

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen 626-403-67-106

Khall 12.05.2026
193/10.00.02.02/2026

Valmistelija

Hallintosihteeri Aino Jompa

Pyhäjärven kaupungin (vuokranantaja) ja **Maarit Leppivuoren sekä Marja-Leena Kuusiston** (vuokralainen) välillä on laadittu maanvuokrasopimus Pyhäjärven kaupungin Pyhäjärven kylässä sijaitseva kiinteistöstä Tietola. Vuokrattavan tontin pinta-ala on 1027 m², kiinteistötunnus 626-403-67-106.

Maanvuokrasopimuksen vuokra-aika on 50 vuotta 29.8.2025 alkaen. Vuosivuokra on 205,40 euroa vuokrakauden alussa.

Vuosivuokra perustuu kaupungin v. 2026 tonttihinnastoon. Vuokran määrä on Nissilän alueen 0,20 € / m² (1027*0,20) eli 205,40 euroa vuokrakauden alussa. Vuokra on sidottu rakennuskustannusindeksiin 2021=100, 3/2025=110,80. Vuokra tarkistetaan vuosittain vuokranmaksun yhteydessä.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 23 §:n mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Tietola -nimisellä tilalla, kiinteistötunnus 626-403-67-106, omakotitontin vuokra-aikaa jatketaan uudella sopimuksella ajalle 29.8.2025- 28.8.2075 Pyhäjärven kaupungin ja **Maarit Leppivuoren sekä Marja-Leena Kuusiston** välillä.

Päätös