
Kaupunginvaltuusto

Aika 30.06.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

| Asia | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| 1 | Kokouksen avaaminen | 3 |
| 2 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 4 |
| 3 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 5 |
| 4 | Työjärjestyksen hyväksyminen | 6 |
| 5 | Leppämäen tuulivoimapuisto | 7 |
| 6 | Kaavoituskatsaus 2026 | 12 |
| 7 | Talousarvion toteutuminen 30.4.2026 | 14 |
| 8 | Kiinteistön kauppakirja / 626-403-16-43 | 17 |
| 9 | Valtuutettujen aloitteet | 18 |
| 10 | Kokouksen päättäminen | 19 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä |
|-------|---------------------|----------------------------|
| Läsnä | Tikanmäki Jukka | Kvalt puheenjohtaja |
| | Leskinen Jorma | Kvalt I varapuheenjohtaja |
| | Tikanmäki Pekka | Kvalt II varapuheenjohtaja |
| | Aulakoski Eeva | Valtuutettu |
| | Halonen Jarmo | Valtuutettu |
| | Hänninen Heli | Valtuutettu |
| | Ikäheimo Mirella | Valtuutettu |
| | Jouhki Lauri | Valtuutettu |
| | Jussinniemi Jouni | Valtuutettu |
| | Kauranen Aila | Valtuutettu |
| | Kuukasjärvi Olli | Valtuutettu |
| | Kähärä Sirja | Valtuutettu |
| | Kähärä Teemu | Valtuutettu |
| | Kärkkäinen Erkki | Valtuutettu |
| | Lehto Harri | Valtuutettu |
| | Leppäharju Raija | Valtuutettu |
| | Leväpelto Maarit | Valtuutettu |
| | Liuska Markku | Valtuutettu |
| | Mykkänen Teija | Valtuutettu |
| | Mäkeläinen Risto | Valtuutettu |
| | Ojala Anna-Maija | Valtuutettu |
| | Pappila Eeva-Riitta | Valtuutettu |
| | Pyhtilä Juhani | Valtuutettu |
| | Pylväs Jarkko | Valtuutettu |
| | Savolainen Raija | Valtuutettu |
| | Vornanen Pasi | Valtuutettu |
| | Våg Voitto | Valtuutettu |
| | Kiviniemi Henrik | Kaupunginjohtaja |
| | Jompa Aino | Pöytäkirjanpitäjä |

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

1

Kokouksen avaaminen

Kvalt 30.06.2026

2/00.02.00/2026

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

2**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kvalt 30.06.2026

3/00.02.00/2026

Hallintosäännön (kvalt 10.12.2024 § 89) 88 a §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla ja julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä valtuuston erikseen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu on julkaistu kaupungin julkiseen tietoverkkoon 26.6.2026 (www.pyhajarvi.fi, kuulutukset).

Kaupunginvaltuuston kokousilmoitus on julkaistu Pyhäjärven Sanomat -lehdessä 24.6.2026.

Kaupunginvaltuuston kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kaupunginvaltuutetuille ja -varavaltuutetuille.

Valtuusto on siten kutsuttu koolle kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti.

Kokous on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista (18) on saapuvilla.

Puheenjohtaja todennee, onko kokous laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Liitteet

1 3–2026 Kaupunginvaltuusto 30.6.2026 / Läsnäololuettelo

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

3**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kvalt 30.06.2026

4/00.02.00/2026

Kuntalain (410/2015) mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2 j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2 k kohta).

Kuntalain 140 §:n mukaan pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 108.2 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirja on ilmoitettu julkaistavaksi yleisesti nähtäville Pyhäjärven kaupungin verkkosivuille 8.7.2026, www.pyhajarvi.fi (hallinto, esityslistat ja pöytäkirjat).

Päätös

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

4**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kvalt 30.06.2026

5/00.02.00/2026

Hallintosäännön (Kvalt 10.12.2024 § 89) 99 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kaupunginhallituksen ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos asian on valmistellut tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta, tarkastuslautakunnan tai tilapäisen valiokunnan ehdotus on pohjaehdotus.

Jos kaupunginhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos ehdotus on peruutettu ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiassa, asia on poistettava esityslistalta.

Päätös

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 11 | 15.02.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 13.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 292 | 24.11.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 113 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

5

Leppämäen tuulivoimapuisto

Tekla 15.02.2022 § 11

Leppämäki Wind Farm Oy suunnittelee tuulivoimapuistoa Pyhäjärven kaupungin Leppämäen alueelle. Suunnittelualueen koko on noin 1050 ha.

Hankkeessa suunnitellaan kokonaisuudessaan enintään 5 tuulivoimalaa. Sähkönsiirron osalta tutkitaan ensijaisena vaihtoehtona johdonvarsiliityntänä hankealueen eteläpuolella sijaitsevaan Elenian 110 KW linjaan.

Tuulivoimalat on suunniteltu toteutettavan maksimissaan 300 m korkuisina.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat, laadittavat selvitykset, miten tehdään vaikutusten arviointi, osallistuminen ja tiedottaminen kaavahankkeessa sekä aikataulu kaavoitukselle.

Kaupunki laatii prosessissa Leppämäen alueelle oikeusvaikutteisen osayleiskaavan, joka toimii alueelle rakennettavan tuulivoiman perustana.

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toimii yhteysviranomaisena. Ely-keskus tarkistaa YVA-selostuksen ja antaa siitä perustellun päätelmän ennen kaavan siirtymistä ehdotusvaiheeseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Leppämäen tuulivoimayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS:n ja asettaa sen MRL 63 §, MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Mauri Parttimaa liittyi kokoukseen klo 17:44 asian käsittelyn alussa. Timo Karsikas poistui kokouksesta klo 18:12 asian käsittelyn aikana.

Tekla 13.06.2023 § 67

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 11 | 15.02.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 13.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 292 | 24.11.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 113 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

Leppämäen tuulivoiman osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 2.3 – 1.4.2022 välisen ajan.

Leppämäen hankkeen kehittäjä Eenergense Finland Oy suunnittelee enintään kuuden tuulivoimalaitoksen rakentamista Pyhäjärven Leppämäen alueelle. Suunnittelualueen koko on noin 1050 ha.

Hanke muodostuu tarvittavasta maa-alueesta voimalaitoksille sekä hankealueen sisäisestä sähkönsiirrosta ja alueen olevasta ja parannettavasta tieverkosta.

Hankkeen suunnitellut voimalat ovat teholtaan enintään 10 MW ja napakorkeudeltaan enintään 200 m sekä roottorin halkaisijaltaan enintään 200 m (lapa 100 m) jolloin kokonaiskorkeus maanpinnasta on enintään 300 m.

Hankealueelle rakennetaan sähköasema, josta on suunniteltu liityttävän alueverkkoyhtiön 110Kv- linjaan suoraan hanke-alueella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Leppämäen tuulivoiman osayleiskaavan ehdotuksen ja asettaa sen nähtäville MRL 65§ ja MRA 19§:n mukaisesti julkisesti nähtäville 60 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Leppämäen tuulivoiman osayleiskaavan luonnoksen ja asettaa sen nähtäville MRL 65§ ja MRA 19§:n mukaisesti julkisesti nähtäville 60 päivän ajaksi muistutusten tekemistä varten

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 24.11.2025 § 292

Leppämäki OYK luonnosaineisto oli nähtävillä 28.6 – 27.8.2023 välisen ajan.

Pyhäjärven Leppämäen tuulivoimahankkeeseen liittyen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Leppämäen tuulivoimahankkeen voimalamäärä ja kokonaisteho jäivät alkuperäisten suunnitelmien perusteella YVA-lain hankeluettelon rajojen alapuolelle, mutta Pohjois-Pohjanmaan ELY teki 14.3.2022 päätöksen, että Leppämäen tuulivoimahankkeessa sovelletaan YVA-lain mukaista arviointimenettelyä. Hankkeen kokonaisteho on lisäksi sittemmin kasvanut YVA-laissa määritellyn rajan yli.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 11 | 15.02.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 13.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 292 | 24.11.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 113 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

Yleiskaavan pohjaksi on valittu kuuden voimalan hanke. Yleiskaavan valmisteluvaiheessa voimaloiden koko oli YVA-menettelyn mukainen, mutta kaavaehdotukseen siirryttäessä voimaloiden kokoa on pienennetty. Kaavaehdotuksessa tarkasteltavien voimaloiden napakorkeus on 190 m, roottorin halkaisija 175 m ja pyyhkäisykorkeus 277,5 m.

YVA-arviointiselostus on ollut nähtävillä 23.8.-23.10.2023. Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta on annettu 19.12.2023.

Yleiskaavassa on ehdotusaineistossa huomioitu ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta saatu palaute ja perusteltu päätelmä. Yleiskaavan vaikutusten arviointi perustuu pääosin YVA-menettelyn tuloksiin. Vaikutusten arviointia on paikoin täydennetty YVA-arviointiselostuksesta saadun palautteen pohjalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Leppämäen tuulivoiman osayleiskaavan ehdotuksen ja asettaa sen nähtäville AKL 65§ ja MRA 19§:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaupunginhallitukselle Leppämäen tuulivoiman osayleiskaavan ehdotuksen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Sami Laukkanen poistui kokouksesta klo 18.45.

Khall 09.06.2026 § 113

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Osayleiskaavan ehdotusaineisto on ollut julkisesti nähtävillä 10.12.2025-9.1.2026 ehdotusvaiheen kuulemistä varten (alueidenkäyttölaki 65 § ja MRA 19 §).

Hankkeesta on pidetty 16.12.2025 yleisötilaisuus.

Kaavoittajan vastineet Leppämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin ovat liitteenä. Saadun palautteen perusteella kaava-aineisto on viimeistelty.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 11 | 15.02.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 13.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 292 | 24.11.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 113 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

Kaava mahdollistaa Leppämäen hankealueelle enintään 6 voimalan tuulivoima-alueen, jossa voimaloiden yksikköteho tulisi olemaan enintään 10 MW. Suunniteltujen voimaloiden napakorkeus on enintään 190 metriä, roottorin halkaisija enintään 175 metriä ja voimaloiden pyyhkäisykorkeus enintään 277,5 metriä. Hankealueen pinta-ala on noin 1 050 ha.

Hankkeesta on valmisteltu kaupungin toimesta EVA-arviointi, joka on asian liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Leppämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan.

Päätös

Kaupunginhallituksen kokoustauko päättyi klo 18.48.

Pekka Tikanmäki saapui kokoukseen.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi nimenhuudon. Paikalla olivat Jouni Jussinniemi, Eeva-Riitta Pappila, Mirella Ikäheimo, Erkki Kärkkäinen, Jarmo Halonen, Pasi Vornanen, Heli Hänninen, Henrik Kiviniemi, Aino Jompa, Jukka Tikanmäki, Pekka Tikanmäki ja Sami Laukkanen.

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli Leppämäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallituksen kokoustauko alkoi klo 20.25.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 11 | 15.02.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 67 | 13.06.2023 |
| Kaupunginhallitus | § 292 | 24.11.2025 |
| Kaupunginhallitus | § 113 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

Kvalt 30.06.2026
88/10.03.01.03.00/2021

Päätös

Liitteet

- 2 88-2021 / LEPPAMAKI_hyvaksymisvaihe_10000 (khall 9.6.2026 § 113, kvalt 30.6.2026 §)
- 3 88-2021 / Leppämäki_kaavaselostus_hyvaksymisvaihe (khall 9.6.2026 § 113, kvalt 30.6.2026 §)
- 4 88-2021 / VASTINEET_leppamaki_ehdotus (khall 9.6.2026 § 113, kvalt 30.6.2026 §)
- 5 88-2021 / Leppämäki, EVA (khall 9.6.2026 § 113, kvalt 30.6.2026)

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 26 | 20.04.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 111 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

6**Kaavoituskatsaus 2026**

Tekla 20.04.2026 § 26

Kaupungin tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kaupungissa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (MRL 7 §).

Esittelijä

Tekninen johtaja Laukkanen Sami

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 2026 ja esittää sen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 09.06.2026 § 111

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen 2026 ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kaavoituskatsauksen 2026.

Päätös

Tekninen johtaja Sami Laukkanen esitteli kaavoituskatsauksen 2026 kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 26 | 20.04.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 111 | 09.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto | | 30.06.2026 |

Kvalt 30.06.2026
129/10.00.00/2026

Päätös

Liitteet

6 kaavoituskatsaus 2026

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 116

09.06.2026
30.06.2026

7

Talousarvion toteutuminen 30.4.2026

Khall 09.06.2026 § 116

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä

Valtiovarainministeriön talouskatsauksen mukaan Suomen talouden toipuminen viivästyy Lähi-idän kriisin seurauksena. Maailman talous kasvoi odotettua vahvemmin ennen Lähi-idän kriisin kärjistymistä. Myös Suomen talous kasvoi vuoden 2025 lopulla ja talouden asteittaisen toipumisen ennakoitiin jatkuvan vuonna 2026. Öljyn hinnan nousu kuitenkin hidastaa talous kasvua selvästi. Bruttokansantuotteen kasvu jää 0,6 prosenttiin vuonna 2026.

Ennusteessa oletetaan, että Lähi-idän kriisi jää lopulta lyhytaikaiseksi eikä leviä nykyisestä laajemmalle alueelle, ei aiheuta oleellisia kerrannaisvaikutuksia hyödykkeiden hinnoissa, ei nosta inflaatio-odotuksia oleellisesti eikä johda rahoitusolojen oleelliseen kiristymiseen euroalueella.

Inflaatio kiihtyy kuluvana vuonna pääosin energian hinnan nousun seurauksena. Vaikutukset muihin hintoihin jäävät suhteellisen rajallisiksi, ja pohjainflaatio pysyy alle kahden prosentin. Pitkittyneen hitaan kasvun ja kapasiteetin vajaakäytön vuoksi hintapaineet ovat energian hinnan nousua lukuun ottamatta vaihteita. Palveluiden hinnannousu on hidastunut, kysyntä on heikkoa eikä sähkön hinnassa odoteta merkittäviä lisämuutoksia. Kotitalouksien ostovoiman kehitys on tänä vuonna hidasta hintojen nousun ja heikon työllisyystilanteen vuoksi, vaikka veronkevennykset ja palkankorotukset kasvattavat palkansaajakotitalouksien käytettävissä olevia tuloja. Epävarmuus talousnäkymistä ja julkisen talouden sopeutuksesta on lisännyt varovaisuutta, mikä näkyy kulutuksen lykkääntymisenä ja säästämisasteen nousuna. Yksityinen kulutus kasvaa vaihteasti vuonna 2026, mutta vahvistuu seuraavana vuonna ostovoiman parantuessa ja säästämisasteen vähitellen alentuessa.

Investoinnit kasvavat kuluvana vuonna erityisesti puolustushankintojen myötä. Myös energia- ja teknologiasiirtymään liittyvät investoinnit tukevat kone- ja laiteinvestointien kasvua. Sen sijaan asuntorakentamisen elpyminen viivästyy edelleen heikon kysynnän vuoksi. Työmarkkinoilla työvoiman tarjonta on kasvanut merkittävästi työllisyystoimien ja maahanmuuton seurauksena. Työllisyyden kasvun ja työttömyyden laskun odotetaan käynnistyvän vasta vuonna 2027.

Pyhäjärven kaupungin menot ja tulot 1.1. – 30.4.2026 ovat toteutuneet pääsääntöisesti vuoden 2026 talousarviossa asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Pyhäjärven kaupungin kunnallisveron tuotto perustuu 9,10 (v. 2025: 9,10) veroprosenttiin. Vuodelle 2026 kunnallisveron tuotoksi on budjetoitu 7,6

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 116

09.06.2026
30.06.2026

miljoonaa euroa. Alkuvuoden toteutuma kunnallisverotulojen osalta on 2,8 miljoonaa euroa.

Vuodelle 2026 yhteisöveron tuotoksi on budjetoitu 0,95 miljoonaa euroa. Alkuvuoden toteutuma yhteisöverotulojen osalta on 0,39 miljoonaa euroa.

Verotulojen toteutuma 30.4.2026 oli yhteensä 3.197.503 euroa, joka on 30,1 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Valtionosuuksien toteutuma 30.4.2026 oli yhteensä 1.409.416 euroa, joka on 32,2 % kuluvan vuoden talousarviosta.

Pyhjäjärven kaupungin ulkoiset toimintatuotot olivat vuoden 2026 ensimmäisellä kolmanneksella 1.206.831 euroa, joka on 29,7 % budjetoidusta. Toimintakulut toteutuivat toimialueiden osalta suunnitelman mukaan. Ulkoiset toimintakulut 30.4.2026 olivat 6.016.272 euroa, joka on 32,5 % budjetoidusta.

Talousarviota 2026 laadittaessa vuosikatetavoite oli 139.376 euroa. Huhtikuun lopun toteumatietojen mukainen vuosikate oli -57.432 euroa.

Kaupungin varainhoidon tavoitteena on ollut pitkällä aikavälillä (5 – 10 vuotta) saavuttaa keskimäärin 5 %:n tuotto vuosittain. Sijoitussalkkujen markkina-arvot huhtikuun lopussa olivat Evli 6.972.972 euroa (31.12.2025 Evli 6.776.762 euroa) sekä Nordea 5.876.823 euroa (31.12.2025 Nordea 5.766.135 euroa).

Investointien toteutuminen talousarvioon verrattuna huhtikuun lopussa oli 21,5 %. Lainakanta 30.4.2026 oli 9.709 euroa/asukas (30.4.2025: 8 181 euroa / asukas). Talousarviolainaa ei ole nostettu vielä kokonaisuudessaan. Vuoden alkupuolella Pyhjäjärven kaupunki on käyttänyt maksuvalmiuden turvaamiseen lyhytaikaista lainaa.

Väestötietojärjestelmän rekisterin mukainen asukasluku huhtikuun lopussa oli 4.557 asukasta. Vuoden lopun tilanteeseen verrattuna lisäystä on 4 asukasta (31.12.2025 asukasluku 4.553).

Työttömyysaste huhtikuun lopussa oli 13,2 % (30.4.2025 työttömyysaste oli 13,6 %). Huhtikuun lopussa työttömiä työnhakijoista oli 235 henkilöä.

Talouksausta varten on pyydetty toimialueita sekä tytäryhtiöitä raportoimaan asioista, jos tilikauden tässä raportointivaiheessa on huomattavissa taloudellisia ja tavoitteellisia poikkeamia kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon ja tavoitteisiin nähden.

Elokuun lopun tilanteesta annetaan laajempi osavuosikatsaus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää talousarvion toteutumisen 30.4.2026 tiedoksi kaupunginvaltuustolle kokoukseen 30.6.2026.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 116

09.06.2026
30.06.2026

Päätös

Jukka Tikanmäki ja Pekka Tikanmäki saapuivat kokoukseen.

Talous- ja hallintojohtaja Sari Nissilä esitteli talousarvion toteutumisen 30.4.2026 kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kvalt 30.06.2026
73/02.02.02/2026

Päätös

Liitteet

7 73-2026 / Talouskatsaus 30.4.2026

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 121

09.06.2026
30.06.2026

8

Kiinteistön kauppakirja / 626-403-16-43

Khall 09.06.2026 § 121

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Henrik Kiviniemi

Pyhäjärven kaupungin ja Osuuskauppa Peeässään välillä on laadittu kauppakirja Pyhäjärven kaupungin omistamasta Rautala-nimisestä tontista (kiinteistötunnus 626-403-16-43). Tontti sijaitsee Torkkolantien varressa. Tontin pinta-ala on 578 m².

Tontti ostetaan kaupakiinteistön tavaralogistiikan kehittämiseksi. Kauppasummaksi on neuvoteltu 5 780 euroa.

Hallintosäännön (10.12.2024 § 89) 64 §:n mukaan kiinteän omaisuuden ostosta ja myynnistä päättää valtuusto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kiviniemi Henrik

Päätösehdotus

1. hyväksyä liitteen mukaisen kauppakirjan Osuuskauppa Peeässään ja kaupungin välillä.
2. esittää kaupunginvaltuustolle kiinteistökaupan hyväksymistä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2.

Kvalt 30.06.2026
231/10.00.02.00/2026

Päätös

Liitteet

- 8 231-2026 / Kauppakirja, luonnos
- 9 231-2026 / Karttaote

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

9**Valtuutettujen aloitteet**

Kvalt 30.06.2026

6/00.02.00/2026

Hallintosäännön (kvalt 10.12.2024 § 89) 119 §:n 1 mom. mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite pitää otsikoida asiasisällön mukaan. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Kaupunginvaltuusto

30.06.2026

10

Kokouksen päättäminen

Kvalt 30.06.2026

7/00.02.00/2026

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Pyhäsalmi 26.6.2026

Puheenjohtaja

Jukka Tikanmäki

Kaupunginjohtaja

Henrik Kiviniemi