

## **Maanvuokrasopimuksen tekeminen / Lammasmäen asemakaava-alueen korttelin 4016 tontti nro 1**

Khall 09.06.2026 § 119  
227/10.00.02.02/2026

Telia Towers Finland Oy ja kaupunki ovat neuvotelleet Lammasmäen asemakaava-alueen korttelin 4016 tontti nro 1 vuokraamisesta maatukiaseman sijoittamista varten. Tontin rekisterinumero on 626-403-17-161 ja se on pinta-alaltaan 1.2568 ha. Asiasta on laadittu vuokrasopimusluonnos.

Vuokra-alueen neliövuokra on vuodessa 0,39 €/m<sup>2</sup>. Vuokra-alueen kokonaisvuokra on vuokrasopimuksen alussa 4 901,52 €/vuosi

Vuokrasopimus on määräaikainen ajalla 1.8.2026-31.1.2032.

Vuokralainen on vuokra-ajan päätyttyä velvollinen poistamaan kaikki rakennelmansa alueelta.

### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen, jolla kaupunki vuokraa Telia Towers Finland Oy:lle Lammasmäen asemakaava-alueen korttelin 4016 tontti nro 1 (626-403-17-161). Vuokrasopimus on määräaikainen ajalle 1.8.2026-31.1.2032.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.