudelle.

Päätös

1. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1-3.
2. Kaupunginhallitus päätti valita taloustoimikunnan 31.5.2029 päättyvälle toimikaudelle Jarmo Halosen varajäseneksi Markku Liuskan.

Hyvinvointilautakunta § 28
Kaupunginhallitus § 70

17.03.2026
31.03.2026

Täyttölupa / kouluvalmentajan toimi

Hyvvoitk 17.03.2026 § 28

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Tilli Jouni

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 41 §:n mukaan virkojen ja työsuhteen täyttölupan antaa kaupunginhallitus valtuuston myöntämien talousarvioresurssien puitteissa.

Perusopetuslaissa (26 §) määrätään, että opetuksen järjestäjän tulee ennaltaehkäistä perusopetukseen osallistuvan oppilaan poissaoloja sekä seurata ja puuttua niihin suunnitelmallisesti. Perusopetuslain 26 §:ssä ei oteta kantaa, miten opetuksen järjestäjä ko. tehtävät toteuttaa.

Näitä asioita on kehitetty sitouttavan koulu yhteistyön (SKY) toimintamallissa. Kehittämistoiminnan keskeisiä tavoitteita ovat sitouttavan koulu yhteistyön valtakunnallisen mallin luominen, oppilaiden koulunkäyntiin kiinnittymisen tukeminen ja koulupoissaolojen vähentäminen, vahvistaa koulujen edellytyksiä tukea perustaitojen saavuttamista ja oppimistuloksia sekä vakiinnuttaa mittareita oppilaiden poissaolojen valtakunnalliseen tilastointiin ja seurantaan. Valtakunnallinen malli valmistellaan paikallisten pilottien ja kehittävän arvioinnin pohjalta.

Sitouttavan koulu yhteistyön rahoitus on siirtynyt osaksi kuntien valtionosuusrahoitusta 1.8.2023 alkaen. Kyseessä on yleiskatteellinen rahoitus, joka korottaa peruspalvelujen valtionosuuden yksikköhintoja peruskouluikäisten kohdalla.

Pyhäjärven kaupungin, Kärsämäen kunnan, Siikalatvan kunnan ja Pyhännän kunnan sitouttavan koulu yhteistyön pilottihankkeen toimintakausi päättyi 31.7.2023. Hankkeessa työskenteli yhteinen koulupsyykkäri/kouluvalmentaja. Hyvien kokemusten perusteella yhteistyötä päätettiin (kvalt. 20.6.2023 § 41) jatkaa 1.8.2023–31.7.2026 siten, että Pyhäjärvi toimii kouluvalmentajan työnantajaorganisaationa ja myy palvelua Kärsämäen ja Pyhännän kunnille yhden päivän viikossa kuntaa kohden.

Tarve ja toiminnan laatu ovat osoittaneet, että kouluvalmentajan tehtävä on syytä vakinaistaa 1.8.2026 alkaen. Valmistellussa mallissa kouluvalmentaja jatkaisi Pyhäjärven hyvinvointipalveluiden työntekijänä, jonka työpanosta Pyhäntä ostaa yhden päivän viikossa. Opiskeluhuollon palveluiden siirtyminen hyvinvointialueille tukee osaltaan nyt esitettävää ratkaisua. Kouluvalmentaja toimii tiiviissä yhteistyössä opiskeluhuollon, opettajien, kotien ja muiden sidosryhmien kanssa.

Yksilötasolla kouluvalmentajatyön tavoitteita ovat syrjäytymisen ehkäisy, oppilaan ohjautuminen tarkoituksenmukaisten palveluiden piiriin, kodin ja koulun yhteistyön edistäminen, tunne- ja vuorovaikutustaitojen sekä itseilmaisun kehittyminen sekä oppimaan oppimisen ja osallisuuden

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 70

17.03.2026
31.03.2026

taitojen kehittyminen. Kouluvalmentajilla ei ole kirjaamisvelvollisuutta, koska he eivät tee virallista yksilöllistä oppilastyötä samalla lailla kuin esimerkiksi opiskeluhuollon henkilöstö. Myös yksilötyö painottuu nimenomaan ennaltaehkäisyyn.

Määräraha kouluvalmentajan tehtävään sisältyy talousarvioon.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Tilli Jouni

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan kouluvalmentajan toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 31.03.2026 § 70
1/01.01.02/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan kouluvalmentajan toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta § 29
Kaupunginhallitus § 71

17.03.2026
31.03.2026

Täyttölupa / varhaiskasvatuksen opettaja

Hyvvoitk 17.03.2026 § 29

Valmistelija

Muksuteekin päiväkodin johtaja Remes Jaana

Pyhäjärven kaupungin hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 41 §:n mukaan virkojen ja työsuhteen täyttöluvan antaa kaupunginhallitus valtuuston myöntämien talousarvioresurssien puitteissa.

Pyhäjärven varhaiskasvatuspalveluissa on ollut täytettynä varhaiskasvatuksen opettajan tehtävä määräaikaisten järjestelyin. Se on tarpeen täyttää jatkossakin. Tehtävä sijoittuu aloitusvaiheessa Muksuteekin päiväkotiin.

Samalla rekrytoinnilla valmistaudutaan 1.1.2030 voimaan tulevaan henkilöstörakenteen muutokseen. Ko. ajankohdan jälkeen päiväkodissa kasvatusta-, opetusta- ja hoitotehtävissä toimivasta henkilöstöstä vähintään kahdella kolmasosalla tulee olla varhaiskasvatuksen opettajan tai sosionomin kelpoisuus, josta vähintään puolella varhaiskasvatuksen opettajan kelpoisuus. Muilla tulee olla vähintään varhaiskasvatuksen lastenhoitajan kelpoisuus.

Määräraha sisältyy talousarvioon.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Tilli Jouni

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan varhaiskasvatuksen opettajan toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 31.03.2026 § 71
1/01.01.02/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan varhaiskasvatuksen opettajan toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään 1.8.2026 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksiannot

Khall 31.03.2026 § 72
14/07.02.01/2026

- Suomen Kuntaliitto:

Yleiskirje 5/2026: Sähköisen tiedoksiannon ensisijaisuutta viranomaistoiminnassa koskevan sääntelyn toimeenpano kunnissa.

Sähköisen tiedoksiannon ensisijaisuutta viranomaistoiminnassa koskevan sääntelyn toimeenpano kunnissa | Kuntaliitto.fi

- Elinvoimakeskus

Työllisyyskatsaus 2/2026

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta helmikuu / 2026

		Muutos helmikuu 2025 / helmikuu 2026
	%	hlöä / %
Koko maa	12,7	
Pohjois-Pohjanmaa	13,2	1134/5
Pyhäjärvi	15,2	25/10
Haapajärvi	11,0	-32/-10
Kärsämäki	10,4	-17/-15

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Tiedoksiannot merkitään tietoon saatetuiksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 73

31.03.2026

Muut esille tulevat asiat

Khall 31.03.2026 § 73
15/00.02.01/2026

Ei muita asioita.

Teija Mykkänen poistui kokouksesta klo. 19.27.

Kokouksen päättäminen

Khall 31.03.2026 § 74
16/00.02.01/2026

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 20.06.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu peruste

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 67, § 68, § 69

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pyhäjärven kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Käyntiosoite: Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi
Sähköpostiosoite: hallinto.kirjaamo@pyhajjarvi.fi
Puhelinnumero: 08 769 7111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjärven kaupungin palvelualueiden kirjaamoista.

Pöytäkirja on 7.4.2026 julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä: